

郑州市公安局交通管理支队
新移交道路基础设施日常维护及监理项目
F包

监理合同

采购编号：郑财招标采购-2026-161

项目名称：郑州市公安局交通管理支队新移交道路基础设施日常
维护及监理项目

委 托 人：郑州市公安局交通管理支队

监 理 人：河南基正信息工程咨询监理有限公司

2026 年 7 月 24 日



目 录

第一部分 协议书..... 1

第二部分 通用条款..... 3

第三部分 专用条款..... 4

 附件 1: 投标函及投标函附录..... 9

 附件 2: 中标通知书..... 12

 附件 3: 监理考核办法..... 13

第四部分 政府采购廉政合同..... 15

第五部分 郑州市公安局保密承诺书..... 18

第六部分 服务承诺..... 19

各询监

第一部分 协议书

委托人(全称): 郑州市公安局交通管理支队

监理人(全称): 河南基正信息工程咨询监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称: 郑州市公安局交通管理支队新移道路基础设施日常维护及监理项目;
2. 工程地点: 郑州市;
3. 工程规模: 郑州市内五区新移道路基础设施的日常巡查、应急维修、定期养护及全过程监理服务。

4. 合同金额: 约为32018400.00元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 招标文件
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 廉政合同;
7. 监理考核办法;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘圣, 身份证号码: 362124197510250053, 注册号: 41027042。

五、监理酬金

郑州市公安局交通管理支队新移道路基础设施日常维护及监理项目 F 包监理费率为 0.6%, 监理酬金=工程据实结算金额*监理费率。

付款方式: 半年结算一次, 监理人将半年监理相关资料移交至委托人, 委托人审核后结

算。

六、期限

1. 监理期限:

监理期限: 自本合同生效之日起一年。

服务时间要求: 项目的建设期至质保期结束。若因非监理人原因导致服务期延长, 按专用条件 6.2.1 条执行 (即不另增加费用)。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2026年7月24日。

2. 订立地点: 郑州市。

3. 本合同一式 贰 份, 均具有同等法律效力, 委托人执 壹 份, 监理人执 壹 份。

使用单位主要领导签字:

委托人: (公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

地址: 郑州市三全路 66 号

邮政编码: 450000

使用单位分管局领导签字:

监理人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

组织机构代码: 91410100791930174P

地址: 河南自贸试验区郑州片区(郑东) CBD

伟业财智广场九楼 C 座

邮政编码: 450000

电话: 0371-63229606

传真: 0371-63229606

电子信箱: hnjzjl@126.com

开户银行: 中国光大银行郑州政七街支行

账号: 77220188000219254

第二部分 通用条款

详见《建设工程监理合同（示范文本）》（GF-2012-0202）

第三部分 专用条款

1. 定义与解释

1.1 解释

1.1.1 本合同文件除使用中文外，还可用 /。

1.1.2 约定本合同文件的解释顺序为：1. 协议书；2. 招标文件；3. 投标文件 4. 专用条件；5. 通用条件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：项目建设期及质保期结束。从控制工程质量、造价和工期，监督、安全监理职责、管理工程合同的履行，以及与项目有关各方的工作关系的协调等全过程的监理服务。

2.1.2 监理工作内容包括：

主要是工程的建设的质、投资、进度、合同、信息管理、组织协调、运维监管等工作。

(1) 审核建设进度计划，并在实施过程中检查、督促承包人严格按合同、工程技术标准、设计要求进行实施，监督承包人现场实施管理；

(2) 审批实施组织设计，审查和检查实施技术措施、质量保证体系及安全防护措施，提出合理的整改意见和建议；

(3) 协助委托人审查承包人主要材料，设备的供应与采购，检查本工程使用材料，构件，设备的规格，质量与数量等；

(4) 协助委托人做好施工现场准备工作，审查承包人各项开工准备工作，按要求及时签发开工令；

(5) 主持召开项目协调会议并做好会议纪要，调解有关项目建设过程中各种合同争议，处理索赔事项；

(6) 做好竣工验收及保修期的质量控制工作；

(7) 督促承包人及时整理技术资料及竣工验收资料、信息管理、归档工作；

(8) 审核承包人施工总进度、年、季、月进度以及物资、资金供应计划，确认其可行性并满足项目控制进度计划的要求；

(9) 根据项目建设情况提出各方面存在的潜在风险和问题，并提出相应规避措施和解决

建议:

(10) 及时提供完整的监理资料, 定期编制监理简报;

(11) 协助委托人组织进行交工验收及竣工验收;

(12) 完成监理规范要求的其他工作;

(13) 进行各项隐蔽工程、分项、分部工程、单项工程质量检查验收工作; 行使质量监督权、否决权; 参加工程事故调查处理, 参与处理方案制订、审查;

(14) 审查承包人进度控制报告, 督促做好施工进度控制, 实行进度跟踪, 帮助承包人研究制订进度保证措施;

(15) 研究制订预防工期索赔的措施, 处理工期索赔;

(16) 严格控制工程变更, 做好工程变更方案的优选, 力求减少变更费用;

(17) 审核设备材料的选型, 严格工程设备、材料、进度、工程款(结算款)支付程序和签证手续;

(18) 做好合同管理, 研究制订预防费用索赔的措施, 处理好索赔、反索赔;

(19) 做好委托人交办的其他工作。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括:

(1) 国家及工程所在地有关建设工程的法律法规文件;

(2) 国家及工程所在地建设行政主管部门颁布的行政法规、规范文件、技术标准;

(3) 各级主管部门对本工程的批文、批件;

(4) 甲方与承包人签订的施工合同等;

(5) 本工程投标文件、招标文件;

(6) 工程设计图纸(如有)及有关文件;

(7) 监理规划大纲和实施细则。

2.2.2 相关服务依据包括: /。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.1 项目监理人员配置: 满足郑州市公安局交通管理支队新移交道路基础设施日常维护及监理项目的全过程监理服务, 保证全部标段所有施工现场全过程监督。

2.3.2 更换监理人员的其他情形:

(1) 投标时所确定的派驻现场的总监理工程师不得更换;

(2) 如出现未经委托人同意随意更换总监理工程师的情况时, 委托人有权单方面解除合同, 由此产生的损失由监理人自行承担;

(3) 如出现未经委托人同意随意更换专业监理工程师、其他监理人员的情况时, 由此产生的损失由监理人自行承担;

(4) 如监理人必须更换总监理工程师、专业监理工程师、监理员的, 需经委托人同意;

(5) 如总监理工程师、专业监理工程师、监理员不能胜任其工作的, 委托人有权要求更换不能胜任工作的人员, 监理人必须无条件服从, 否则委托人有权单方面解除合同, 由此产生的损失由监理人承担。

2.4 履行职责

2.4.1 对监理人的授权范围: 执行第三部分专用条件的 2.1.1 和 2.1.2。

涉及本项目的工程延期或变更, 监理人需请示委托人。

2.4.2 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件: 必须经委托人同意。

2.5 提交报告

2.5.1 监理人应提交报告的种类(包括监理周报、监理月报及约定的专项报告): 监理人提交的报告应内容真实、完整, 符合招标文件及本合同约定的深度要求。

2.6 使用委托人的财产

委托人不提供监理人设备、办公用品、办公场所等设施, 监理人自行准备并承担相关费用。

3. 委托人义务

3.1 委托人代表

委托人代表为: 王守茂。

3.2 答复

对监理人书面提交并要求做出决定的事宜, 委托人给予答复。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

(1) 监理人未履行或未按时履行或未按质履行义务时, 委托人可以提出书面警告, 监理人必须在委托人限定的时间内履行义务。

(2) 对于工程施工承包人现场的管理机构人员不到位、擅自离场, 管理人员工作能力、工作态度存在严重不足, 监理人不进行检查、督促、处理, 不向委托人报告, 被委托人发现后, 监理人必须限期改正, 给委托人造成损失的, 监理人应当赔偿委托人损失。

(3) 监理人应确保监理工作质量。因有监理过错且所监理的工程发生重大安全质量事故(按国家规定界定), 委托人有权要求监理人承担赔偿责任。

(4) 因监理人责任造成质量事故, 需要返工的, 监理人应赔偿委托人的实际损失; 情节严重的, 委托人有权单方面解除合同, 并有权要求监理人赔偿委托人由此遭受的经济损失。

(5) 监理人应确保具备履行本合同的资质和能力, 并确保整个过程合法合规, 不侵犯任何第三方合法权益, 否则, 全部责任由监理人承担。

(6) 监理人承担安全保障义务, 在履约过程中, 造成对任何人身伤亡或财产损失的, 由监理人全部承担。

4.2 委托人的违约责任

4.2.1 委托人逾期付款利息按下列方法确定: 不计利息。

4.2.2 委托人违反本合同约定造成监理人损失的, 委托人应予以赔偿。

5. 支付

5.1 支付货币

币种为: 人民币。

5.2 支付酬金

正常工作酬金的支付: 半年结算一次, 监理人将半年监理相关资料移交至委托人, 委托人审核后结算。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件: 自双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖公章后生效。

6.2 变更

6.2.1 除不可抗力外, 因非监理人原因导致本合同期限延长时, 附加工作酬金按下列方法确定: 工期延期不另增加费用。

6.2.2 因非监理人原因, 工程规模、监理范围的变化导致监理人的合同工作量增加时, 按增加工作量的比例从协议书约定的正常工作酬金中增加相同比例的酬金。

6.2.3 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量减少时, 按减少工作量的比例从协议书约定的正常工作酬金中扣减相同比例的酬金。

