

甲方(买方): 郑州火车站地区管理委员会乙方(卖方): 浙江梅轮电梯股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国产品质量法》《中华人民共和国特种设备安全法》及相关法律法规的规定,甲乙双方在平等、互利的基础上,达成如下协议内容,共同信守执行。

### 一、商品名称、技术标准、数量、价格

| 序号 | 货物名称            | 品牌 | 型号 | 产地   | 数量  | 单价     | 合计      |
|----|-----------------|----|----|------|-----|--------|---------|
| 1  | 自动扶梯<br>(公共交通型) | 梅轮 | ML | 浙江绍兴 | 1 台 | 318000 | 318000  |
| 2  | 自动扶梯<br>(公共交通型) | 梅轮 | ML | 浙江绍兴 | 4 台 | 265000 | 1060000 |

本合同总价为人民币 1378000 元(大写: 壹佰叁拾柒万捌仟元整), 合同总价包括设备设计、制造、包装、运输、装卸、仓储、旧设备拆除、安装、调试、保险、验收、培训、质保期内维保服务、税费等完成本项目全部内容所需的一切费用。乙方应充分考虑所有费用和风险, 合同履行期间中标单价及合同总价不予调整。除合同约定的变更情形外, 甲方不接受任何形式的费用追加。

设备质量符合《电梯制造与安装安全规范》(GB/T 7588) 及



国家现行相关标准；安装质量符合《电梯安装验收规范》（GB/T 10060）及《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》（GB 16899）等国家标准，经特种设备检验机构监督检查合格，并由甲方最终验收合格。

## **二、货物交接及风险承担**

1、交货地点：甲方指定地点

2、供货期：合同签订后 40 日内

3、安装期：货到后 20 日内

4、设备完成安装、质量验收以及交接前产生的运输、装卸、杂费、保险等一切相关费用及全部风险由乙方承担。设备运抵安装现场交付甲方前的运输、装卸、仓储、保管、保险等一切费用均由乙方承担。设备完成安装、调试并经甲方最终验收合格并交付甲方正常使用前，设备毁损、灭失及安全风险均由乙方承担。因不可抗力造成的损失，按合同不可抗力条款执行。

5、质量要求：乙方所供设备须为原厂商生产的全新的、未曾使用过的产品，质量符合《电梯制造与安装安全规范》（GB/T 7588.1/2-2020）及国家现行相关标准的规定；安装质量须符合《电梯安装验收规范》（GB/T 10060-2023）及国家现行相关标准的规定。安装调试完毕后，乙方负责办理电梯使用登记证，并确保验收合格取得《特种设备使用标志》。乙方向甲方交付当地特种设备监督检验部门出具的《电梯监督检验报告》及《特种设备使用登记证》等质检验收合格手续后，视为完成交货义务。乙方应保



证电梯设备在正确安装、使用和保养条件下，其性能质量完全符合合同、采购文件规定。因乙方责任造成的任何设备质量问题，乙方应无条件按照甲方要求进行及时处理。

### 三、包装

1、乙方应确保所提供的货物在装卸、运输和仓储过程中有足够的包装保护，防止货物受潮、生锈、被腐蚀、受到冲撞以及其他不可预见的损坏，并承担因包装不当而引起的全部产品质量责任。

2、除本合同另有约定外，货物的包装应为生产厂商出厂时的原包装。

### 四、双方责任

1、甲方提供三相五线制施工供电电源及电梯安装期间的水源。如由于甲方原因，安装工程暂时停止，此间的产品及材料保管场地由甲方提供。

2、乙方负责电梯设备在甲方工地的保管、安装调试直至正式交付甲方使用前的全部工作。在安装工程开工前，向当地特种设备检验机构办理安装告知等相关手续。乙方负责申报和处理设备零部件的补缺工作，并提供设备安装工程所需的随机文件。

3、在施工期间服从甲方管理，进行安全文明施工。依据相关法律法规，乙方在施工时必须采取安全防护措施来确保安全施工，如因乙方原因发生人身伤亡（含第三方）及其它人员事故或财产损失，乙方应承担全部责任。因此给甲方造成损失的，乙方负责



