

(G F—2012—0202)

建设工程监理合同

项目编号：新密磋商采购-2026-31

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：新密市白寨镇人民政府

监理人（全称）：河南炎黄工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新密市白寨镇人民政府 2026 年白寨镇西腰村肉鸽养殖产业建设项目
2. 工程地点：新密市境内
3. 工程规模：在西腰村新建肉鸽养殖场一处，包括：1、新建门式钢架结构鸽棚三栋，单栋长 60 米，宽 12 米，总建筑面积约 2160 平方米；2、购置安装 3 层 24 位背靠背配对种鸽笼 108 组（2592 个鸽笼）共计两套，并配套笼架系统、饮水系统、清粪系统、喂料系统相应配套设备。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：1764262.34 元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：
附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 贾丽鹏, 身份证号码: 410182198708304513,

注册号: 41023049。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 壹万陆仟陆佰元整 (¥ 16600.00 元)。

包括：

1. 监理酬金: 16600.00 元。
2. 相关服务酬金: 。

2. 相关服务酬金: _____。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____/_____。
- (2) 设计阶段服务酬金: _____/_____。
- (3) 保修阶段服务酬金: _____/_____。
- (4) 其他相关服务酬金: _____/_____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____/_____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____/_____。

(4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2026 年 08 月 28 日始, 至 2026 年 11 月 25 日止。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2026 年 08 月 28 日
2. 订立地点: 新密市白寨镇人民政府。
3. 本合同一式 陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 叁 份。

委托人: (盖章)

住所:



监理人: (盖章)

住所: 河南省郑州市二七区大学路与淮

河路交叉口升龙天玺 1 号院

1 号楼 1010



邮政编码:

邮政编码: 450000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 田平宇

的代理人: (签字)



开户银行:

开户银行: 中国银行股份有限公司郑州

嵩山南路支行

账号:

账号: 248158165991

电话:

电话: 0371-61298887

传真:

传真: 0371-61298887

电子邮箱:

电子邮箱: Hnyhgcglzxvxgs@163.com