7. 争议解决

7.1 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议, 按下列第(1)种方式解决:

(1) 向委托人所在地仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向项目所在地人民法院起诉。

8. 其他

8.1 奖励

不设置奖励

8.2 保密

委托人声明的保密事项和期限: 监理人有保密的责任和义务, 对于本工程中委托人提供的相关图纸(如有)、技术资料、检测成果及工程涉及的专利技术, 未经委托人书面授权, 不得泄露或转让给第三方, 如发生此类问题, 监理人须承担违约责任, 向委托人赔偿相应的经济损失及律师费等维权费用, 不论本合同是否变更、解除或终止, 本条款长期有效。

8.3 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理的资料的限制条件: 以委托人具体要求为准。

8.4 知识产权

监理人履行本合同所形成的全部监理文件、资料、数据、图纸、照片、影像资料等(无论何种载体), 其知识产权(包括但不限于著作权)均归属于委托人。未经委托人书面同意, 监理人不得以任何形式复制、使用、向第三方披露或许可他人使用。本合同终止后, 监理人应将所有相关资料移交给委托人。

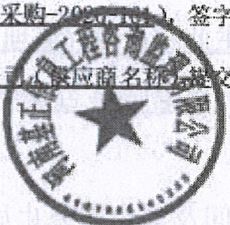
附件 1: 投标函及投标函附录

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

致: 郑州市公安局交通管理支队 (采购人):

根据贵方的招标文件 (采购编号: 郑财招标采购-2026-101), 签字代表王佳 (全名) 经正式授权并代表河南基正信息工程咨询监理有限公司 (以下简称“基正”) 提交下述文件, 并对此负法律责任。



1. 投标函及投标函附录
2. 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书
3. 投标承诺函及采购代理服务承诺函
4. 商务部分
5. 技术部分
6. 供应商廉洁自律承诺书
7. 供应商认为需要的其他材料
8. 资格证明资料

根据此函, 签字代表宣布同意如下:

- (1) 如果我们的投标文件被接受, 我们将按《中华人民共和国民法典》和招标文件第四章“合同条款”规定的权利义务履行合同。
- (2) 我方承诺完全响应招标文件第五章“采购需求”的所有内容。
- (3) 我们详细审查了招标文件, 包括修改文件以及全部参考资料和有关附件, 我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
- (4) 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

附件 2: 中标通知书

(5) 我们同意提供贵方可能要求的与投标有关的一切数据或资料, 完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

(6) 我方承诺向采购代理机构足额缴纳代理服务费。

(7) 与本投标有关的一切正式往来请寄:

地址: 河南自贸试验区郑州片区 (郑东) CBD 伟业财智广场九楼 C 座 邮政编码: 450018

电话: 0371-63229606



供应商: 河南基正信息工程咨询监理有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 郭志凯 (签字或盖章)

地址: 河南自贸试验区郑州片区 (郑东) CBD 伟业财智广场九楼 C 座

网址: <http://www.hnjzjl.com>

电话: 0371-63229606

传真: 0371-63229606

邮政编码: 450018

2026 年 06 月 10 日

(二) 投标函附录

项目名称	郑州市公安局交通管理支队新移道路基础设施日常维护及监理项目
供应商名称	河南基正信息工程咨询监理有限公司
投标范围	F包: 郑州市内五区新移道路基础设施的日常巡查、应急维修、定期养护的全过程监理服务, 从项目质量、造价和进度, 监督、安全监理职责、管理项目合同的履行, 以及与项目有关各方的工作关系的协调等全过程的监理服务
投标费率	大写: 百分之零 小写: 0.6%
服务期限	合同生效后一年
服务时间要求	项目的建设期至质保期结束
质量标准	合格, 达到国家现行验收规范标准
安全控制目标	不发生人员伤亡事故
项目总监	刘圣
注册编号	41027042
投标有效期	提交投标文件的截止之日起 90 日历天
备注: 1、为本项目全过程免费提供技术专家咨询服务。 2、保证按期完成本项目并验收合格。 3、在项目实施过程中, 在质保期外提供免费咨询及服务。	

供应商: 河南基正信息工程咨询监理有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 郭先凯 (签字或盖章)

2026 年 06 月 10 日

附件 2: 中标通知书

中标编号: 郑财招标采购-2026-161-F

中标编号: 郑财招标采购-2026-161-F

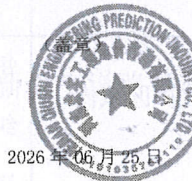
供应商: 河南基正信息工程咨询监理有限公司

郑州市公安局交通管理支队新移道路基础设施日常维护及监理项目于 2026 年 06 月 10 日公开开标后, 已完成评标工作和向相关部门提交该项目招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位为本项目 F 包的中标人。

(详细内容见附件)

采购人:

采购代理机构:



2026 年 06 月 25 日

中标内容及条件

采购人		郑州市公安局交通管理支队	
中标人		河南基正信息工程咨询监理有限公司	
项目名称		郑州市公安局交通管理支队新移交道路基础设施施工日常维护及监理项目	
服务范围		F包: 郑州市内五区新移交道路基础设施交通设施日常巡查、应急维修、定期养护的全过程监理服务。从控制项目质量、造价和进度, 监督、安全监理职责、管理项目合同的履行, 以及与项目相关各方的工作关系的协调等全过程的监理服务	
中 标 内 容	预算金额	352200 元	
	最高限价（费率）	1. 0%	
	中标价（费率）	0. 6%	
	服务时间要求	项目的建设期至质保期结束	
	服务期限	合同生效后一年	
	质量标准	合格, 达到国家现行验收规范标准	
	安全控制目标	不发生人员伤亡事故	
	项目总监	刘圣	注册编号
备注:			

附件 3： 监理考核办法

监理考核办法

(项目实施过程中,采购人有权根据实际工作内容、管理要求及现场情况对考核办法进行调整)

填表时期： 年 月 日					
序 号	扣分项内容		扣分规则及 扣分值	当次考 核扣分	备注
1	人员、装备 管理	(1) 安排 1 名项目负责人（项目总监或总监代表）、2 个工作人员和 1 辆（含）以上监理专用车开展监理工作。未按规定配足车辆、人员或工作时间未在维护工作区域内的，由公司出具书面情况并及时整改。	每出现一次扣 1 分		
		(2) 监理专用车、设备、人员在维护区域内，做与采购人监理项目无关工作。	每次扣 1 分；经纠正不及时改正，扣 2 分。		
2	质量管理	(1) 出现重大质量问题、安全、计量、费用审核问题，监理单位未能及时发现、处理、上报采购人单位	扣 10 分；		
3	效率管理	(1) 在值班备勤期间通讯不畅，或突发紧急情况人员、车辆、设施未能按要求到达现场、规范处置的	每起扣 2 分；造成工作贻误每起扣 5 分		
		(2) 工作不积极、不作为、不认真，被采购人点名批评	每次扣 1 分		
4	其 他	(1) 工作中发现有其他影响监理工作正常开展，影响施工质量、进度、安全的情况	视情况给予扣分 （采购人应写明具体扣分原因，最高扣减不得超过 5 分/每起）		

	(2) 上述所有问题,由媒体、信访、投诉曝光,或由上级部门、采购人领导发现	在原分值基础上二倍扣分		
	(3) 上述所有问题,造成社会不良影响的	在原分值基础上三倍扣分		
	(4) 中标人月度考核总计扣分 15 分及以上的	扣 5 分		
扣分总计		分		
采购人(盖章):		中标人(盖章):		
项目经办人(签字):		项目负责人(签字):		
项目审核人(签字):		日期:		
日期:		日期:		

●项目实施过程中,采购人有权根据实际工作内容、管理要求及现场情况对考核办法进行调整

●考核对象

郑州市公安局交通管理支队新移交道路基础设施日常维护监理单位。

●考核原则

供应商履行对服务全流程服务内容及其相关的服务项目,采购人负责供应商的管理指导、验收考核等职责,督促其履行合同。

本考核以月为考核周期,采用百分制计分方式,采购人根据逐条考核事项及对应扣分对供应商(人员)进行计分。供应商每被扣 1 分,扣除违约金 100 元,违约金在合同结算时扣除。考核分值高于 80 分(含 80 分)视为合格,80 分以下视为不合格;如供应商经采购人考评累计三个月不合格,甲方有权解除合同。如给采购人造成损失的有权向供应商提出索赔。如考核周期内重复出现相同扣分情形,累计计算扣除分值。

第四部分 政府采购廉政合同

甲方（供货方）：河南基正信息工程咨询监理有限公司

乙方（购货方）：郑州市公安局交通管理支队

为促进甲乙双方廉洁高效合作，促使甲乙双方工作人员廉洁从业，不断推动党风廉政建设，按照《合同法》和国家其他有关法律法规、廉政规定，经甲乙双方协商一致，自愿签订以下廉政合同。

第一条：甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守党和国家有关法律法规及党风廉政建设各项规定。

（二）严格履行《中华人民共和国反不正当竞争法》、《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》各项约定，杜绝违约行为的发生。

（三）双方的业务活动坚持公开、公平、公正、诚信的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），严禁损害国家和集体利益，违反法律法规及规章制度。