全额赔偿（包括但不限于甲方为处理该等事宜支付的赔偿金、补偿金、许可费、使用费、相关行政部门罚款、诉讼费、公证费、调查取证费、律师费等一切费用）。

4、乙方应保证电梯设备在正确安装、使用和保养条件下其性能质量完全符合本合同及招标文件规定，在安装调试和质保期内如发现设备与合同规定不符合或由于乙方责任所造成的任何设备质量问题，甲方可提出异议和处理意见，乙方无条件按照甲方的要求进行及时处理。

5、乙方须保障甲方在使用其设备、服务及其任何部分不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权的指控。任何第三方如果提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律和费用责任。因此给甲方造成损失的，乙方负责全额赔偿（包括但不限于甲方为处理该等事宜支付的赔偿金、补偿金、许可费、使用费、相关行政部门罚款、诉讼费、公证费、调查取证费、律师费等一切费用）。

6、乙方应向甲方提供以下技术资料文本每台电梯原件、复印件各一套：电梯安装施工图；电气设备及系统原理图；电气设备及系统安装线路图；构件、机械安装图；安装手册；维修手册；制造、安装标准和技术规范；安装和验收报告；零部件目录及其它相关技术资料。

7、乙方所供电梯在满足确认图纸前提下，同时应满足招标文件的功能需求，若因乙方所供货物不能满足招标文件及设计要求，



乙方应进行免费调换，直至符合要求。

8、乙方负责办理《特种设备使用标志》、《电梯监督检验报告》和《特种设备使用登记证》，并承担相应费用。

9、如发生质量争议，双方不能达成一致的，由双方共同协商确定省、直辖市一级特种设备检验检测机构进行鉴定。协商不成的，提交国家级特种设备检验检测机构进行鉴定，并以该机构的鉴定结论作为质量争议的最终结论。若鉴定结论属于乙方责任，乙方根据鉴定结论承担相应的责任及鉴定费用；若鉴定结论认定乙方无责，则鉴定费用由甲方承担。

10、乙方在设备运输、装卸、安装、调试及维保等全过程中，必须严格遵守国家安全生产相关法律法规。因乙方原因导致的任何安全事故、人身伤亡或财产损失，均由乙方承担全部法律及经济责任，与甲方无关；若因此给甲方造成损失的，乙方应予全额赔偿。

## **五、验收方式、程序、内容及标准**

### **（一）履约验收方式**

安装调试完成后，乙方负责办理《特种设备使用标志》、《电梯监督检验报告》及《特种设备使用登记证》，并承担相关费用。乙方向甲方交付上述证件及质检验收合格手续后，由甲方组织验收小组进行最终验收，对设备的品牌、型号、规格、数量、技术性能等合同约定的各项指标逐项核对，确认无误后签署验收报告。

### **（二）履约验收程序**



1、乙方完成全部安装调试工作，并取得《特种设备使用标志》、《电梯监督检验报告》及《特种设备使用登记证》后，向甲方提交验收申请及所需技术资料、合格证明文件等。

2、甲方组织验收小组对设备进行逐项检查、测试和记录，核对设备的品牌、型号、规格、数量、技术性能等是否与合同约定一致。

3、验收结束后出具验收证书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。

4、验收不合格的项目，乙方应在甲方指定的期限内进行整改，整改完成后重新组织验收；整改后仍不合格的，甲方依法处理。

5、验收合格的项目，甲方根据采购合同的约定及时向乙方支付采购资金。

### **（三）履约验收内容**

1、设备验收：核对自动扶梯的品牌、名称、型号、规格、数量、外观、产地及技术性能指标等是否与合同约定一致，设备是否原厂原装、全新未曾使用，随机配件及专用工具是否齐全。

2、安装验收：核查安装工艺、调试结果、安全保护装置的有效性、运行状态（含空载、满载、超载试验）、运行噪音、平层精度、核心功能实现情况等是否符合合同要求及GB16899等国家强制性标准。

