

郑州大学科创大楼地表清理土方外运项目合同

甲 方： _____ 郑州大学 _____

乙 方： _____ 河南天京建筑工程有限公司 _____

签约地点： _____ 郑州市高新区科学大道100号 _____

签约时间： _____ 2024.12.02 _____



郑州大学科创大楼地表清理土方外运项目合同书

甲方：郑州大学

乙方：河南天京建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程地点和内容

1、工程地点：郑州市高新技术开发区长椿路与枫杨街交叉口东北角。

2、工程内容：为配合建设项目文物勘探完成清表工作，根据第三方测绘公司提供的测绘结果进行开挖，地面附着物（包括但不限于地表植被和地面硬化部分）一并清除及运输，总土方量 88595.1 立方米（含一期地块清理土方量 84201.6 立方米+修坡土方量 4393.5 立方米）。

具体数据见第三方测绘公司出具的土方测量与计算报告。

二、工程合同价

总价：5847276.60 元（大写：伍佰捌拾肆万柒仟贰佰柒拾陆圆陆角整）（总方量 88595.1 立方米，单价 66 元/立方米），包括但不限于成本、利润、税金、机械降效费、风险费、政府部门收取的行政性收费、挖方、装载、修平修坡、运输、车辆进出场地冲洗设备、清表后防尘网覆盖、倾倒堆放费、道路清扫费、车辆清洁费、扰民补偿费、政策性文件规定费用等完成本工程的所有费用（包括但不限于以上等一切与本工程有关的费用）。

三、施工要求

1、乙方在双方约定位置进行土方清理，并按照甲方要求进行平

整，外运土方由乙方自行妥善处理，按相关要求倾倒堆放至合法合规的消纳场所，乙方施工中应满足工程所在地环保政策要求，自行办理交通运输及环保等政府相关部门要求办理的相关手续，并承担因此产生的一切责任、费用。

2、乙方在施工过程中要采取有效措施保障未清运土方边坡的稳定与安全，防止塌方。

3、施工期间做好人员及车辆安全防护，杜绝土方坍塌、交通事故，做好扬尘控制、噪音控制、周边既有道路、管网的保护（含破坏修复）、交通运输安全、土方开挖及堆放的安全防护及清表后防尘网覆盖等工作；施工现场须配置安全员及环保员。

4、根据第三方测绘公司提供的测绘结果进行开挖，地面附着物（包含但不限于地表植被和地面硬化部分）一并清除及运输。

四、工程量确定和付款

1、工程竣工验收合格后，支付至合同价的 80%，待招标人审计部门审计完毕，支付至审定价款的 97%，剩余 3%作为质量保证金，一年后无涉及到本项目的纠纷或投诉，未清运土方边坡稳定无塌方，一次性付清尾款。

2、付款时，乙方须向甲方开具有效发票并提供消纳场允许倾倒堆放的证明资料，甲方向乙方支付工程款。

五、工期要求

1、工期：20 日历天。

2、工期按照甲方通知进场时间开始计算，如遇不可抗力造成的停工，则工期顺延。乙方不能按期完成任务，甲方有权自行安排施工。

六、双方权利和义务

（一）甲方权利和义务：

1、有权对乙方工程质量进行检查，发现安全隐患有权下达停工令。

- 2、负责办理工程款支付等相关事宜。
- 3、按合同约定及时支付工程款。
- 4、甲方现场负责人及联系方式:郑冰 13803899106

(二) 乙方权利和义务:

1、乙方负责协调周边关系,排除施工干扰因素,按照国家现行行业有关规范及合同规定按期保质保量的完成工程任务。

2、乙方应严格按照施工安全规范组织施工,在施工及其管理过程中发生的一切安全事故及造成任何第三方人身、财产损失的,均由乙方承担全部责任,与甲方无任何关系,甲方不承担任何责任。如因此造成甲方支付第三方费用的,甲方有权向乙方进行追偿。

