

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年6月25日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.5.1-2026.5.31
合同金额	320056.43 元	付款金额	26671.37 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 绿化服务： 管理、服务情况良好，继续保持。		
管理部门 签 字	杜辉 郑勤 魏海月		
分管领导 签 字	谢仁清		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年6月25日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.5.1-2026.5.31
合同金额	932524.52 元	付款金额	77710.38 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀（≥90分） 良好（90分>得分≥80分） 合格（80分>得分≥70分）		
整改意见	清洁卫生：1.设备机房有灰尘、存在卫生打扫不彻底现象。 设备维护：2.个别卫生间有蚊蝇蛛网，需及时清扫。 秩序维护：3.消防稳压系统异常、需及时检修。 会议服务：4.院区内绿地浇水不及时。 绿化服务：		
管理部门 签 字	宋世辉 高萌 魏海平		
分管领导 签 字	张川清		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年6月25日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.5.1-2026.5.31
合同金额	1123524.05 元	付款金额	93627.00 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90分) 良好 (90分>得分≥80分) 合格 (80分>得分≥70分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1. 电动车棚玻璃门有污渍，需及时清理。 秩序维护： 会议服务：2. 个别电动车未按要求停放。 绿化服务：3. 消防控制室未落实24小时双人双岗值班。		
管理部门 签 字	宋志辉 冯萌 魏海川		
分管领导 签 字	洪化清		