（四）建立健全党风廉政建设各项制度，开展党风廉政建设宣传教育，加强对本方工作人员的监督检查。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定和本合同约定的行为时，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。

（六）发现对方在业务活动中有违反廉政规定和本合同约定的行为时，有权向对方主管部门或有关机构检举、揭发。

（七）经济合同变更时廉政合同内容也应做相应调整，并履行有关手续。

第二条：甲方在廉政建设方面义务

（一）甲方不准以任何形式向乙方及其工作人员馈赠礼金、礼品、有价证券、支付凭证、贵重物品等财物；

（二）甲方不准以任何名义为乙方及其工作人员报销应由乙方或个人支付的任何费用。

（三）甲方不准以任何理由邀请乙方工作人员参加有影响合作业务的宴请及娱乐活动；不准为其提供通讯工具、交通工具、高档办公用品等。

（四）甲方不准为乙方工作人员在住房装修、婚丧嫁娶、配偶、子女、亲友出国（境）旅游提供方便；不准为乙方工作人员的配偶、子女及有利害关系的人员安排工作或劳务。

（五）甲方及其工作人员不准与监管单位串通，违反有关规定和程序，损害乙方利益。

（六）不得有其他违反法律法规、党纪政纪行为。

第三条：乙方在廉政建设方面的义务

（一）乙方及其工作人员不得干扰协作企业正常的生产经营活动，不得以任何理由要挟甲方从事不属于甲方义务的工作。

（二）乙方及其工作人员不得索要或接受甲方的礼金，有价证券、支付凭证、贵重物品等财物。

（三）乙方及其工作人员不得在甲方报销应由乙方或个人支付的任何费用。

（四）乙方工作人员不得参加甲方提供的宴请、娱乐活动、高档消费；不得要求甲方提供交通工具、通讯工具、高档办公用品等。

（五）乙方及其工作人员不得要求或者接受甲方为其住房装修、婚丧嫁娶、配偶、子女、亲友出国（境）旅游等违反规定的相关活动提供方便。

（六）乙方及其工作人员不得要求甲方为其配偶、子女及有利害关系的人员安排工作或劳务；不得违反规定从事与甲方施工项目有关材料设备供应、工程分包等经济活动。

（七）乙方应根据经济合同约定进度付款，不得以不正当理由拖欠款项，不得超进度拨款。

第四条：违约责任

(一) 甲方违反本《廉政合同》规定义务的, 须向乙方承担经济合同总额 3% 的经济违约责任。

(二) 甲方发生多次违反廉政合同约定内容, 乙方有权将甲方列入黑名单, 禁止 3-5 年内进入乙方作业市场; 给乙方造成经济损失、社会影响较大的, 乙方有权终止履行合同。

(三) 乙方若违反本《廉政合同》有关规定的, 对违法违纪人员, 由乙方主管部门依据有关规定查处, 给甲方造成的损失, 按有关规定予以赔偿。

第五条: 检查方式

本合同的履约情况由甲乙双方共同派员监督, 检查方式为座谈、问卷调查、查看资料或由双方约定的其他方式等。检查时间、次数、方式、检查结论等由双方协商确定。

第六条: 本合同有效期同经济合同期限。

第七条: 本合同为经济合同附件, 与主合同具有同等法律效力, 甲乙双方签署后生效。

第八条: 本合同一式贰份, 甲、乙双方各壹份。

甲方单位: 河南基正信息工程咨询代理有限公司 (盖章)

法定代表人 (或授权代理人) 签字或盖章:

单位地址: 河南自贸试验区郑州片区 (郑东) CBD 伟业财智广场九楼 C 座

联系电话: 0371-63229606

乙方单位: 郑州市公安局交通管理支队 (盖章)

法定代表人 (或授权代理人) 签字或盖章:

单位地址: 郑州市三全路 66 号

联系电话: 17698076551

第五部分 郑州市公安局保密承诺书

(供应商)

一、严格遵守公安保密管理工作相关法律法规, 对于工作中所涉及的秘密, 不该说的不说, 不该知悉的不问, 不该看的不看。

二、严禁将接触到的公安机关内部会议、谈话等内容泄露给无关人员。

三、到机关各处室时, 不得随便翻阅文件与资料。不得在内部单位拍照、录音、录像。

四、到机关各处室时, 未经允许不得私自接触计算机等设备。

五、不经批准不得私自进入内部办公场所。

六、离开工作岗位后不得泄露所知悉的国家秘密和警务工作秘密。

违反上述承诺, 自愿承担法律责任。

工作单位: 河南基正信息工程咨询代理有限公司

工作职责: 监理单位

承诺人 (签字或盖章):

手机: 18003860111

第六部分 服务承诺

1、在项目管理过程中，及时解决项目管理中出现的各类问题及事前发现问题并提出解决或完善的方法，减少实施过程中物力、财力和工期浪费的承诺

本单位郑重承诺：在项目管理过程中，及时解决项目管理中出现的各类问题及事前发现问题并提出解决或完善的方法，减少实施过程中物力、财力和工期浪费。具体方法如下：

监理管理工作通过重视施工准备阶段、加强事前控制可以更有效的确保工程顺利进行，减少工程不必要的损失和投入。具体可以通过以下几种管理办法：第一，加强合同管理、合理配置人员、明确监理程序；第二，熟悉图纸、找出工程关键点；第三，重视施工组织设计及各项方案的审查；第四，材料选定、进场验收及取样复试；第五，加强对分包单位资质的审核，严禁转包。

(1) 健全项目监理机构的管理制度并加强监理项目机构的团队建设

搞好监理管理工作是每个监理工程师的职责之一，首先要从监理部的基础工作抓起，制定完善好各项管理制度，做到有法可依有章可循，让每个监理人员熟悉自己的职责范围，工作依据和标准，监理中做到心中有数有理有据，再加上公司独有的管理经验，把握各种管理要素，才能把项目监理部的工作处理的井然有序、有条不紊。

1、建立并落实项目监理岗位责任制

工程项目监理工作是一个多元化的不同专业、不同专业的工作有不同的专业人员来完成的，各专业存在分工又存在协作，首先要建立项目监理人员岗位责任制，通过建立岗位责任制这样才能分工明确、各尽其职、各尽其力、在分工明确的基础上加强项目班子内部团结协作。同时要建立必要的奖惩机制，把监理人员履行职责情况、工作业绩同个人的经济效益挂钩，充分调动监理人员的工作热情和积极性。只有这样才能共同把工程项目高效圆满的完成监理任务。

2、根据监理规范：要想搞好项目监理工作，就必须建立完善的管理制度，使监理机构能够规范化、制度化、程序化。为此必须建立健全相关制度，将项目监理工作中所涉及到的各项内容、各个环节、步骤、做法以及要求规范成监理工作制度或监理程序(程序应尽量图表化)，对工程建设尤为重要。

3、加强监理项目部内部的组织协调工作，强化团队建设。

1) 监理工作中监理人员发挥自己的实干精神、敬业精神、团结精神、奉献精神给大家作出榜样。

2) 总监理工程师对总监代表及专业监理工程师进行阶段性的授权，明确阶段性工作范围。总监代表和专业监理工程师在授权的范围内，制定阶段性的工作计划。总监理工程师定期检查总监代表和专业监理工程师的阶段性计划的落实情况。通过这样的授权，明确总监代表和专业监理工程师的工作范围和职责，专业监理工程师在制定工作计划的过程中，通过查阅法律法规、验收规范、审阅图纸，熟悉了工程结构特点和设计技术要求，做到心中有数监理工作中有理有据，总监通过审批专业工作制定的工作计划，检查工作计划的落实情况，既落实了责任制又体现了监理工作事前、事中主动控制的要求。

4、加强监理机构内部的人际关系协调，创造良好的工作氛围。

(1) 人员的安排上特别注意因才置位：也就是说要根据每位监理人员技术专长进行安排，做到人尽其才、各尽其用，扬长避短合理匹配，做到能力互补行动互补，充分发挥每位员工的积极性。

(2) 分工职责要明确：每个监理岗位责任都应明确责任、做到事事有人管，人人有责任。现场巡视、旁站、计量、检验、验收和资料管理等工作，做到责任到人。

(3) 月工作的绩效考核要实事求是，评价每位监理人员的绩效一看他的工作态度，二看他的工作成绩，三看他的现场协调处理能力，四看他于其他专业配合能力，五看他于业主、施工单位的沟通能力。

(4) 工作制度执行上除了贯彻公司的各项管理制度外，还应根据本工程的特点，制订具体的、有针对性的、行之有效的管理制度。做到不偏不倚始终如一，遇到安全、质量问题绝不留情按规范设计验收，同时避免工作中扯皮，避免工作无序和混乱，树立实事求是、清正廉洁的工作作风和纪律，保证监理工作的规范化。

(2) 正确处理好各参建方的关系，为开展监理工作打造良好的环境基础

工程管理是一项复杂多元化的系统工程，就参建单位而言，有业主、勘察、设计、施工、监理、及原材料及设备供应商、质监、检测中心、环保和消防等多家单位。监理单位合同的完成和实施离不了这些部门的配合支持，监理人员必须认真妥善处理好与这些单位间的关系，尤其是与业主、施工单位的关系。