3、未按规范和甲方的合理要求施工而造成的返工、误工、质量问题由乙方负责,并由乙方承担相关的一切费用。

4、乙方在进行施工中应满足工程所在地环保政策要求,因此产生的一切费用由乙方承担。

- 5、乙方项目经理及联系电话:曹方 15138892388

七、违约责任

1、工程质量必须达到合同约定的质量标准,如乙方完成质量达不到要求,甲方将不予办理结算。乙方应无条件返工修至合格,经甲方验收认可,并承担由此造成的一切费用及损失赔偿。

2、由于乙方原因造成的工期延误,每超过合同工期一天,支付工程款时乙方每天按 5 万元向甲方支付违约金;若延误期限超过 15 天,除执行上述违约金罚则外,甲方有权单方解除合同,乙方应承担工期延误给甲方造成的所有损失。

3、因不可抗力或甲方原因而造成的工期延误,经甲方同意后可顺延工期,乙方可不承担任何责任。

4、由于乙方原因受到甲方或政府有关部门的停工、返工处罚,工期不予顺延,若出现延误工期,则按乙方每天按 5 万元向甲方支付

违约金。

5、合同履行期间，乙方应当独立完成工程施工，如出现违法转包、分包或借用资质施工的情况，一旦发现，甲方有权解除合同或要求乙方向甲方支付违约金，违约金为不超过本合同金额的 30%，该违约金无需提供相关损失证据，甲方可从工程款中予以扣除。

八、质量验收

按照国家现行相关规范、规程和标准等进行工程质量验收。

九、履约担保

履约担保的金额：合同价的 5%（金额：292363.83 元）。

履约保证金递交时间：乙方以银行保函方式在合同签订前向甲方采购单位提供履约担保，验收合格，正式交付使用后退还。

十、争议解决

本合同履行过程中如发生争议双方应本着友好合作的态度协商解决，协商不成的，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉解决。

十一、生效及其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效，完成合同约定事项自动失效。

2、本合同一式拾份，甲方捌份，乙方贰份，具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，由双方协商可另行签订补充协议，补充协议、合同附件与本合同具有同等法律效力。

4、现场如出现其他情况，乙方立即通知甲方代表到现场解决，否则，乙方自主进行的超范围施工，甲方不予认可。

甲方：

法定代表人或委托代理人

签字：



税号：12410000415800376M

开户行：工行郑州中苑名都支行

账号：1702021109014403854

乙方：

法定代表人或委托代理人

签字：



税号：91410581MA47899L84

开户行：中国银行股份有限公司

林州红旗渠支行

账号：255971759761

签约日期：2024.12.02



(六) 拟委任的主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
1	项目经理	曹方	无	建筑工程	建造师注册证书	二级	豫 241141944287	无
2	技术负责人	石凯博	工程师	土木工程	职称证	中级	C20200953058 101401250	无
3	施工员	申剑	无	土建	职业培训合格证	无	041231010001 2000014	无
4	质量员	魏靖丽	无	土建	职业培训合格证	无	041231060001 2000017	无
5	安全员	李静	无	无	安全生产考核合格证书	无	豫建安 C3(2023)14861 71	无
6	材料员	郝晓红	无	无	职业培训合格证	无	041231110001 2000014	无
7	资料员	王昊	无	无	职业培训合格证	无	041231140001 2000013	无

注：投标人应根据招标文件要求在本表后附项目经理及其他人员的相关证明材料。

履约保函

保函编号：FH2403093620241120163815

郑州大学（发包人名称）：

鉴于郑州大学（发包人名称，以下称“你方”）接受河南天京建筑工程有限公司（承包人名称，以下称“承包人”）参加郑州大学科创大楼地表清理土方外运项目（项目名称）的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）贰拾玖万贰仟叁佰陆拾叁元捌角叁分（¥292363.83元）。

2. 本保函有效期自本保函开立之日起至发包人签发竣工验收证书之日止有效，最迟不超过2025年1月20日。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方的书面索赔通知书、本保函原件、人民法院或仲裁机构出具的承包人应承担赔偿责任的生效法律文书、人民法院出具的承包人因无可供执行财产而终结执行的执行裁定书后，在30个工作日内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同条款变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

