

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目

竞争性磋商文件

项目编号：郑财磋商采购-2024-94



采 购 人 ： 郑 州 旅 游 职 业 学 院

采购代理机构： 河南省亿达工程管理咨询有限公司

日 期 ： 二 零 二 四 年 七 月

目 录

第一章 竞争性磋商公告.....	4
第二章 供应商须知.....	8
供应商须知前附表.....	8
1、总 则.....	18
2、竞争性磋商文件.....	21
3、响应文件编制.....	23
4、响应文件的提交.....	26
5、磋商及评审.....	26
6、确定成交供应商.....	32
7、采购任务取消.....	32
8、发出成交通知书.....	33
9、签订合同.....	33
10、履约保证金.....	33
11、预付款.....	33
12、采购代理服务费等.....	34
13、政府采购信用担保.....	34
14、质疑的提出与接收.....	34
15、知识产权.....	34
16、供应商的赔偿责任.....	34
17、廉洁自律规定.....	35
18、人员回避.....	35
19、纪律和监督.....	35
20、履约验收.....	36
21、需要补充的其他内容.....	36
附件 1：履约保证金保函（格式）	37
第三章 采购需求.....	38
第四章 磋商内容、磋商过程中可能实质性变动的内容.....	61
第五章 磋商程序、评审方法及评审标准.....	62

第六章 政府采购合同条款及格式.....	74
(A 包)	74
郑州市政府采购合同融资意向征求函.....	81
(B 包)	82
郑州市政府采购合同融资意向征求函.....	90
(C 包)	91
郑州市政府采购合同融资意向征求函.....	- 99 -
第七章 响应文件格式.....	- 100 -
目 录.....	- 101 -
第一部分 响应一览表及资格证明文件.....	- 101 -
1、报价一览表.....	- 102 -
2、法人或者非法人组织的营业执照或其它证明文件或自然人的身份证明扫描件..	- 103 -
3、供应商须知前附表（1.4.2.4）要求的其它特定资格要求证明文件.....	- 104 -
4、法定代表人（或非法人组织负责人）身份证明书.....	- 105 -
5、法定代表人（或非法人组织负责人）授权委托书.....	- 106 -
6、供应商参加磋商采购活动的承诺书.....	- 107 -
7、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺书.....	- 109 -
8、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函.....	- 110 -
9、依法缴纳税收和社会保障资金的记录.....	- 111 -
10、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明.....	- 112 -
11、 供应商关联单位的说明.....	- 113 -
12、反商业贿赂承诺书.....	- 114 -
13、采购代理服务费用交纳承诺函.....	- 115 -
第二部分 商务及技术文件.....	- 116 -
1、响应函.....	- 117 -
2、已标价工程量清单.....	- 119 -
3、技术要求偏离表.....	- 120 -
4、商务条款偏离表.....	- 121 -
5、符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于政府采购支持监狱企业发展有	

关问题的通知》和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的供应商须提交资料.....	- 122 -
5-1 供应商为中小企业声明函.....	- 122 -
5-2 供应商为监狱企业声明函.....	- 123 -
5-3 供应商为残疾人福利性单位声明函.....	- 124 -
6、 施工组织设计.....	- 125 -
7、 售后服务计划.....	- 125 -
8、评审所需要的其他商务文件.....	- 125 -
9、技术证明文件.....	- 125 -
10、供应商认为需要提供的相关资料.....	- 125 -

第一章 竞争性磋商公告

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目竞争性磋商公告

项目概况

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目招标项目的潜在投标人应在郑州市公共资源交易中心网（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）获取招标文件，并于 2024 年 08 月 09 日 10 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：郑财磋商采购-2024-94
- 2、项目名称：郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：5226054.23 元
- 最高限价：5226054.23 元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价 (元)	是否专门 面向中小 企业	采购预留金 额（元）
1	A 包	郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-A包	1954299.75	1954299.75	是	1954299.75
2	B 包	郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-B包	1795830.44	1795830.44	是	1795830.44
3	C 包	郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-C包	1475924.04	1475924.04	是	1475924.04

- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
- (1) 资金来源：财政资金（已落实）
- (2) 采购范围：采购文件、施工图纸、工程量清单及补充文件（如有）所包括的内容
- (3) 工期：50 天

(4) 质量要求：符合国家现行规程、规范和技术标准要求，质量要求达到合格标准

(5) 保修期：5 年

(6) 建设地点：郑州旅游职业学院象湖校区

(7) 项目规模：

A 包：郑州旅游职业学院行政楼（9、11、12 层）、综合楼、2#教学楼 B，共计 49 间卫生间翻修改造；

B 包：郑州旅游职业学院 1#教学楼、体训楼，共计 44 间卫生间翻修改造；

C 包：郑州旅游职业学院 4#教学楼、5#教学楼，共计 38 间卫生间翻修改造；

6、合同履行期限：50 天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目专门面向中小微企业采购（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）。工程由中小微企业或监狱企业或残疾人福利性企业承建。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。

3、本项目的特定资格要求

3.1 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程施工专业承包贰级或建筑工程总承包叁级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；

3.2 投标人拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业贰级(含)及以上建造师注册资格证书（不含临时证书），且具有安全生产考核合格证书（B 证），并无在建和正在承接的项目（企业出具无在建工程承诺书），拟派项目经理提供社保证明“在本单位缴纳的 2024 年 1 月 1 日以来任意一个月社保缴纳证明并加盖响应供应商公章”，社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准；

3.3 根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）要求，被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行

人”-（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，将拒绝其参加本项目；注：采购人或采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商（供应商）的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录）进行查询、打印留存。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商递交的响应文件按无效处理）。