1、与业主关系

监理单位与业主之间的是被委托与委托的有偿技术服务关系。监理人员要严格按监理合同履行职责,按监理程序办事,以严谨踏实的工作作风取得业主信任。首先,要尊重业主、尊重业主代表,遇事主动和他们商量。要维护业主的合法权益,急业主所急,想业主所想,要尽力满足业主关于投资、进度、质量的合理要求,努力为业主提高投资效益。

每周每月定期将工程进展情况、质量情况、存在问题、需业主办理和协调的有关事宜及时以监理月报形式向业主汇报。

2、与施工方关系

监理单位与施工方是监理与被监理关系。首先监理人员在监理过程中人人平等应互相尊重以理服人,协商解决问题,切忌居高临下盛气凌人。重要工序、过程结构必须坚持原则严格按规范规程程序办事,以科学的态度一切从实际出发,切勿谩骂责备,遇到问题及时帮助施工单位处理本着热情服务态度,帮助他们克服困难想办法出主意,让施工单位认识到监理人员确实诚心在帮助他们。

同时,要尊重施工方的独立性,发现不符合规范的要及时通知施工负责人及时整改,不辱骂下面施工人员强加于人,说话讲究方式方法,同时要公正地维护业主和施工双方的正当利益。

(3) 按照监理规范,做好四控、两管、一协调

1、编制好监理规划及监理细则,并认真组织实施

监理规划是指导建设监理全过程工作的指导性文件,是监理组织开展监理工作的重要依据和基础。监理规划要把握住工程项目运行的各个接点,对施工技术难点和重要部位、关键工序要有对策,控制措施要有针对性,并随着工程项目的进展及时调整、补充、完善。在监理规划的基础上,总监要督促和审查专业监理工程师编制好监理实施细则或质量预控文件,并监督和检查实施情况。

2、把好图纸审查关,力所能及地提出优化设计建议

图纸质量是影响工程项目控制目标能否顺利实现的重要因素。监理人员都要认真熟悉图纸,并着重从安全消防、建筑结构、图纸完整性、一致性、可实施性以及经济合理、美观适用等方面进行审查。对设计中存在的安全薄弱环节或过于保守、不经济之处,应进行结构验算和经济分析,开工前向业主提出优化设计的合理化建议,供业主决策。同

时,组织好业主、设计、施工、监理方会审,做好设计交底,使各方明确设计意图,统一认识,及早解决好图纸中的错漏碰缺问题和施工中可能遇到的困难,尽可能避免或减少施工过程中的变更,加快工程进度,减少返工损失。

3、认真审查好施工组织设计、施工方案

施工组织设计是指导建筑施工的全面性技术经济文件。它反映了施工方在施工全过程中的总目标,也是承包商技术水平和技术素质的综合反映。总监理工程师一定要组织监理人员从组织、技术、经济、合同等方面对其施工方案、方法、措施以及施工机械设备的选用进行审查,力求采用先进技术,充分利用机械设备,做好人力物力综合平衡,并注重技术和经济紧密结合,以求很好地完成质量、进度、投资等控制目标。

4、严格把材料、设备质量验收关

对原材料、设备的质量控制,是工程质量的基础控制。监理工程师一定要把住原材料、设备质量关。首先要审查材料、产品合格证、质保书、检查报告首先要审查这“三证”是否齐全、有否在有效期内等。其次,在现场应检查产品厂家、规格、型号、数量、质量等级是否与施工方填报的报验表一致,外观质量是否达到相应技术标准要求。对重要的结构原材料:钢筋、水泥、砌块砖等,应见证取样计划送市级以上质量检测中心复检,确保工程所用的原材料质量,并跟踪原材料的使用部位建立台账,一旦发现不合格材料,让施工单位及时把不合格材料清退出场,确保工程的施工质量。

5、严格控制过程质量

工程质量从一开始就要注意事前控制,过程控制而不是最后检验出来的。尤其是重要施工工序质量决定着工程总体质量,监理工程师是主要控制质量负责人,监理工程师必须事先设置好质量控制点(“见证点”、“停工点”),事先告知施工方哪些工序应留待监理检验,一般要求施工单位做好三级验收自检,然后报验监理验收,未经监理验收一律不得自行隐蔽,上道工序未经检验或不合格的不能进入下一道工序。监理人员在日常巡视监理过程中,要对安全重要结构部位重要关键工序要严格把关,需要旁站的部位施工单位要以书面的形式提前24小时通知监理,以便对关键部位进行旁站。发现不符合规范和设计要求及时通知施工单位及时整改,并做好施工记录。只有过程中控制好了施工工序质量,才能确保整个工程质量。

6、严格把关变更

工程变更往往会引起工期、造价的变化,很可能引起索赔,监理工程师收到工程变

后要和业主一起共同论证，分析对工期和造价的影响，若收到变更工程已经完成的，建设方出委托单让施工单位整改，以免引起工程索赔纠纷，另外督促施工单位尽快按变更方案施工，以免工程质量事故发生。

7、做好工程审计支付关

监理工程师审核工程量是要站在公平公正的立场上，严格按合同清单规定的计量方式、根据监理程序认真细致地核定工程量，计算工程投资完成额，每月审签工程量时让施工单位把上个月的报表一起附上，防止施工单位多报或重报，并及时签发工程支付款证书，发现未按规范 and 设计要求施工的工程量一律不予签证，必须整改验收合格后方可签证。

8、把工程例会和协调例会组织好

工程例会应由监理组织与主持，按一定程序召开。会议内容包括上周工程施工情况，检查工程质量、进度、投资控制情况，处理存在问题并确定时间，同时制定下周工作安排。一般视工程需要前期半月至一月召开一次，后期每周一次。由建设方、监理方、施工方参加。单位必须派有级别主要负责人参加，开会那家不到必须事先请假，各方发言要主题明确，为节约大家宝贵时间，我们的遵旨是一般会下能解决的会上不要提，会上解决不了的提到会议上来，然后大家共同协商解决，使会议能真正解决实际问题。会议专人做好会议纪要(会议纪要与合同具有同等的法律效力)，各方会议代表必须在签到表上签字，最后由总监审阅签字，然后发给各参建方存档。

(4) 做好监理记录工作

监理记录是监理工程师在施工现场如实记录的第一手资料，再加上会议高科技音像资料构成重要的“工程竣工证据资料”，它是可追溯的主要资料论据，可以成为对工程质量进行判断评定及工程验收的重要依据，是协调参建各方合同纠纷的证明。监理工作是否到位，监理工程师处理问题是否合理公平等监理服务工作质量的反映实录，影像资料它包括监理日志、隐蔽验收记录、施工单位向监理报送的各类报审表、监理月报、监理通知、监理备忘录、会议纪要、监理规划及细则、各类专题报告、工程相片及日常来往文件监理总结等。监理方以按 IS09000 质量标准为工作标准，要求各专业人员按照监理规范认真做好，树立好监理形象。

(5) 加强合同管理、合理配置人员、明确监程序

1、明确与建设单位签订生效的监理合同中规定的监理范围和工作内容以及合同签订双方的义务、权力和责任。掌握建设单位应提供的各项工程资料和建设单位与施工单位签订的施工承包合同，针对工程的特点和合同中签订的质量等级，建设方的要求、施工单位的资质等情况，确定监理方的监控的目标和标准，监督施工单位按合同执行。

2、根据工程规模、各专业特点、工艺要求及施工难易程度，合理配置总监理工程师和各专业监理人员，最大限度的发挥个人能力，认真履行岗位职责，这是开展监理工作的基本条件，同时还要兼顾着培养有潜质的年轻人，作为监理单位发展的后备力量。

3、在开工前做好对施工单位的监理交底，目的是向施工单位明确委托监理合同约定的监理权利和义务，介绍监理工作的范围和内容，介绍监理工作的基本程序和方法，明确有关报审、报验的要求及工程资料的管理要求，是日后监理工作的依据。

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
总监理工程师	刘圣	高级工程师	注册监理工程师证书	中级	41027042	市政公用工程, 通信工程	具有注册监理工程师证书、相关专业高级及以上技术职称证书、信息系统监理师证书
			相关专业高级及以上技术职称证书	高级	B202309000100007	大数据	
			相关专业高级及以上技术职称证书	高级	11201410148	信息系统项目管理	
			信息系统监理师证书	中级	10144410011	信息系统监理	
总监代表	杨智勇	工程师	注册监理工程师证书	中级	41021680	通信工程, 机电安装工程	具有注册监理工程师证书、信息系统监理师证书
			信息系统监理师证书	中级	31420210541014400814	信息系统监理	
专业监理工程师	李文艳	工程师	注册监理工程师证书	中级	41018484	通信工程, 机电安装工程	具有注册监理工程师证书、信息系统监理师证书
			信息系统监理师证书	中级	15244410014	信息系统监理	

专业监理工程师	陈晓锋	工程师	注册监理工程师证书	中级	41024551	通信工程, 市政公用工程	具有注册监理工程师证书、信息系统监理工程师证书
			信息系统监理工程师证书	中级	31420250541014402225	信息系统监理	
监理员	毛寒冰	工程师	注册监理工程师证书	中级	41025713	通信工程, 市政公用工程	具有注册监理工程师证书、信息系统监理工程师证书
			信息系统监理工程师证书	中级	31420231141014401362	信息系统监理	
监理员	樊星辰	工程师	注册监理工程师证书	中级	34022389	机电安装工程, 通信工程	具有注册监理工程师证书、信息系统监理工程师证书
			信息系统监理工程师证书	中级	31420250541014402242	信息系统监理	
资料员	王梦莹	工程师	信息系统监理工程师证书	中级	31420231141014401373	信息系统监理	具有信息系统监理工程师证书、资料员证书
			资料员证书	/	2024JP120370	资料管理	
安全员	赵冬威	安全员	安全员证书	/	2401020000513874	安全管理	具有安全员证书