公章：★（盖章处）

上海银行股份有限公司深圳分行

负责人：（盖章处）

蔡松伟印

地址：深圳市福田区华富街道彩田路与笋岗西路东北侧深业上城(南区)二期 101、1101至1701

邮政编码：518000

电话：0755 - 22232626、0755 - 22232622

传真：/

日期：2024 年 11 月 20 日





八、其他材料

(一) 服务承诺

第一节、投标人承诺施工过程中帮助招标人协调周边关系，保证不影响周边的环境及居民

一、排忧解难

作为招标人，在项目实施过程中，可能会面临各种难题和困扰。因此，为招标人排忧解难，解决其所面临的问题是至关重要的。

首先，为招标人排忧解难，我们可以提供全方位的协助和支持，从项目计划、设计到施工过程中的各个阶段，提供专业的意见和建议，帮助招标人做出正确的决策。我们可以组织专家团队对项目进行评估和分析，帮助招标人了解项目的风险和潜在问题，以便能够及时采取相应的解决措施。

其次，我们可以为招标人提供一站式服务，协助招标人办理项目所需的各项手续，包括取得项目的许可证、审批等相关文件。同时，我们还可以为招标人提供项目资金筹措的帮助，协助招标人获得项目所需的资金，并提供相应的财务报告和分析，确保项目的资金安全。

二、协调施工当地外部环境承诺

作为投标人，我们承诺在施工过程中，将充分尊重当地的环境和生态系统，遵守相关的环境法规和标准，减少对环境的不良影响。具体措施如下：

在施工期间，我们郑重承诺：

积极与招标人保持密切沟通，共同制定合理的周边关系协调方案，确保施工顺利进行。

设立专门的周边关系协调小组，负责与周边单位、居民进行沟通和协调，及时解决可能出现的问题。



严格控制施工噪音、粉尘、污水等污染物的排放，采取有效的措施降低对周边环境的影响。

合理安排施工时间，避免在居民休息时间进行高噪音作业，减少对周边居民生活的干扰。

对施工场地进行封闭管理，设置明显的警示标志，确保周边居民的安全。

加强对施工人员的管理，要求施工人员文明施工，尊重周边居民的生活习惯和权益。

严格执行环境管理计划。对施工现场进行全面的环境评估，采取必要的措施，减少施工对当地环境的负面影响。同时，定期进行环境监测和评估，确保施工过程中的环境指标符合要求。

注意节能与减排。在施工中，我们将采取各种措施，减少能源的消耗和排放物的释放。例如，使用节能设备和技术，提高资源利用率，减少废弃物的产生和排放，以实现可持续发展的目标。

加强环境监控和修复。我们将建立完善的环境监控系统，对施工现场和周边环境进行全面的监测和管理。一旦发现环境污染或破坏现象，我们将立即采取相应的修复措施，并承担相应的责任。

宣传与培训。我们将定期组织员工进行环境保护相关的宣传和培训，提高员工的环保意识和技能。同时，我们还将积极参与当地社区的环境教育活动，帮助提高社区居民的环保意识。

遵守当地相关法规和标准。我们将遵守当地的环境保护法规和标准，不得擅自改变施工方案和设计，以确保施工过程中的环境安全和合法性。

三、保障措施

为了保障招标人在项目实施过程中的合法权益，我们提出以下保障措施：



1. 在项目合同中明确约定双方的权责，确保招标人的权益不受侵犯。
2. 组建专门的项目管理团队，负责项目的实施和监督，确保项目按时、按质完成。
3. 建立风险评估和控制机制，及时发现和解决项目中可能出现的问题。
4. 对可能影响项目的外部环境因素进行全面的调查和分析，制定相应的应对措施，确保项目的安全和稳定。
5. 对项目实施过程中可能涉及的纠纷和问题，我们将积极配合招标人解决，并承担相应的责任。

总之，为招标人排忧解难，协调施工当地外部环境承诺及保障措施是我们的责任和义务。我们将竭尽全为为招标人提供全方位的协助和支持，确保项目的顺利进行和招标人的权益得到保障。同时，我们也将积极履行环境保护的义务，减少对当地环境的不良影响，实现可持续发展的目标。

