

评标报告

项目名称：宝丰县国有 D 级危旧房屋拆建项目工程（一期）

项目编号：宝财招标-2026-35

代理机构：宝丰县智诚招标代理有限公司

2026 年 10 月 9 日

评标报告

一、招标项目基本情况

项目名称：宝丰县国有 D 级危旧房屋拆建项目工程（一期）

项目编号：宝财招标-2026- 35

招 标 人：宝丰县住房和城乡建设局

项目概况：宝丰县国有 D 级危旧房屋拆建项目(一期)主要包括 2 号仓巷街点位、3 号西大街西段路南点位、4 号西马道东院点位、6 号大集农贸市场点位、8 号南大街(客运站)点位， 土建工程、给排水工程、电气工程、消防工程、弱电工程、室外工程等施工。

标段划分：共划分为一个标段

招标范围：施工图纸内容（具体以工程量清单内容为准）。

工期：300 日历天

质量要求：合格。

招标公告媒体：本次招标公告在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《宝丰县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·宝丰县）》上同时发布。

评标日期：2026 年 10 月 9 日

评标地点：宝丰县公共资源交易中心

二、递交投标文件的投标人

序号	标段	投标人名称	备注
1	1	河南钰晟建设有限公司	
2	1	河南准友建设工程有限公司	
3	1	宝丰县建筑公司	
4	1	河南升森建筑工程有限公司	

三、评标委员会成员名单

序号	姓名	是否为评标委员会主任
1	陈爱军	是
2	牛红霞	否
3	马莉	否
4	李朝辉	否
5	侯宏伟	否

四、开标记录

开标会议在招标文件中确定的提交投标文件截止时间 2026 年 10 月 9 日 9 时 30 分的同一时间，在宝丰县公共资源电子交易系统不见面开标大厅公开进行。

五、投标报价及响应情况一览表

评标委员会对招标文件进行认真阅读,然后根据招标文件规定的评标步骤对各投标文件进行认真评审,并推荐中标候选人。

序号	标段	投标人名称	投标报价(元)	响应情况	备注
1	1	河南钰晟建设有限公司	21068659.82	响应	
2	1	河南准友建设工程有限公司	21064598.31	响应	
3	1	宝丰县建筑公司	21075577.09	响应	
4	1	河南升森建筑工程有限公司	21048106.58	响应	

六、硬件特征码情况

投标人电子投标文件制作硬件特征码是否一致情况: 否

(应说明硬件特征码一致的投标人名称及一致的特征码(CPU 序号、硬盘序列号、MAC 地址、IP 地址),并对投标人是否进入下一轮评审进行明确。如无一致情况也应说明。)

七、否决投标情况一览表

序号	标段	投标人名称	否决原因(详细描述)	备注
无				

八、中标候选人名单(按中标候选人社会信用代码后 4 位由大到小排列)

序号	中标候选人名称	社会信用代码
1	宝丰县建筑公司	914104211719907587
2	河南钰晟建设有限公司	91410482MA44YN5M88
3	河南准友建设工程有限公司	91410421MACKW21N1R
4	河南升森建筑工程有限公司	91410425MACCRT0N4B

九、中标候选人主要信息(按中标候选人社会信用代码后 4 位由大到小排列)

标段	一标段
序号及 中标候选人名称	1. 宝丰县建筑公司
中标候选人信息 (包括投标信息、管 理人员信息、业绩信 息等)	公司地址: 河南省平顶山市宝丰县杨庄镇住房和城乡建设局东五楼 社会信用代码: 914104211719907587 投标总报价: 21075577.09 元 工期: 300 日历天 质量要求: 合格 项目经理: 李大孩 注册编号: 豫 241121230505 技术负责人: 李俊平 项目主要配备人员: 施工员: 张花军、施工员: 董军安、质量员: 林小虎、质量员: 高杨、 资料员: 林亚萍、材料员: 林艳歌、专职安全员: 王军伟、专职安全员: 周振

	亚、取送样员：余漫漫、测量员：姜培培、机械员：尤志刚、劳务员：林亚萍 类似业绩： 1、平顶山市第三十二中学 2026 年平顶山市第三十二中学校园甬道围墙维修及排污清污项目(第一标段)
评审情况和推荐理由	报价符合要求，项目管理机构配备齐全，信用良好，有类似施工经验，施工方案可行性一般，但工期违约责任不完善，施工进度计划表及网络计划图缺关键线路。
技术咨询建议	1. 需进一步完善工期违约责任； 2. 需进一步优化施工进度计划表及网络计划图。