(6) 熟悉图纸、找出工程关键点

施工前各专业监理人员要熟悉图纸，并把各专业结合起来，将发现的问题及时反映给设计人员，必要的设计人员要以洽商、变更形式进行改正，将问题消灭在图纸上。目前，有资质的设计单位设计的图纸也并不是万无一失、面面俱到，存在各专业之间脱节，图纸与施工无法结合等现象，尤其是一些中小型工程更得不到设计人员的足够重视，但对于建设单位来说一旦问题没有提早发现日后就会造成经济上的损失或某些使用功能的无法实现，留下了遗憾。现在一些施工单位现场技术人员能力不足，发现不了图纸中存在的问题，将“按图施工”这句话当作自己的“保护伞”，这句话从字面上讲非常正确，但要本着对业主负责的原则，是远远不够的，出现问题后把责任推给设计单位，最后的损失还是由业主承担。其实，通过各方面的努力，图纸上的问题完全可以在施工准备阶段得以完善。作为有经验的监理人员，通过熟悉图纸，可以找出其中的关键点，在以后的施工过程中加以重视、着重检查，这就是事前控制最好的体现。

(7) 重视施工组织设计及各项方案的审查

经审定的施工组织设计和专项方案是指导施工单位施工的执行标准，对工程质量起着至关重要的作用。但是，现在有些工程施工单位编制施工方案是用标准样本进行局部修改，全部是规范条文，对工程本身毫无指导意义，完全是“纸上谈兵”，不具备可操作性。一个工程最后的成功与否施工组织设计和专项方案是基础，因此，作为监理单位要将其的审查作为重要的工作环节，重点放在与现场实际情况的结合、施工工艺的可行性，施工单位的质量管理体系、技术管理体系和质量保证体系是否健全。现在不少工程施工单位以包代管，各项体系形同虚设，工长成了传话员，监理成了质量员，缺少了关键一环的监控，监督施工单位各项体系的真正落实也是以后施工阶段监理工作的重点。

(8) 材料选定、进场验收及取样复试

工程材料直接影响工程的质量，对关键材料和有特殊要求的材料要求施工单位提供样品供监理、建设单位选择，监理要根据设计要求、产品质量、厂家生产能力、信誉度等综合考虑，必要时要对生产厂家进行考察，最后择优选择，材料进场后要检查是否与提供样品一致，核查产品标识与相关资料是否真实齐全。对有复试要求或有质疑的材料要按规范要求进行见证取样，这一点要尤其引起重视，这些材料往往是用在涉及结构安全和影响使用功能的关键部位，起到关键作用，产品质量不容易在现场检查。加之，目前材料市场价格波动比较大，一些施工单位或供货商受到利益驱使，提供的材料以次充好或不能满足设计要求，这就体现了见证取样、送检的重要性，复试不合格的材料必须立即清退出场。监理取样要具有代表性，要能反映同批次的真实情况。现在许多工程对加工、生产工艺的取样不够重视，这里包括钢筋接头连接、钢结构焊接、玻璃幕墙的“四性”试验等，这些试件必须在施工、生产过程中抽取，不能专门加工试件，这样做的目的是客观的反映操作人员的操作水平或加工水平，发现问题，可以提早加以改进。

本项目拟投入仪器设备（全站仪、反光性能测试仪、手持式激光测距仪、红外测温仪、数字钳型表、裂缝观测仪、涂层测厚仪、拉力计、万用表或绝缘电阻测试仪、网络分析仪或信号测试仪）

后附仪器设备的购买发票复印件

1、全站仪



电子发票(普通发票)

发票号码: 26412000001990896931
开票日期: 2026年06月01日

购买方信息	名称:河南基正信息工程咨询代理有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号:91410100791930174P	销售方信息	名称:河南省交安智能交通设施有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号:91410108MA3X46DA5R					
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*大地测量仪器*全站仪						4950.50	1%	49.50
*光电测量仪器*反光性能测试仪						9405.94	1%	94.06
*大地测量仪器*手持式激光测距仪						79.21	1%	0.79
*大地测量仪器*裂缝观测仪						2574.26	1%	25.74
*工业仪表*涂层测厚仪						198.02	1%	1.98
*其他仪器仪表机械*拉力计						297.03	1%	2.97
合 计						¥17504.96		¥175.04
价税合计(大写)		壹万柒仟陆佰捌拾圆整				(小写) ¥17680.00		
备注	销售方地址:郑州市惠济区香山南路7号21号楼3单元8层47号; 电话:13526461056; 销方开户银行:交通银行郑州北环路支行; 银行账号:411899991010003210335							

2、反光性能测试仪



电子发票(普通发票)

发票号码: 26412000001990896931
开票日期: 2026年06月01日

购买方信息	名称: 河南基正信息工程咨询代理有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100791930174P		销售方信息	名称: 河南省交安智能交通设施有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410108MA3X46DA5R																																																																	
<table><tr><th>项目名称</th><th>规格型号</th><th>单 位</th><th>数 量</th><th>单 价</th><th>金 额</th><th>税率/征收率</th><th>税 额</th></tr><tr><td>*大地测量仪器*全站仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4950.50</td><td>1%</td><td>49.50</td></tr><tr><td>*光电测量仪器*反光性能测试仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>9405.94</td><td>1%</td><td>94.06</td></tr><tr><td>*大地测量仪器*手持式激光测距仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>79.21</td><td>1%</td><td>0.79</td></tr><tr><td>*大地测量仪器*裂缝观测仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2574.26</td><td>1%</td><td>25.74</td></tr><tr><td>*工业仪表*涂层测厚仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>198.02</td><td>1%</td><td>1.98</td></tr><tr><td>*其他仪器仪表机械*拉力计</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>297.03</td><td>1%</td><td>2.97</td></tr><tr><td colspan="5">合 计</td><td>¥17504.96</td><td></td><td>¥175.04</td></tr></table>						项目名称	规格型号	单 位	数 量	单 价	金 额	税率/征收率	税 额	*大地测量仪器*全站仪					4950.50	1%	49.50	*光电测量仪器*反光性能测试仪					9405.94	1%	94.06	*大地测量仪器*手持式激光测距仪					79.21	1%	0.79	*大地测量仪器*裂缝观测仪					2574.26	1%	25.74	*工业仪表*涂层测厚仪					198.02	1%	1.98	*其他仪器仪表机械*拉力计					297.03	1%	2.97	合 计					¥17504.96		¥175.04
项目名称	规格型号	单 位	数 量	单 价	金 额	税率/征收率	税 额																																																														
*大地测量仪器*全站仪					4950.50	1%	49.50																																																														
*光电测量仪器*反光性能测试仪					9405.94	1%	94.06																																																														
*大地测量仪器*手持式激光测距仪					79.21	1%	0.79																																																														
*大地测量仪器*裂缝观测仪					2574.26	1%	25.74																																																														
*工业仪表*涂层测厚仪					198.02	1%	1.98																																																														
*其他仪器仪表机械*拉力计					297.03	1%	2.97																																																														
合 计					¥17504.96		¥175.04																																																														
价税合计(大写)		⊗壹万柒仟陆佰捌拾圆整		(小写) ¥17680.00																																																																	
备注	销售方地址: 郑州市惠济区香山南路7号21号楼3单元8层47号; 电话: 13526461056; 销方开户银行: 交通银行郑州北环路支行; 银行账号: 411899991010003210335																																																																				

开票人: 刘琳琪

3、手持式激光测距仪



电子发票(普通发票)

发票号码: 26412000001990896931
开票日期: 2026年06月01日

购买方信息	名称: 河南基正信息工程咨询代理有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100791930174P				销售方信息	名称: 河南省交安智能交通设施有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410108MA3X46DA5R					
项目名称					规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*大地测量仪器*全站仪									4950.50	1%	49.50
*光电测量仪器*反光性能测试仪									9405.94	1%	94.06
*大地测量仪器*手持式激光测距仪									79.21	1%	0.79
*大地测量仪器*裂缝观测仪									2574.26	1%	25.74
*工业仪表*涂层测厚仪									198.02	1%	1.98
*其他仪器仪表机械*拉力计									297.03	1%	2.97
合 计									¥17504.96		¥175.04
价税合计 (大写)					⊗壹万柒仟陆佰捌拾圆整			(小写) ¥17680.00			
备注	销售方地址: 郑州市惠济区香山南路7号21号楼3单元8层47号; 电话: 13526461056;										
	销方开户银行: 交通银行郑州北环路支行; 银行账号: 411899991010003210335										

开票人: 刘琳琪

4、红外测温仪



电子发票(普通发票)