第二节、确保施工期间不发生安全生产事故和相关舆情，并有违背承诺的自罚措施

一、承诺内容

在施工期间，我们郑重承诺：

1. 严格遵守国家和地方有关安全生产的法律法规、标准规范，建立健全安全生产管理制度，确保施工过程中的安全。
2. 加强对施工人员的安全教育培训，提高安全意识和操作技能，做到全员持证上岗。
3. 对施工现场进行全面的安全风险评估，制定相应的安全防范措施，确保施工场所的安全。
4. 定期进行安全检查和隐患排查，及时整改发现的问题，杜绝安全事故的发生。
5. 加强对施工设备和机械的维护管理，确保其安全性能良好，正常运行。



6. 建立健全舆情监测机制，及时关注和处理与施工相关的舆情信息，避免负面舆情的产生。

二、自罚措施

若违背上述承诺，我们将采取以下自罚措施：

1. 经济处罚：自愿缴纳一定数额的罚款，用于加强安全生产管理和舆情应对工作。

2. 停工整顿：立即停止施工，进行全面的安全整顿和舆情排查，直至问题得到彻底解决。

3. 责任追究：对相关责任人进行严肃问责，包括警告、罚款、降职、撤职等处分。

4. 公开道歉：通过媒体等渠道向社会公众公开道歉，表明我们整改的决心和态度。

5. 加强培训：组织全体施工人员进行更加深入的安全教育培训和舆情应对培训，提高安全意识和舆情处理能力。

我们深知安全生产和舆情管理的重要性，将严格履行承诺，切实做好施工期间的安全管理和舆情应对工作，为项目的顺利进行和社会的稳定和谐做出贡献。

第三节、环保控尘承诺

做到“七个100%，八个必须”。施工工地100%围挡，散流体、裸地100%覆盖，出入车辆100%冲洗，施工现场地面100%硬化，散水降尘制度100%落实，散流体运输车辆100%密闭运输，监控检测设备安装100%。必须要做好门头、门柱；必须设置五牌一图、扬尘治理责任牌；必须建立门卫制度；工地出入口处必须硬化；必须配置自动冲洗设备及洒水车；工地四周围挡封闭必须连续设置；必须并在围挡上方安装雾化喷淋设备；必须落实扬尘治理方案备案制度。



(1) 施工期间我方将严格遵守安全生产、环保法律、法规，执行安全生产、环保的规章制度、技术标准，遵守甲方安全、环保管理制度，接受甲方的安全、环保监督、检查、考核。

(2) 作为责任主体，我方对施工期间及施工内容投入使用后造成的安全事故、不良环境影响及由此产生的所有费用及损失承担全部责任（包括给第三人造成损害导致的赔偿责任），并愿意接受甲方依据安全事故严重程度给予的处罚，并自愿放弃甲方的抗辩。

(3) 做好施工人员的安全生产、环保教育培训，对经考核合格的人员，发放上岗证。施工期间，乙方不定期对施工人员进行安全教育培训。未经教育培训或教育培训考核不合格的人员，不得安排上岗作业。项目负责人和特种作业人员须取得有效的资格证书。

(4) 施工作业前，编制施工组织设计、施工方案和安全技术、环保措施，报相关部门审批，并办理施工作业许可证，同时向甲方备案；制定、实施安全生产、环保应急预案，并报甲方备案。

(5) 施工作业前，负责项目管理的技术人员对有关安全、环保施工的技术要求向施工作业班组、作业人员作出详细说明。施工期间，我方采取必要的安全防护和环境保护措施，作业人员严格遵守安全生产、环保规章制度和安全、环保操作规程。

(6) 施工现场树立必要的施工作业警示标识，配备消防设施和灭火器材，安全、环保警示标志齐全，施工机具和材料摆放整齐有序，不得堵塞安全消防通道和影响岗位人员操作与巡回检查。

(7) 施工人员进入施工现场穿戴符合国家标准及建设单位规定的劳动防护用品，主动出示《施工联系单》、《临时动火证》、《临时线路使用证》，经甲方门卫检查同意后方可进出。施工作业人员不得转借上岗证。



