郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处　　填报时间：2026年11月6日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.10.1-2026.10.31
合同金额	1123524.05 元	付款金额	93627.00 元
服务质量评　价	总体评价： 优秀√（≥90 分） 良好（90 分>得分≥80 分） 合格（80 分>得分≥70 分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1、办公楼东侧花池侧面瓷砖松动。 秩序维护： 会议服务：2、院区停车场绿化区域落叶清理不及时。 绿化服务：		
管理部门签　字	李世辉　张瑞　高萌		
分管领导签　字	谭仁清		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处　　填报时间：2026年11月6日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.10.1-2026.10.31
合同金额	932524.52 元	付款金额	77710.38 元
服务质量评价	总体评价： 优秀（≥90 分） 良好（90 分>得分≥80 分） 合格（80 分>得分≥70 分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护： 秩序维护： 会议服务： 绿化服务： 1、绿地内杂物清理不及时、大厅门窗玻璃积尘较多、会物体法在花卫生死角。 2、消防稳压系统运行异常。 3、非机动车停放杂乱。		
管理部门签字	李志辉　王俊涛　高萌		
分管领导签字	梁江涛		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处　　填报时间：2026年11月6日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2026.2.1-2027.1.31	付款时间	2026.10.1-2026.10.31
合同金额	320056.43 元	付款金额	26671.37 元
服务质量评价	总体评价： 优秀√（≥90 分） 良好（90 分>得分≥80 分） 合格（80 分>得分≥70 分）		
整改意见	清洁卫生： 设备维护： 秩序维护：服务情况良好，继续保持。 会议服务： 绿化服务：		
管理部门签字	李志辉　王海洲　高萌		
分管领导签字	梁仁涛		