发票号码: 26412000001992523576
开票日期: 2026年06月01日

购买方信息	名称: 河南基正信息工程咨询代理有限公司			销售方信息	名称: 河南郑数信息有限公司					
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100791930174P				统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100MAEC2TN85G					
项目名称				规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*工业仪表*红外测温仪								198.02	1%	1.98
*电工仪器仪表*数字钳型表								49.50	1%	0.50
*电工仪器仪表*绝缘电阻测试仪								198.02	1%	1.98
*光电测量仪器*信号测试仪								11881.19	1%	118.81
合 计								¥12326.73		¥123.27
价税合计 (大写)				⊗壹万贰仟肆佰伍拾圆整			(小写) ¥12450.00			
备注	销售方地址: 河南省郑州市航空港区省道S102南侧5号A-2号楼4单元4层401-16; 电话: 15138998767;									
	销方开户银行: 中国农业银行股份有限公司郑州金柳南路支行; 银行账号: 16045401040007541									

开票人: 孙金莉

5、数字钳型表

电子发票(普通发票)

河南省税务局

发票号码: 26412000001992523576
开票日期: 2026年06月01日

开票人: 孙金莉

6、裂缝观测仪

电子发票(普通发票)

河南省税务局

发票号码: 26412000001990896931
开票日期: 2026年06月01日

开票人: 刘琳琪

7、涂层测厚仪

电子发票(普通发票)

河南省税务局

发票号码: 26412000001990896931
开票日期: 2026年06月01日

开票人: 刘琳琪

8、拉力计

电子发票(普通发票)

河南省税务局

发票号码: 26412000001990896931
开票日期: 2026年06月01日

开票人: 刘琳琪

9、绝缘电阻测试仪



电子发票(普通发票)

河南省税务局

发票号码: 26412000001992523576
开票日期: 2026年06月01日

购买方信息	名称: 河南基正信息工程咨询代理有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100791930174P	销售方信息	名称: 河南郑数数信息有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100MAEC2TN85G																																																																
<table><thead><tr><th>项目名称</th><th>规格型号</th><th>单位</th><th>数量</th><th>单价</th><th>金额</th><th>税率/征收率</th><th>税额</th></tr></thead><tbody><tr><td>*工业仪表*红外测温仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>198.02</td><td>1%</td><td>1.98</td></tr><tr><td>*电工仪器仪表*数字钳型表</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>49.50</td><td>1%</td><td>0.50</td></tr><tr><td>*电工仪器仪表*绝缘电阻测试仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>198.02</td><td>1%</td><td>1.98</td></tr><tr><td>*光电测量仪器*信号测试仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>11881.19</td><td>1%</td><td>118.81</td></tr><tr><td colspan="5">合计</td><td>¥12326.73</td><td></td><td>¥123.27</td></tr><tr><td colspan="5">价税合计(大写)</td><td colspan="3">壹万贰仟肆佰伍拾圆整 (小写) ¥12450.00</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="7">销售方地址: 河南省郑州市航空港区省道S102南侧5号A-2号楼4单元4层401-16; 电话: 15138998767; 销方开户银行: 中国农业银行股份有限公司郑州金柳南路支行; 银行账号: 16045401040007541</td></tr></tbody></table>				项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额	*工业仪表*红外测温仪					198.02	1%	1.98	*电工仪器仪表*数字钳型表					49.50	1%	0.50	*电工仪器仪表*绝缘电阻测试仪					198.02	1%	1.98	*光电测量仪器*信号测试仪					11881.19	1%	118.81	合计					¥12326.73		¥123.27	价税合计(大写)					壹万贰仟肆佰伍拾圆整 (小写) ¥12450.00			备注	销售方地址: 河南省郑州市航空港区省道S102南侧5号A-2号楼4单元4层401-16; 电话: 15138998767; 销方开户银行: 中国农业银行股份有限公司郑州金柳南路支行; 银行账号: 16045401040007541						
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额																																																												
*工业仪表*红外测温仪					198.02	1%	1.98																																																												
*电工仪器仪表*数字钳型表					49.50	1%	0.50																																																												
*电工仪器仪表*绝缘电阻测试仪					198.02	1%	1.98																																																												
*光电测量仪器*信号测试仪					11881.19	1%	118.81																																																												
合计					¥12326.73		¥123.27																																																												
价税合计(大写)					壹万贰仟肆佰伍拾圆整 (小写) ¥12450.00																																																														
备注	销售方地址: 河南省郑州市航空港区省道S102南侧5号A-2号楼4单元4层401-16; 电话: 15138998767; 销方开户银行: 中国农业银行股份有限公司郑州金柳南路支行; 银行账号: 16045401040007541																																																																		

开票人: 孙金莉

10、信号测试仪



电子发票(普通发票)

河南省税务局

发票号码: 26412000001992523576
开票日期: 2026年06月01日

购买方信息	名称: 河南基正信息工程咨询代理有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100791930174P	销售方信息	名称: 河南郑数数信息有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91410100MAEC2TN85G																																																																
<table><thead><tr><th>项目名称</th><th>规格型号</th><th>单位</th><th>数量</th><th>单价</th><th>金额</th><th>税率/征收率</th><th>税额</th></tr></thead><tbody><tr><td>*工业仪表*红外测温仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>198.02</td><td>1%</td><td>1.98</td></tr><tr><td>*电工仪器仪表*数字钳型表</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>49.50</td><td>1%</td><td>0.50</td></tr><tr><td>*电工仪器仪表*绝缘电阻测试仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>198.02</td><td>1%</td><td>1.98</td></tr><tr><td>*光电测量仪器*信号测试仪</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>11881.19</td><td>1%</td><td>118.81</td></tr><tr><td colspan="5">合计</td><td>¥12326.73</td><td></td><td>¥123.27</td></tr><tr><td colspan="5">价税合计(大写)</td><td colspan="3">壹万贰仟肆佰伍拾圆整 (小写) ¥12450.00</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="7">销售方地址: 河南省郑州市航空港区省道S102南侧5号A-2号楼4单元4层401-16; 电话: 15138998767; 销方开户银行: 中国农业银行股份有限公司郑州金柳南路支行; 银行账号: 16045401040007541</td></tr></tbody></table>				项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额	*工业仪表*红外测温仪					198.02	1%	1.98	*电工仪器仪表*数字钳型表					49.50	1%	0.50	*电工仪器仪表*绝缘电阻测试仪					198.02	1%	1.98	*光电测量仪器*信号测试仪					11881.19	1%	118.81	合计					¥12326.73		¥123.27	价税合计(大写)					壹万贰仟肆佰伍拾圆整 (小写) ¥12450.00			备注	销售方地址: 河南省郑州市航空港区省道S102南侧5号A-2号楼4单元4层401-16; 电话: 15138998767; 销方开户银行: 中国农业银行股份有限公司郑州金柳南路支行; 银行账号: 16045401040007541						
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额																																																												
*工业仪表*红外测温仪					198.02	1%	1.98																																																												
*电工仪器仪表*数字钳型表					49.50	1%	0.50																																																												
*电工仪器仪表*绝缘电阻测试仪					198.02	1%	1.98																																																												
*光电测量仪器*信号测试仪					11881.19	1%	118.81																																																												
合计					¥12326.73		¥123.27																																																												
价税合计(大写)					壹万贰仟肆佰伍拾圆整 (小写) ¥12450.00																																																														
备注	销售方地址: 河南省郑州市航空港区省道S102南侧5号A-2号楼4单元4层401-16; 电话: 15138998767; 销方开户银行: 中国农业银行股份有限公司郑州金柳南路支行; 银行账号: 16045401040007541																																																																		

开票人: 孙金莉

11、车辆所有权证明购买发票



机动车销售统一发票

河南省税务局

发票代码: 141001720076
发票号码: 00129314
开票日期: 2018-03-22

机打代码	141001720076	税控码	036//02>4904+/8-45//26+16918->59/74-6>8-+2//+*+//+*+038<>-0-96+90-30+3323+22<+70*<3+92773<5+*86>894362/91/<<09*268073>248371757-+9*+408<-16<1<48+15199+/76</-371+16235*/4+-90<*0396>0119-90456+>
机打号码	00129314	纳税人识别号	91410100791930174P
机器编号	499910518761	纳税人识别号	91410100791930174P
购买方名称	河南基正信息工程咨询代理有限公司		
纳税人识别号	91410100791930174P		
车辆类型	多用途乘用车	厂牌型号	东风牌ZN6450V1W5
合格证号	WCY11X000403300	进口证明书号	-
发动机号	010829	车辆识别代号/车架号码	LJNMEV1E2HN603082
价税合计	陆万叁仟捌佰圆整 小写 ¥63800.00		
销售单位名称	河南广太汽车销售有限公司	电话	0371-63501237
纳税人识别号	91410100740749885N	账号	41001533019050203127
地址	郑州市金水区航海路中段		
开户银行	建设银行文化路支行		
增值税税率	13%	增值税额	¥9270.09
不含税价	¥54529.91	完税凭证号码	-
销售单位盖章	开票人: 王磊		