(8) 对施工作业现场及施工机械、器具等进行定期和不定期的安全巡查，做好检查和整改记录。对甲方或甲方聘请的监理提出的问题及时书面反馈整改结果。

(9) 施工中需要的各种辅助材料（设备）必须具备产品合格证书，辅助设备的安装、使用要符合安全、环保管理规定，并严格执行安全、环保操作规程。

(10) 施工中采用的原材料质量经过认真检验合格后方可使用。十二、施工涉及用火、临时用电、进入受限空间、高处等作业时，办理相应的作业许可证。

(11) 及时消除事故隐患，杜绝“三违”现象，迅速、如实报告安全生产、环保事故、事件。

(12) 我方将遵守相关法律法规及其他要求，采取有效措施控制噪音、扬尘、空气污染，保护作业环境和作业人员、周围人员的职业健康。

投标人：河南天京建筑工程有限公司（单位电子签章或公章）

日期：2024年11月07日





(二) 财务良好承诺书

郑州大学 (招标人名称):

我方在此声明,我方财务状况良好,没有处于被责令停业、财务被接管、冻结或破产状态。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺!



投标人: 河南天原建筑工程有限公司 (单位电子签章或公章)

日期: 2024年11月07日

(三) 承诺函



郑州大学 (招标人名称):

我方在此声明, 我方不存在: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加本项目的投标。

我方保证上述信息的真实和准确, 并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺!



投标人: 河南天原建筑工程有限公司 (单位电子签章或公章)

日期: 2024年11月07日

(四) 未被列入环保失信黑名单承诺书



郑州大学 (招标人名称):

我方在此声明, 我方未被列入环保失信黑名单。

我方保证上述信息的真实和准确, 并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺!



投标人: 河南天家建筑工程有限公司 (单位电子签章或公章)

日期: 2024年11月07日

(五) 承诺书



郑州大学 (招标人名称):

我方在此声明,我方遵守《保障农民工工资支付条例》,且未被列入尚在执行期的拖欠农民工工资黑名单。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺!



投标人: 河南天原建筑工程有限公司 (单位电子签章或公章)

日期: 2024年11月07日

(六) 非联合体投标承诺书



郑州大学 (招标人名称):

我方在此声明, 我方非联合体投标。

我方保证上述信息的真实和准确, 并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺!



投标人: 河南天京建筑工程有限公司 (单位电子签章或公章)

日期: 2024年11月07日



(七) 其他要求承诺书

郑州大学 (招标人名称):

我方在此声明,我方认可招标文件附件第三方测绘报告中对于工程量的计算,在实际实施过程中不以土方量的虚、实或因有建筑垃圾等情况而提出工程量的增加。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺!



投标人: 河南天京建筑工程有限公司 (单位电子签章或公章)

日期: 2024年11月07日



(八) 承诺书

郑州大学（招标人名称）：

我公司不存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- （3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- （4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- （5）为本招标项目的代建人；
- （6）为本招标项目的招标代理机构；
- （7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- （8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- （9）被依法暂停或者取消投标资格；
- （10）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- （11）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （12）在最近三年内发生重大设计质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- （13）投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- （14）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

特此承诺！

投标人：河南天京建筑工程有限公司（单位电子签章或公章）

日期：2024年11月07日





(九) 项目经理未担任其他在施建设工程项目的承诺函

郑州大学 (招标人名称):

我方在此声明, 我方拟派往郑州大学科创大楼地表清理土方外运项目 (项目名称) (以下简称“本工程”) 的项目经理曹方 (项目经理姓名) 现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确, 并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺!



投标人 河南天京建筑工程有限公司 (单位电子签章或公章)

日期: 2024年11月07日



(十) 关于权利义务的承诺书

郑州大学 (招标人名称):

我方在此声明,我方参加该项目的投标,符合第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件。

我方保证上述信息的真实和准确,并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺!



投标人: 河南天院建筑工程有限公司 (单位电子签章或公章)

日期: 2024年11月07日