3、资料验收：核实产品合格证、制造许可证、型式试验报告、出厂检验报告、安装告知书、安装质量证明文件、监督检验报告、



使用登记证、使用说明书、维护保养手册、图纸档案等技术资料是否齐全有效。

4、技术参数复核：设备到场后，采购人有权逐项核对中标人所供设备的技术参数是否与投标文件中提供的检验报告或试验报告一致，并可委托第三方检测机构进行复核检测，检测结构为乙方责任时，检测费用由乙方承担。核心技术参数复核结果不一致的，甲方有权要求乙方在7日内免费更换为符合参数要求的产品，并承担由此产生的全部费用（包括但不限于拆除费、重新安装费、检测费、误工费等）；逾期未更换或更换后仍不合格的，甲方有权单方解除合同，要求乙方返还全部已付款项，并按合同总价款的20%支付违约金。非核心参数存在偏差的，乙方应在甲方规定期限内无偿整改；整改后仍不合格的，每项按合同总价款的1%扣减合同价款，同一项问题扣减总额不超过5%；超过3项非核心参数不合格的，甲方有权按前款约定解除合同。

#### **（四）履约验收标准**

1、设备质量符合《电梯制造与安装安全规范》（GB/T 7588.1/2-2020）及GB16899-2011《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》等国家现行相关标准的规定；安装质量符合《电梯安装验收规范》（GB/T 10060-2023）及国家现行相关标准的规定，经特种设备检验机构监督检验合格。

2、安装调试完毕后，乙方负责办理电梯使用登记证，并确保取得《特种设备使用标志》。乙方向甲方交付当地特种设备监督



检验部门出具的《电梯监督检验报告》及《特种设备使用登记证》等质检验收合格手续后，由甲方组织最终验收，对设备的品牌、型号、规格、数量、技术性能等合同约定的各项指标逐项核对，确认无误后签署验收证书。

3、技术指标按采购文件和合同中列明的技术参数逐项核对，以经双方确认的实物和测试数据为准。

项目整体验收合格并交付使用前，设备的保管责任及安全风险由乙方承担。

## **六、质保规定**

1、整机质保期：自项目整体最终验收合格之日起计算，整机质保期为2年。质保期内，因设备自身质量缺陷或安装质量问题导致的故障、损坏（甲方人为使用不当除外），乙方应负责免费维修或更换，相关费用全免。

2、核心部件质保：根据《特种设备生产单位落实质量安全主体责任监督管理规定》（国家市场监督管理总局令第73号），电梯的主要部件和安全保护装置质量保证期限自监督检验合格之日起不得低于五年。扶梯主要部件：驱动主机、减速器、控制柜、梯级、扶手带驱动和安全保护装置质保五年。主要部件包括但不限于驱动主机、减速器、控制柜、梯级、扶手带驱动等。法定质保期内，上述部件因质量原因出现故障，乙方须负责免费修理或更换。

3、质保期外服务：质保期满后，乙方应以优惠价格提供消耗



品及零配件，更换零配件时仅收取零配件成本费，不得收取上门服务费及差旅费。（此服务是在乙方提供质保期外维保服务的情况下满足此要求）

4、质保期起算时间：整机质保期自项目整体最终验收合格之日起计算。核心部件五年质保期自电梯监督检验合格之日起计算，且核心部件质保不受整机质保期届满的影响，直至五年期满。

## **七、付款**

1、全部设备供货到达现场、安装调试完毕，取得《特种设备使用标志》、《电梯监督检验报告》、《特种设备使用登记证》并经甲方验收合格后，转账支付合同价款的 50%。如实际分批发货、分批验收的，则按实际验收的电梯对应价款付款。

