正本

合同登记编号：26-AY-512-A01

技 术 服 务 合 同

项目名称：郑州航空港经济综合实验区自然资源和规划局雍州路沿线微更新改造提升规划项目

委托人（甲方）：郑州航空港经济综合实验区自然资源和规划局

受托人（乙方）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

签订地点：河南省郑州航空港区

签订日期：2026 年 10 月

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

甲方（发包方）：郑州航空港经济综合实验区自然资源和规划局

乙方（设计方）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

依据《中华人民共和国民法典》的规定，甲乙双方就郑州航空港经济综合实验区自然资源和规划局雍州路沿线微更新改造提升规划项目编制工作，经协商一致，签订本合同。

一、规划设计内容

以“微更新、微改造”方式，聚焦雍州路沿线道路断面优化、水环境治理、公共空间功能复合、商业品质提升及绿化景观梳理等，开展雍州路沿线微更新改造提升规划。

二、成果形式

规划成果包含文本（文字稿）和汇报文件（图文并茂）。

规划成果应以书面和电子文档两种方式提交，包含书面文件 3 套、电子文档 1 份。其中，书面文件中，文本和汇报文件采用 A4 规格装订。电子文件采用 PDF 文件格式。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1.	规划文本和汇报文件	三套	项目通过甲方验收后 5 个工作日内
2.	相关电子文件	一份	

三、计划进度及交付成果日期

序号	内容	周期
1.	收集资料、编制初步成果	/
2.	完成最终成果，出具验收报告	合同签订之日起 90 日历天

注：若因甲方组织方案汇报、审议时间推迟等原因造成延误，则时间顺延。

四、验收、评价方法

项目通过航空港经济综合实验区规划委员会会议审议、验收。

五、甲方权利、义务

1、甲方享有规划设计技术成果所有权及相关知识产权。

2、甲方应按第七条的约定支付乙方设计费用。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

3、合同履行时间的变更应提前 10 日以书面形式通知乙方。

4、提供规划设计必要的基础资料并协助乙方进行现场调查。如因有关资料的拖期，而造成乙方窝工、返工，交付成果日期后延。

5、负责项目的组织协调工作，负责工作中参与和涉及的相关部门、单位、人员之间的协调。

6、负责组织协调相应规划行政主管部门审查。

六、乙方权利、义务

1、乙方享有设计成果的宣传、报奖权。

2、合同签订后，组织技术人员开展工作。乙方服从甲方的监督，并进行合作。凡因乙方原因出现的成果质量问题，乙方无条件进行修改或返工，修改或返工期限由甲方指定，该期限不影响且不顺延本合同第三条成果交付期限的规定。但如因甲方原因导致前述情况发生，甲方应按乙方所耗实际工作量核算并向乙方支付费用。

3、按合同第二条规定时间和要求向甲方提供设计成果。

4、提交的规划设计文件应通过规划行政主管部门审查。

5、维护甲方的成果所有权，设计文件、图纸、资料等成果，不得擅自以任何方式提供给第三方使用。

6、积极为甲方服务，提供与规划相关的技术咨询。

7、乙方应对甲方提供的资料及文件保密。未经甲方书面同意，乙方不得对甲方的资料及文件擅自修改、复制、向第三方转让或用于本合同项目外的项目，不得提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围内。如发生以上情况，乙方应承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。乙方保密义务不因本合同的终止或解除而免除。

七、规划设计收费及支付方式

1、规划设计费用

根据委托书，完成郑州航空港经济综合实验区自然资源和规划局雍州路沿线微更新改造提升规划项目编制工作，设计费用合同总额（含税）人民币 1295000.00 元 。

2、支付方式及时限

（1）本合同签订后，甲方向乙方支付合同款 30% 的费用，即 388500 元。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

