

合同编号：_____

郑州市管城回族区城东路街道办事处购买社工服务项目

编号： 号

甲方（需方）：郑州市管城回族区城东路街道办事处

乙方（服务方）：郑州市馨家苑社区服务中心

签署地点：城东路街道办事处

签署方式：书面

郑州市管城回族区城东路街道办事处（甲方）所需郑州市管城回族区城东路街道办事处购买社工服务项目经河南屹恒工程管理咨询有限公司以管竞争性磋商（2025）16号磋商文件在国内以竞争性磋商方式进行采购。经竞争性磋商小组确定郑州市馨家苑社区服务中心（乙方）为成交人。甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和其他法律、法规的规定，并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，同意按下列条款和条件，签署本合同。

一、本合同由合同文本和下列文件组成：

1. 磋商文件；
2. 乙方响应文件；
3. 成交通知书；
4. 乙方在采购过程中做出的最终报价、书面说明或承诺；
5. 本合同附件等。

本合同的范围和条件应于上述规定的合同文件内容一致。



二、项目服务内容：

（一）通过引进专业的社会组织以郑汴社区为中心，面向城东路街道辖区的老年人、妇女儿童、志愿者等群体开展相关服务项目，打造综合性党群服务平台，丰富社区居民精神文化生活，满足居民需求，带动社区建设，创新社区服务模式，开展社区社会组织培育，推进社会治理创新，助力基层高效能治理，建设文明和谐社区。

1、老年大学：开展社区教育服务，持续开展电脑课、手机课、模特课、戏曲课、棋牌比赛等共 250 课时，能够基本满足辖区居民的需求。

2、社区社会组织孵化培育：为社团提供场地预约等服务不少于 100 次，孵化组建社区社会组织不低于 4 支，培养居民自治骨干不少于 10 名，开展社区骨干及社区社会组织骨干培训不少于 4 次，在全街道培育社区治理及志愿服务品牌项目不少于 2 个。

3、志愿服务：建立志愿者服务队伍，定期组织开展活动；孵化志愿者老师不少于 2 名，组建特色志愿者服务队伍不低于 2 支，开展志愿者月例会、培训课程不少于 12 次、组织志愿者开展服务进社区不少于 12 次，开展志愿者慰问关爱活动 20 次，助力城东路街道志愿服务体系建设；

4、便民服务：开展健康义诊、义剪等便民活动进社区不少于 12 次，组织健康知识培训讲座不少于 40 课时；

5、活动开展：组织开展“我们的节日”系列活动、百姓大舞台、特色活动等居民活动，每年至少开展 20 场，在“元旦”“春节”“元宵节”“清明节”“端午节”“七一”“八一”“重阳节”等时期举办社区邻里活动；

6、为老文化服务：持续开展养生操、观影、下棋、读书等日常活动，和开展手工制作、剪纸、棋牌比赛等趣味活动，丰富老年人精神文化生活。

(二) 商务社工立足楼宇社区，从政府的政策、企业的需求出发，从切合实际的服务项目入手，广泛开展“走进楼宇 和谐共赢”的企业社会工作，推动楼宇社区形成良好社会氛围和融洽人际关系，实现政府、企业和职工多方利益共赢，不断提升楼宇社区市民文明素养和社会文明程度。

加强与企业之间的互动，深入了解企业需求和企业特点，开展企业问卷调研；协助企业设立党支部，通过商务社工的介入，开展“接地气”的党建活动，打造具有示范性的党建企业；针对企业及企业员工持续开展生活娱乐，心理减压，健康指导，兴趣爱好等活动。

三、合同金额：

合同总金额：人民币壹佰零叁万陆仟伍佰元整（大写）；¥1036500元（小写）

四、合同履行期限：自合同签订之日起一年。

五、付款方式：合同签订后支付合同价款的80%，项目结束验收合格后一次性付清。

六、违约条款：按照双方约定，以《中华人民共和国合同法》和其他有关法律、法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

七、不可抗力条款：甲、乙双方中任何一方，因不可抗力不能及时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在10日历天内提供相应证明。确定为不可抗力原因造成的损失，免于承担责任。未履行完合同部分是否继续履行，如何履行等问题，可由双方协商解决。

八、争议的解决方式

出现争议时，双方可协商解决，不能达成一致意见时，可通过诉讼方式由采购人所在地法院裁决。

九、补充协议

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力，

补充协议的生效应符合本合同第十一条的规定。合同补充条款应同时向采购监督单位备案。

十、附则

本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。本合同一式叁份，甲、乙双方、采购代理机构各壹份。

甲方：（盖章）
法定代表人（单位负责人）
或授权代表（签字）张成

乙方：（盖章）
法定代表人（单位负责人）或授权代表（签字）王

地址：

联系方式：

时间：2025.6.5

地址：

联系方式：

时间：2025年6月5日

附件：费用清单

项目内容	项目明细	项目费用	项目数量	费用合计	备注
老年大学项目	老师课时费用	300 元/课时	250 课时	75000	
	手工课活动物料（剪纸、剪刀、毛线、胶枪等）	100/份	50 份	5000	
	书法课活动物料（毛笔、宣纸、墨水等物料）	100/份	50	5000	
社区社会组织孵化培育	社区骨干培训	1000 元/次	4 次	4000	
	社区社会组织孵化	2000/支	4 支	8000	培育新社区社会组织产生的师资、社团服装、道具等物料支持费用
	品牌项目培育	3000/个	2 个	6000	培育 1 个社区治理项目、1 个志愿服务项目中产生的活动开展、项目培训和等支持费用和项目执行中产生的费用
志愿者服务管理	志愿者慰问关爱活动	500 元/次	20 次	10000	
	志愿者交通、餐饮补助	50 元/人次	600 人次	30000	
	志愿服务活动	800/次	12 次	9600	
	志愿者培训	500 元/次	12 次	6000	
便民服务	健康培训老师费用	300 元/课时	40 课时	12000	邀请具有医师资格、心理咨询资格等专业资格认证的老师产生的费用



	便民服务进社区费用	500 元/次	12 次	6000	开展义诊义剪义修等便民服务活动中产生的活动条幅、展架等物料、交通、保险等费用
活动开展	我们的节日系列活动	2500/场	20	50000	
楼宇社工服务	购买社工岗位	67500 元/人	10	675000	
税费	机构开具项目发票产生的增值税、附加税（总费用的 8%）	82920	1	82920	票面 6 个点，附加税等合计 8 个点
管理费	机构开展项目管理、档案管理、财务管理等费用（总费用的 5%）	51980	1	51980	
项目费用合计		1036500 元/年			