

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年4月2日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.3.1-2026.3.31
合同金额	1123524.05 元	付款金额	93627.00 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：设备维护：1、大厅宣传栏、6楼图书馆顶部有灰尘。 秩序维护：会议服务：2、餐厅后面绿化区表冬需要补栽。 绿化服务：		
管理部门 签 字	王 辉 苗 苗 魏 海 峰		
分管领导 签 字	王 翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年4月2日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.3.1-2026.3.31
合同金额	932524.52 元	付款金额	77710.38 元
服务质量 评价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：1. 个别公共区域存在卫生死角，卫生打扫不彻底。 设备维护：2. 楼梯间停放有自行车，未按要求停放。 秩序维护：3. 个别会议室窗台有灰尘。 会议服务： 绿化服务：		
管理部门 签字	王翔 (盖章) 魏海峰		
分管领导 签字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2026年4月2日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.3.1-2026.3.31
合同金额	320056.43 元	付款金额	26671.37 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀（≥90 分） 良好（90 分>得分≥80 分） 合格（80 分>得分≥70 分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：个别楼层楼道口杂物摆放不规范，需整理。 秩序维护： 会议服务： 绿化服务：		
管理部门 签 字	杜世辉、张莉、魏海月		
分管领导 签 字	王翔		