机动车销售统一发票

河南省税务局

发票代码: 141002420076
发票号码: 00140576
开票日期: 2024-05-07

机打代码	141002420076	税控码	数电票号码: 24412000000069314328 全国增值税发票查验平台: https://inv-veri.chinatax.gov.cn/
机打号码	00140576	纳税人识别号/统一社会信用代码/身份证号码	91410100791930174P
机器编号	-	纳税人识别号/统一社会信用代码/身份证号码	91410100791930174P
购买方名称	河南基正信息工程咨询代理有限公司		
纳税人识别号	91410100791930174P		
车辆类型	多用途乘用车	厂牌型号	传祺/Trumpchi GAC6480K6A
合格证号	YJ564911165427	进口证明书号	-
发动机号	K373943	车辆识别代号/车架号码	LMGKT1L20R1233106
价税合计	玖万玖仟捌佰圆整 小写 ¥99800.00		
销售单位名称	河南宏基胜业汽车销售有限公司	电话	18638252090
纳税人识别号	91410105MA9NQNA53K	账号	8111101011601636129
地址	河南省郑州市金水区中州大道与天伦路交叉口向南200米路西1号		
开户银行	中信银行股份有限公司郑州总部支行		
增值税税率或征收率	13%	增值税额	¥11481.42
不含税价	¥88316.58	完税凭证号码	-
销售单位盖章	开票人: 司德利		

12、光纤长度测试仪购买发票

4100163320		河南增值税普通发票		No 05085334		4100163320 05085334									
机器编号: 589902536167		开票日期: 2019年01月10日													
名称: 河南基正信息工程咨询有限公司 纳税人识别号: 91410100791930174P 地址、电话: 开户行及账号:		密码: 0364+6>+/-39+53**4+63<050651 4*8/108//5*+8-11->36-1+3**9 /06<<71>6-/831<79<5+644<<+/6 4*802+//75013934061*/11919->													
货物或应税劳务、服务名称 *电子仪器仪表*光纤OTDR测试仪		规格型号 YBC-800A		单位 台		数量 1		单价 ¥27961.17		金额 27961.17		税率 3%		税额 838.83	
合计								¥27961.17						¥838.83	
价税合计(大写)		贰万捌仟捌佰零整		(小写)		¥28800.00									
名称: 郑州石火商贸有限公司 纳税人识别号: 914101053173253729 地址、电话: 开户行及账号: 招商银行股份有限公司郑州分行营业部		名称: 河南基正信息工程咨询有限公司 纳税人识别号: 91410100791930174P 地址、电话: 开户行及账号:		校验码 05306 55571 61246 88848											
收款人: 马丙钦		复核: 任慧慧		开票人: 马丙钦		销售方: (章) 郑州石火商贸有限公司 发票专用章									

13、防雷检测仪器设备购买发票

041001800104		河南增值税普通发票		No 79600529		041001800104 79600529									
机器编号: 499931201771		开票日期: 2019年01月03日													
名称: 河南基正信息工程咨询有限公司 纳税人识别号: 91410100791930174P 地址、电话: 开户行及账号:		密码: 03+<62<68<+>80>66>279+>288/4 014->>*1<4/<4>10/->7>40>19<4 13+/-39003<911*9/1/8<64>-// /424-506<101-13-061><+>0<>*2													
货物或应税劳务、服务名称 *试验检测机械*接地电阻测试仪		规格型号		单位 台		数量 2		单价 ¥398.349914553		金额 776.70		税率 3%		税额 23.30	
合计								¥776.70						¥23.30	
价税合计(大写)		捌佰零整		(小写)		¥800.00									
名称: 河南松鑫商贸有限公司 纳税人识别号: 91410105MA40XAKA0T 地址、电话: 郑州市金水区北环路中段与丰庆路西北角2号楼2单元201室户0371-86621662 开户行及账号: 中国民生银行郑州郑花路支行152667198		名称: 河南基正信息工程咨询有限公司 纳税人识别号: 91410100791930174P 地址、电话: 开户行及账号:		校验码 11909 3786 9178 0365											
收款人: 韩会军		复核: 孙红		开票人: 韩会军		销售方: (章) 河南松鑫商贸有限公司 发票专用章									

14、计算机购买发票

041001800104		河南增值税普通发票		No 00878812		041001800104 00878812									
机器编号: 499099915205		开票日期: 2018年04月26日													
名称: 河南基正信息工程咨询有限公司 纳税人识别号: 91410100791930174P 地址、电话: 开户行及账号:		密码: 037/3>99<48281*-84+1>65-80/ 552>--531+8*01>8<817-90/5<8 /<+2+24+<33989>8<-5-1</63+8 +29*39219501423706+-500/703													
货物或应税劳务、服务名称 *电子计算机*电脑		规格型号		单位 台		数量 1		单价 ¥3931.623932		金额 3931.62		税率 17%		税额 ¥666.87	
合计								¥3931.62						¥666.87	
价税合计(大写)		肆仟陆佰零元整		(小写)		¥4600.00									
名称: 郑州丹尼斯百货有限公司 纳税人识别号: 914101006147174525 地址、电话: 郑州市人民路2号037166236688 开户行及账号: 中支文支263700294816		名称: 河南基正信息工程咨询有限公司 纳税人识别号: 91410100791930174P 地址、电话: 开户行及账号:		校验码 12355 50370 41051 05467 8006-3374661											
收款人: 裴玉燕		复核: 郑利杰		开票人: 江泽		销售方: (章) 郑州丹尼斯百货有限公司 发票专用章									

041001800104		河南增值税普通发票		No 00878813		041001800104 00878813									
机器编号: 499099915205		开票日期: 2018年04月26日													
名称: 河南基正信息工程咨询有限公司 纳税人识别号: 91410100791930174P 地址、电话: 开户行及账号:		密码: 0362784><<87<946*024>7<82-<2 3+8967>1>*1348<7707913/18/61 708910<359*6+-04197891>/>571 32-986759501423706-*431050*/													
货物或应税劳务、服务名称 *电子计算机*电脑		规格型号		单位 台		数量 1		单价 ¥3931.623932		金额 3931.62		税率 17%		税额 668.38	
合计								¥3931.62						¥668.38	
价税合计(大写)		肆仟陆佰零元整		(小写)		¥4600.00									
名称: 郑州丹尼斯百货有限公司 纳税人识别号: 914101006147174525 地址、电话: 郑州市人民路2号037166236688 开户行及账号: 中支文支263700294816		名称: 河南基正信息工程咨询有限公司 纳税人识别号: 91410100791930174P 地址、电话: 开户行及账号:		校验码 11841 77313 07400 17078 8006-3374661											
收款人: 裴玉燕		复核: 郑利杰		开票人: 江泽		销售方: (章) 郑州丹尼斯百货有限公司 发票专用章									

041001800104 河南增值税普通发票 No 00878811 041001800104 00878811 机器编号: 499099915205 开票日期: 2018年04月26日

名称: 河南基正信息工程咨询有限公司
纳税人识别号: 91410100791930174P
地址、电话:
开户行及账号:

密 03-511+74+-9->8<1866<52003+4
码 >36661929+81*1960>6*76//22>>
区 -5-<*>9774/266534828-9643-+4
25>6<0</<301423706>6-9687+-6

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*电子计算机*电脑		台	1	3931.623932	3931.62	17%	668.38
合 计					¥3931.62		¥668.38
价税合计(大写)	肆仟陆佰元整 (小写) ¥4600.00						

名称: 郑州丹尼斯百货有限公司
纳税人识别号: 91410100614717452
地址、电话: 郑州市人民路2号037166236688
开户行及账号: 中支支263700294816
校验码 14268 23371 53793 05949 8006-3374661

收款人: 魏玉燕 复核: 郑利杰 开票人: 江泽 销售方: (章)

15、电动车购买发票

041001800104 河南增值税普通发票 No 18436398 041001800104 18436398 机器编号: 499944463930 开票日期: 2019年06月20日

名称: 河南基正信息工程咨询有限公司
纳税人识别号: 91410100791930174P
地址、电话:
开户行及账号:

密 0397159>>8+94*5+<95/288258+-
码 88027/282974+747418>27<->/+/
区 1<273922<156/-08*388>7<+>9*1
851<129<18014/0*06*<490+>>9

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*机动车*电动车		台	1	2621.36922390	2621.36	3%	78.64
合 计					¥2621.36		¥78.64
价税合计(大写)	贰仟柒佰零元整 (小写) ¥2700.00						

名称: 河南华派新能源科技有限公司
纳税人识别号: 91410104MA45FULL8G
地址、电话: 郑州市管城区航海东路173号6区B62号17703833393
开户行及账号: 上海浦东发展银行股份有限公司郑州永东支行76240078801400000225
校验码 01392 93963 13312 03655

收款人: 张宇 复核: 王亚菲 开票人: 李丽 销售方: (章)

041001800104 河南增值税普通发票 No 19136395 041001800104 19136395 机器编号: 499944463930 开票日期: 2019年06月20日

名称: 河南基正信息工程咨询有限公司
纳税人识别号: 91410100791930174P
地址、电话:
开户行及账号:

密 03/59/<730-749865<78-5*-->4
码 7+1830599>7<9+61-<*8>-158308
区 4196-64>/+002</>986*553/+10/
+*73646-7010/0*069465+--7*8

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*机动车*电动车		台	1	2524.27164466	2524.27	3%	75.73
合 计					¥2524.27		¥75.73
价税合计(大写)	贰仟陆佰零元整 (小写) ¥2600.00						

名称: 河南华派新能源科技有限公司
纳税人识别号: 91410104MA45FULL8G
地址、电话: 郑州市管城区航海东路173号6区B62号17703833393
开户行及账号: 上海浦东发展银行股份有限公司郑州永东支行76240078801400000225
校验码 00959 96583 28871 28012