2、项目验收合格满一年后，支付剩余合同价款（无息）。如实际分批验收的，则按批次付款。

3、甲方向乙方支付款项之前，乙方需提供等额合法有效的增值税发票。乙方未按约定提供合规发票的，甲方有权顺延付款且不承担任何违约责任。

4、乙方应保证所提供的发票真实、合法、有效，否则，由此导致的一切法律后果由乙方承担。

## **八、售后服务**

1、乙方对设备免费安装、调试、培训。

2、乙方在接到甲方的报修要求后，应实时响应，保证 2 小时内专业维修工程师上门服务，4 小时内解决问题。如故障无法现场



解决，乙方应当首先用自有备用设备进行替换，以保证甲方工作的正常运行。

3、乙方须认真做好维修设备故障鉴定工作，不得以收费为目的，做不必要的维修或以换代修。具体修理项目须经甲方确认同意维修后方可进行。

4、所有设备的售后服务标准，除按生产厂家承诺执行外，乙方承诺并保证兑现竞争性磋商文件和投标文件所作出的服务内容，并不得低于厂家承诺的标准。

5、乙方定期与甲方联系，及时解决甲方使用中遇到的实际问题。同时，甲方有权委托有资质的第三方提供维护维修服务，因此产生的一切费用均由乙方承担。乙方认可第三方服务的费用可能高于其自行维修维护，且第三方提供服务的行为并不免除乙方的售后及质保责任。

## **九、维保服务**

乙方同意为甲方本合同约定的电梯，提供自本项目整体最终验收合格之日起计算，免费大保养服务两年（以下简称“免费维保期”），该大保养服务范围需符合国家现行《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）及相关行业标准，涵盖定期巡检、深度清洁、全面润滑、精准调整、部件紧固、易损件更换，故障排查处理、维保档案建立及期满移交等全流程服务，保障该台电梯长期稳定安全运行；免费维保期内，乙方负责代为申办该台电梯每年定期检验及首次、末次检验的合格证书，相关检验费、检测费、



证书工本费等由甲方承担，乙方需在检验有效期届满前 30 个工作日内完成申请材料准备、提交及与特种设备检验检测机构的对接工作，确保该台电梯按期通过检验并取得有效证书，若因乙方原因导致无法按期取得证书，乙方承担甲方全部损失且免费维保期顺延，若因甲方原因（如未提供检验条件、擅自改装该台电梯等）导致检验受阻或证书无法按期取得，责任及损失由甲方自行承担，整改期间免费维保期不中断；乙方应保证免费维保期内该台电梯符合国家及地方安全运行规定、检验证书持续有效，因大保养不当导致该台电梯运行异常、检验不合格或安全事故的，乙方承担全部责任（包括整改费、罚款、赔偿损失等）；免费维保期结束后，乙方配合甲方完成该台电梯的交接工作，确保其运行正常。后续该台电梯的大保养及证书申办事宜由双方另行协商，未达成新协议的，乙方不再承担相关免费义务。

## **十、违约责任**

1、合同生效后，甲方无理由拒收货物的，乙方有权解除合同，甲方应赔偿由此给乙方造成的全部损失。

2、甲方应及时支付合同价款，否则应赔偿由此给乙方造成的全部损失。

3、设施、设备经两次验收仍不合格的，甲方有权解除该合同，要求乙方支付本合同总金额 30% 的违约金，并赔偿甲方因此受到的一切损失。

4、乙方所交货物不符合本合同约定的质量标准的，甲方可拒



绝接收并要求乙方更换，乙方拒绝更换或者更换后仍不能符合质量标准的，甲方有权解除合同，要求乙方向甲方支付合同总金额30%的违约金，并承担甲方因此受到的一切损失。

5、乙方每延时供货或安装调试一日，应按合同总金额5‰的标准向甲方支付违约金。逾期超过十日，甲方有权解除合同，要求乙方支付合同总金额30%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

6、因乙方提供的设备在质量、设计、规范、型式和技术性能等方面不符合合同规定，或无法通过质量监督部门检验的，甲方有权拒收，乙方应在7日内无条件予以免费更换，逾期未更换，每逾期一日按被拒收设备总价的每日5‰标准支付违约金。逾期未更换超过十日的，甲方有权解除合同，要求乙方支付设备合同总金额30%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

设备经更换后仍不符合合同规定或无法通过质量监督部门检验的，甲方有权解除合同，要求乙方支付合同总金额30%的违约金，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

7、乙方未按本合同约定承担维护维修等售后服务的，应承担继续履行、采取补救措施和赔偿损失等违约责任。乙方连续三次不能按时保质提供售后服务的，甲方有权委托有资质的第三方进行维修，产生的合理费用由乙方承担；情节严重的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额10%的违约金。