标段	一标段
序号及中标候选人名称	2. 河南钰晟建设有限公司
中标候选人信息 (包括投标信息、管理 人员信息、业绩信 息等)	公司地址：河南省安阳市林州市横水镇中心大街 19-22 号 社会信用代码：91410482MA44YN5M88 投标总报价：21068659.82 元 工期：300 日历天 质量要求：合格 项目经理：陈刚桥 注册编号：豫 241111224524 技术负责人：张要水 项目主要配备人员： 施工员：岳博文、施工员：肖殷、质量员：张新刚、质量员：位兰党、专职安全员：丁亚红、专职安全员：娄丽华、资料员：卢振俭、材料员：康俊玲、标准员：马乾琿、机械员：郭永平、预算员：闫云斐、测量员：金成、取送样员：兰志华、劳务员：岳东法、建筑信息模型技术员：蒋锐敏 业绩情况： 1. 沈丘县芙蓉园等 3 个老旧小区配套基础设施(小区红线内)改造项目(第二批)2 标段 2. 平顶山市城市管理局市政大楼北侧停车场维修改造项目 3. 2022 年中央水库移民后期扶持基金项目
评审情况和推荐理由	报价符合要求，项目管理机构配备齐全，信用良好，有类似施工经验丰富，施工方案可行性较好，但创建安全文明标准化工地保证措施和安全生产措施费投入使用计划不太完善；但劳动力投入计划与进度计划呼应性不强。
技术咨询建议	1. 需进一步补充完善和落实创建安全文明标准化工地保证措施和安全生产措施费投入使用计划； 2. 需进一步优化劳动力投入计划与进度计划的呼应性。

标段	一标段
序号及 中标候选人名称	3. 河南准友建设工程有限公司
中标候选人信息 (包括投标信息、管 理人员信息、业绩信 息等)	公司地址:河南省平顶山市高新区神马大道东段 666 号高新火炬园 2 号厂房 207 社会信用代码: 91410421MACKW21N1R 投标总报价: 21064598.31 元 工期: 300 日历天 质量要求: 合格 项目经理: 吴孝通 注册编号: 豫 241141562641 技术负责人: 岳晓露 项目主要配备人员: 安全员: 杜艳华、安全员: 张赛男、质量员: 王得全、质量员: 刘晓龙、 施工员: 王东鹏、施工员: 宋万德、标准员: 吴安居、测量员: 贾银光、材料员: 李喜娜、机械员: 李延平、见证取样员: 叶红勋、预算员: 刘坤、劳务员: 郝宗保、资料员: 李梦琦、 建筑信息模型技术员: 柴娟 类似业绩: 1、叶县 2024 年乡村振兴基础设施建设项目且(一期)第 4 标段 2、卫东区 2026 年度第一批北环路街道办事处下牛村农村公益事业财政奖补普惠性项目施工
评审情况和推荐理由	报价符合要求, 项目管理机构配备齐全, 信用良好, 有类似施工经验, 施工方案可行性较好, 但各阶段风险控制及应急措施欠得力; 施工进度计划表及网络计划图缺关键线路。。
技术咨询建议	1. 需进一步补充完善各阶段风险控制及应急措施; 2. 需进一步优化施工进度计划表及网络计划图。

标段	一标段
序号及 中标候选人名称	4. 河南升森建筑工程有限公司

中标候选人信息 (包括投标信息、管理 人员信息、业绩信 息等)	公司地址：河南省平顶山市郏县城关镇郏县文化路东段浩物流园东 3 排 5 号 (东第 3 排第 5 户) 社会信用代码：91410425MACCRT0N4B 投标总报价：21048106.58 工期：300 日历天 质量要求：合格 项目经理：王平平 注册编号：豫 241161693809 技术负责人：杨申申 项目主要配备人员： 专职安全员：敬琳、专职安全员：韦素敏、施工员：张兵、施工员： 范晓晓、质量员：赵雷峰、质量员：谢铭凯、标准员：赵喜瑞、测量员：王普 阳、材料员：闫柳良、机械员：贾玉、取送（样）员：理昆峰、预算员：李延 英、造价师：魏燕楠、劳务员：何俊娜、资料员：张佳佳、建筑信息模型技术 员：刘书芬 类似业绩： 1、中共鲁山县委政法委员会鲁山县县社会治安综合治理中心规范化建设项目
评审情况和推荐理由	报价符合要求，项目管理机构配备齐全，信用良好，有类似施工经验， 施工方案可行性较好，但防治施工现场扬尘治理方案不太完善。
技术咨询建议	需进一步补充完善防治施工现场扬尘治理方案。

评标委员会签字：

陈军

牛红霞

马莉

侯宏伟

李朝辉

2026 年 10 月 9 日