收款人: 张宇 复核: 王亚菲 开票人: 李丽 销售方: (章)

(9) 加强对分包单位资质的审核, 严禁转包

严格执行监理程序, 填写《分包单位资格报审表》, 并请业主进行认定。施工总承包方承担分包单位的责任并对业主负责, 工程报验由总承包商组织并填写相应监理表格, 报请监理验收, 监理一般不宜对分包商直接发布指令。监理要加强对分包单位现场情况的检查, 做到对分包单位有效控制。不允许总承包方对工程进行转包, 严禁分包商再次分包。

2、在人员、管理、技术等方面的实质性服务承诺

(1) 在人员方面的实质性服务承诺

我公司承诺派驻到本项目的所有监理人员均为公司正式在岗职工, 具备对应岗位要求的专业资质与履职能力, 总监理工程师、其他专业监理人员按项目进度要求全程在岗, 无擅自脱岗、顶岗情况。若需更换监理人员, 将提前向业主提交申请, 经业主同意后方可调整, 且更换人员的资质、能力不低于原派驻人员。同时, 所有派驻人员将严格遵守项目各项管理规定, 服从业主的合理协调安排, 全程按监理规范履行岗位职责, 保障项目监理工作平稳推进。

针对项目施工高峰期可能出现的人员缺口, 我公司将提前统筹内部人力资源储备, 根据项

目实际需要及时增派符合要求的专业监理人员补位，确保各施工环节监理工作不脱节。若出现监理人员因事请假的情况，也会提前安排资质匹配的临时替班人员，保证现场监理工作持续稳定开展，不会因人员空缺影响项目推进。我们将定期对派驻项目的监理人员开展履职考核，强化在岗纪律要求，对不符合履职要求、业主提出调整意见的人员，将在要求的时间内更换，全力满足项目监理工作的实际需求。

同时要求所有派驻人员严格遵守考勤制度，每日按时到岗履职，主动向业主相关负责人报备当日工作开展情况，定期提交监理工作小结，如实反馈项目现场的质量、进度、安全及投资管控情况，保障业主随时掌握项目动态，及时做出决策调整。

若现场监理人员出现擅离职守、未按要求履行监理职责的情况，我公司将按内部管理制度对相关人员进行严肃处理，并第一时间更换符合要求的人员到岗；由此产生的相关费用由我公司自行承担，保障项目监理服务质量不受影响。

(2) 在管理方面的实质性服务承诺

➤ 项目管理承诺

我公司将在签约后2日内动员组织监理机构相关人员，在合同规定的进场期限内，按照监理工作计划、监理实施细则安排监理人员进场。进场后我们将组织管理和监理人员，集中学习本项目的《招标文件》和相关《技术规范》，尤其要加强安全文明施工、环境保护的教育，经考核合格后上岗作业，并在合同规定期限内，按时提交完成本合同段工程的监理实施细则及监理工作计划，经业主批准后，总监及时下达指令开工，及时组织进场人员展开管理工作，实现连续均衡的施工作业。

(1) 不能完成监理目标的责任非监理原因造成时，我公司积极配合建设单位、分析原因、制定处理措施、提供相应证据，并协助建设单位进行相关索赔；

(2) 不能完成监理目标的责任完全或部分因监理原因造成，我公司将无条件承担相应的监理责任；

(3) 不能完成监理目标的原因为不可抗力时，我公司将积极协助和配合建设单位采取相应措施，减少和降低损失。

(4) 保证与被监理项目的承建单位不存在任何隶属关系和利益关系，不是其投资者或合

经营者；

(5) 保证不承包任何信息系统工程，不同时从事与被监理项目相关的技术和业务活动；

(6) 保守承建单位的技术秘密和商业秘密，绝不侵害业主单位和承建单位的知识产权；

(7) 无条件服从业主工作计划安排与指令，恪守职业道德，尽职尽责地提供专业化、高水平的监理服务。

(8) 严格按照信息工程监理工作程序开展工作，并保证自觉接受业主的监督和服务质量考核；对工程进行定期检验、质量跟踪，督促施工方对业主的售后服务质保期内的承诺的实施，发现问题及时通知业主并下达通知要求施工方解决，直到问题解决并报业主；监理服务响应时间为半个小时内，7*24小时服务。

(9) 保证严格按照监理取费计算方式及我公司投报的监理收费基价，与业主签订监理服务合同。

(10) 不将监理工作委托其他机构完成。

➤ 巡视制度

由公司监理技术支持部经理和客服人员定期和不定期对工地现场进行巡视并记录整理成册，发现问题及时通报并纠正，杜绝一切不好的苗头，使本项目正常顺利按计划标准实施。

➤ 客户反馈意见

公司组织客户人员对所有客户的来电来函都记录在册，以便于及时通知项目相关部门解决问题，并对问题的解决跟踪，保证有问题及时解决、能解决，并及时反馈给业主。

➤ 电话查询

我公司将针对本项目建立一套客户档案，通过客服部门进行不定期的电话查询并记录有关工程事宜，发现问题及时解决，并及时反馈到业主方。

(3) 在技术方面的实质性服务承诺

1) 我们将安排专业监理工程师全程驻守项目现场，针对项目各阶段的技术重难点提前制定专项技术管控方案，安排具备对应专业资质的监理人员负责各分部分项工程的技术审核与现场管控工作，针对项目中涉及的新技术、新工艺、新材料、新设备，提前组织监理团队开展专项技术学习，邀请技术厂家开展技术交底培训，确保监理人员充分掌握相关技术参数与验收标准，能够准确开展质量管控工作。

2) 严格执行技术复核制度，针对施工放线、标高引测、基准轴线等关键技术参数，我们将逐点进行复核检验，确认误差在规范允许范围内后方可允许进入下一道工序施工；针对各分

项工程完成后的技术验收，严格按照设计图纸和规范要求逐项检查，技术指标不符合要求的坚

决要求施工单位返工整改，绝不留质量隐患。建立技术问题应急处理机制，施工现场出现技术问题时，驻地监理会第一时间到达现场了解情况，同步上报总监理工程师，针对超出团队处置能力的技术难题，我们会立即调动公司内部专家技术资源，24小时内组织专家到现场会诊，提出专业可行的处理方案，保障项目推进不受延误。全程做好技术资料的同步整理归档工作，确保技术资料与工程进度完全一致，资料真实准确完整，为工程竣工交付和后期运维提供完整可靠的技术依据。

3) 建立多级技术复核机制，针对施工放线、标高控制、沉降观测等核心技术环节，由专业监理工程师复核后，再由总监组织二次抽检，确保技术参数完全符合设计与规范要求。

4) 针对项目实施过程中可能出现的技术变更，严格执行变更审批程序，要求施工单位提前报送变更方案及技术说明，监理团队先对变更内容进行技术合规性审核，确认变更不影响项目整体结构安全与使用功能后，再提交建设单位及设计单位确认，严格把控变更带来的质量、进度与成本影响，杜绝未经审批的先行施工行为。定期组织技术专题会，对本周现场出现的技术问题进行汇总梳理，针对共性问题明确统一的管控标准，对后续施工中的技术要点提前进行提示预警，从技术层面保障项目施工始终按要求推进。

5) 建立技术问题快速响应机制，现场监理人员发现技术问题后，2小时内给出初步处置意见，对于复杂技术问题，4小时内组织单位内部技术专家开展会商，提出可行的解决方案供业主参考，绝不因技术响应不及时耽误项目进度。

6) 针对项目全过程的技术资料管理，我们会落实专人专岗负责制，每月核对一次资料与现场进度的匹配度，及时整改资料缺失、记录不实等问题，保证所有技术签字、验收记录都由对应负责的监理人员亲笔签署，绝不事后补签、代签，确保技术资料能够真实完整反映项目施工的全过程，满足竣工归档与后续运维的查阅需求。严格遵守项目相关的各项技术规范要求，所有监理技术管控工作都留存完整管控记录，确保每一个关键技术环节都可追溯、可核查。

(4) 监理服务承诺

我单位郑重承诺：

严格履约：严格按照招标文件、合同约定、国家及行业标准、郑州市地方规定、交管支队要求，全面履行监理职责，落实各项合理化建议，不打折扣、不搞变通、不降低标准。

质量第一：坚持质量为本、精益求精，严格材料检验、过程旁站、验收把关、质量追溯，打造优质工程、放心工程。

安全至上：坚守安全底线、预防为主、综合治理，严格安全管控、安全教育、安全交底、安全巡查、隐患整改、应急处置，杜绝安全事故、保障施工安全、道路安全、公众安全。

公正廉洁：秉持公平、公正、公开、廉洁自律，阳光监理、规范履职、不谋私利、接受监督，杜绝吃拿卡要、徇私舞弊、暗箱操作，维护监理行业形象。

专业高效：配备专业监理团队、持证上岗、经验丰富、专业对口，快速响应、高效处置、及时反馈、闭环管理，提供专业监理、专业指导、专业建议、专业解决方案。

服务至上：坚持主动服务、贴心服务、高效服务、优质服务，换位思考、理解需求、关注细节、注重体验，提升使用方满意度、助力项目成功。

长效保障：建立标准化、规范化、智能化、长效化运维监理机制，全程跟踪、全程管控、全程服务，保障交通设施长期稳定、完好有效、安全可靠，为郑州市道路交通安全与畅通贡献力量。