8、因本合同项下的设备及与该设备有关的技术、附属设备等



存在瑕疵从而在使用过程中给甲方或相关第三方造成任何人身或财产损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

9、乙方未按照合同约定完成质量保证期内的年检工作的，每发生一次，向甲方支付违约金 0.5 万元。乙方在甲方通知后仍拒不办理的，除支付违约金外，甲方有权委托第三方代为办理年检工作，因此产生的全部费用均由乙方承担。

10、乙方未按照合同约定提供培训服务的，向甲方支付违约金 0.5 万元，乙方在甲方通知后仍拒不提供的，除支付违约金外，甲方另行对人员进行培训产生的费用全部由乙方承担。

11、乙方不得将本合同项下义务全部或部分转包给第三方，否则甲方有权解除合同，要求乙方承担合同总金额 30% 的违约金，并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

12、乙方应对因履行本项目合同而获得的甲方全部资料、信息等承担保密责任，乙方的保密期限为永久。乙方违反保密义务，包括但不限于将相关信息向第三方泄露、转让或用于非本项目之外的目的，应向甲方支付合同总金额 30% 违约金，并赔偿甲方因此遭受的一切损失。

13、乙方应当向甲方支付违约金或赔偿金的，应当在甲方发出索赔通知后 7 日之内支付。甲方尚有未向乙方支付的货款的，乙方同意甲方从未支付货款中抵扣相应数额的款项。

14、乙方交付设备的品牌、型号、技术参数须与投标文件中提供的检验报告或型式试验报告完全一致。甲方有权委托具有相



应资质的第三方检测机构对交付设备的主要技术参数进行复核检测。检测结果与投标文件不符的，视为乙方根本违约，甲方有权拒收全部设备、解除合同，并要求中标人承担合同总金额 20% 的违约金。

15、本合同生效后，各方均应全面履行本合同约定的义务。任何一方不履行或不完全履行本合同约定义务的，应当承担相应的违约责任，并赔偿由此给守约方造成的损失，包括但不限于守约方为实现债权而支付的全部律师费、保全费、诉讼费、公证费、鉴定费、交通费等。

## **十一、软件版权**

乙方保证所提供设备的相关软件均为正版软件，否则承担一切法律后果。

## **十二、不可抗力**

1、因不可抗力因素造成合同难以履行的，根据不可抗力的影响，未能履行合同一方或全部免除违约责任，但法律另有规定的除外。因不可抗力不能履行合同时，不能履行一方应当及时通知另一方，并应采取一切措施，使损失减少到最低限度，并且在合理期限内提供当地公证机关出具的证明。

2、本合同所称不可抗力，是指双方在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，包括但不限于地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和法律规定的其他情形。



### **十三、争议解决办法**

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。无法协商一致的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

### **十四、变更与解除**

合同生效后，除约定或法定情形出现，任何一方不得擅自变更或解除合同。需要变更或解除合同时，应经双方协商一致，达成书面协议。协议未达成前，本合同各条款仍然有效。

### **十五、通知与送达**

关于本合同的通知或解决争议的司法文件均可按照合同载明地址或法定地址送达，任何一方变更地址应及时以书面形式通知对方，否则按原地址寄出后3日内即视为有效送达。

### **十六、合同生效及其他**

1、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、下列文件均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力：

- (1) 招标文件及其澄清、修改文件；
- (2) 投标文件（含技术文件、配置清单等）；
- (3) 中标通知书。

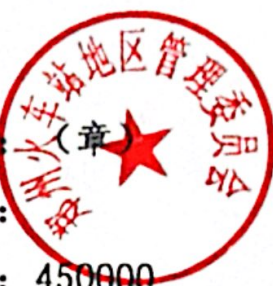
3、本合同一式捌份，由甲、乙双方各执贰份，备案肆份，具有同等法律效力。



4、本合同自双方签字并盖章之日起生效。

以下无正文，为双方签章页。

甲方：



地址：

邮编：450000

开户银行：

账号：

税号：

电话：

传真：

法人签字：

宋贺鸣

日期：

2026.10.14

乙方：（章）

地址：

邮编：

开户银行：

账号：

税号：

电话：

传真：

法人签字：

唐林

日期：

2026.10.12