（2）项目成果通过港区规委会会议审议后，甲方向乙方支付合同款 40% 的费用，即 518000 元。

（3）乙方根据规委会会议要求完善成果，并经验收通过后，甲方向乙方支付合同款 30% 的费用，即 388500 元。

具体支付进度以财政拨付时间为准。甲方每次付款前乙方需提供与合同签署单位一致的正式足额税务发票，否则甲方有权拒绝付款并不视为违约。

八、违约责任承担

1、本合同生效后，甲方因故要求停止设计时，应及时用书面通知乙方，乙方应立即终止设计，并按已完成的设计实际进度核算费用。

2、因乙方原因中途终止设计或解除本合同时，乙方无权向甲方主张合同价款，并应返还甲方全部已支付费用，因此造成甲方损失的，乙方应另行承担赔偿责任。

3、乙方保证严格按照本合同约定及甲方的要求按时交付设计成果。如因乙方原因延误了成果交付时间，每延误一天，应按本合同项目总设计费用的万分之三向甲方支付逾期违约金。如乙方逾期超过 30 日，甲方有权视具体情况解除本合同，届时，乙方应按本合同项目总设计费用 20%的标准向甲方支付违约金，如因乙方的违约行为对甲方造成损失的，乙方应赔偿由此造成的甲方的全部损失。

如乙方提供的项目成果无法通过甲方组织规划委员会的审查验收，则乙方有义务在甲方指定期限内免费完成整改，以使项目能够达到审查验收标准并通过规划行政主管部门审查，否则甲方有权要求乙方返还已支付费用并拒绝支付剩余款项。

本合同履行过程中，若因甲方提交基础资料、汇报（审查）、评审等原因导致乙方无法按期完成工作任务，乙方提交成果期限应自动顺延。

4、乙方承诺提交的成果等权属清楚，不得侵害他人的知识产权，造成侵权的，所有侵权责任由乙方承担，与甲方无关。若发生侵犯知识产权行为，乙方应立即免费对服务成果进行修改以使其不再侵权，并向甲方支付本合同总金额的 20%作为违约金，如违约金不足以弥补甲方损失的还应当赔偿甲方因此造成的全部损失。

5、乙方如违反本合同约定保密义务的，乙方应承担一切由此引发的后果，向甲方支付本合同总金额的 20%作为违约金，并赔偿由此造成的甲方全部损失。

九、合同的终止和解除

发生下列情形之一，本合同终止：

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

1、如果乙方不履行合同义务，不能实现合同目的的情况下，甲方有权单方解除合同。

2、合同期满，甲方收到最终技术成果，且乙方收到全额劳动报酬。

3、甲、乙双方就解除本协议协商一致的。

十、其它事宜

1、通知送达条款：

甲方通知送达地址：郑州市航空港经济综合实验区兴瑞·汇金国际 12 号楼 403 房间；乙方通知送达地址：上海市四平路 1230 号。

甲、乙双方承诺本协议中的地址均为各自的邮寄送达地址，如地址变更，变更方应当在变更前五个工作日内通知对方，否则以合同写明的地址为送达地址，无人签收、拒收均不影响认定送达。

本合同约定的通知送达地址及方式同时适用于因本合同发生的公证、仲裁程序或诉讼、执行等所有司法程序。（以下无正文）

2、在履行本合同的过程中发生争议，甲乙双方协商或调解不成的，双方同意向甲方所在地人民法院起诉。

3、本合同未尽事宜，双方可签订书面补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、本合同经双方法定代表人或其授权的委托代理人签字并盖章后立即生效。

5、本合同共一式捌份，甲方执肆份、乙方执肆份，每份具有同等法律效力。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

委托人：甲方	名称（或姓名）	郑州航空港经济综合实验区自然资源和规划局			技术合同专用章或单位公章 2026 年 10 月 21 日
	法定代表人				
	委托代理人				
	联系人（经办人）				
	住所（通讯地址）		邮政编码	451162	
	电话	0371-86198826	传真	0371-86199196	
	开户银行	中国银行郑州航空港分行			
	帐号	259815438024			
	纳税人识别号	11410100MB1H386399			
受托人：乙方	名称（或姓名）	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			技术合同专用章或单位公章 2026 年 10 月 21 日
	法定代表人				
	委托代理人				
	联系人（经办人）				
	地址	上海市四平路 1230 号	邮政编码	200092	
	电话	021-35375705	传真	无	
	开户银行	交通银行上海分行虹口支行			
	帐号	310066030010141020308			
	纳税人识别号	9131000013328457XD			

夸克扫描王
极速扫描，就是高效