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的公司信息、股东（或投资人）信息并加盖单位公章，非企业性质的投标人无法在该公示系统查询的，则针对此项做出书面承诺，格式自拟并加盖单位公章）；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

三、获取采购文件

1. 时间：2024 年 07 月 30 日至 2024 年 08 月 05 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：郑州市公共资源交易中心网（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）

3. 方式：供应商凭 CA 密钥登录“郑州市公共资源交易中心网”点击“交易主体登录”下载所含格式（*.ZZZF）的采购文件及资料。

4. 售价：0 元。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2024 年 08 月 09 日 10 时 00 分（北京时间）

2. 地点：郑州市公共资源交易中心（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）电子交易平台；
备注：（1）电子响应文件（.ZZTF 格式）须在响应文件提交截止时间前通过“郑州市公共资源交易中心（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）”电子交易平台加密上传；（2）电子响应文件为“郑州市公共资源交易中心（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>）”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密版响应文件；（3）各供应商需使用本单位 CA 锁（制作投标文件时所使用的 CA 锁）对本单位的加密电子响应文件进行远程不见面方式解密。

五、响应文件开启

1. 时间：2024 年 08 月 09 日 10 时 00 分（北京时间）

2. 地点：郑州市公共资源交易中心门户网站远程开标大厅（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening/>）

六、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》、《郑州市政府采购网》、《郑州市公共资源交易中心》上发布。公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目执行促进中小型（监狱、残疾人福利）企业发展、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

2. 代理服务费收费标准：依据发改价格〔2015〕299号文件、《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知-豫招协[2023]002号文件向成交人收取。

3. 成交服务费缴纳方式：以转账、电汇等非现金形式缴纳。

4. 尚未办理企业CA数字证书的，请登录郑州市公共资源交易中心网站（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn>），查阅网站首页“通知公告”或“CA及签章办理流程”中《关于数字证书(CA)互认功能上线试运行的通知》，及时办理CA数字证书及电子签章，并完成市场主体库相关信息。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：郑州旅游职业学院

地址：河南省郑州市郑东新区金龙路188号

联系人：姬晖

联系方式：0371-61130116

2. 采购代理机构信息

名称：河南省亿达工程管理咨询有限公司

地址：郑州市郑汴路与玉凤路交叉口向南500米升龙环球大厦C座26楼2605室

联系人：郭森林

联系方式：0371-67112288，18569969945

3. 项目联系方式

联系人：郭森林

联系方式：0371-67112288，18569969945

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

本表是本采购项目的具体资料，是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本表为准。

条款号	条款名称	内 容
1.1.1	采购人	名称：郑州旅游职业学院 地址：河南省郑州市郑东新区金龙路 188 号 联系人：姬晖 联系方式：0371-61130116
1.1.2	采购代理机构	名称：河南省亿达工程管理咨询有限公司 地址：郑州市郑汴路与玉凤路交叉口向南 500 米升龙环球大厦 C 座 26 楼 2605 室 联系人：郭森林 联系方式：0371-67112288，18569969945
1.1.3	采购项目名称	郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目
1.1.4	采购项目实施地点	郑州旅游职业学院象湖校区
1.1.5	采购方式	竞争性磋商
1.1.6	采购项目属性	工程
1.1.7	标的物所属行业	根据“工信部联企业[2011]300 号”文件的划型标准，本次竞争性磋商采购的标的物所属行业为：建筑业。
1.2.2	项目预算金额和最高限价	本项目最高限价：¥5226054.23 元 A 包：1954299.75 元 B 包：1795830.44 元 C 包：1475924.04 元 资金来源：财政资金（已落实）
1.3.1	采购需求	具体内容详见竞争性磋商文件第三章。

条款号	条款名称	内 容
1.3.2	质量要求	符合国家现行规程、规范和技术标准要求，质量要求达到合格标准；
1.3.3	工期	50 天
1.3.4	保修期	5 年
1.4.2.4	供应商还应具备的其它特定资格要求	本项目的特定资格要求： 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2、落实政府采购政策满足的资格要求： 本项目专门面向中小微企业采购（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）。工程由中小微企业或监狱企业或残疾人福利性企业承建。 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。 3、本项目的特定资格要求 3.1 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程施工专业承包贰级或建筑工程总承包叁级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力； 3.2 投标人拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业贰级(含)及以上建造师注册资格证书（不含临时证书），且具有安全生产考核合格证书（B 证），并无在建和正在承接的项目（企业出具无在建工程承诺书），拟派项目经理提供社保证明“在本单位缴纳的 2024 年 1 月 1 日以来任意一个月社保缴纳证明并加盖响应供应商公章”，社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准； 3.3 根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）要求，被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”-（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网

条款号	条款名称	内 容
		的查询结果为准）、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，将拒绝其参加本项目； 注：采购人或采购代理机构 在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商（供应商） 的信用情况（失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录）进行查询、打印留存。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商递交的响应文件按无效处理）。 3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标（提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的公司信息、股东（或投资人）信息并加盖单位公章，非企业性质的投标人无法在该公示系统查询的，则针对此项做出书面承诺，格式自拟并加盖单位公章）； 3.5 本次招标不接受联合体投标。
1.4.2.5	是否允许 采购进口产品	☐是 ☒否
1.4.2.6	是否为专门面向 中小企业采购	1. 是否为专门面向中小企业的预留份额的采购项目或者采购包： ☒是。（该项目是专门面向中小企业的采购项目） ☐否（有关价格扣除比例或者价格分加分比例详见评标标准） 2. 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；

条款号	条款名称	内 容
1.4.2.7	政府强制采购产品	政府强制采购节能产品：计算机设备、激光打印机、针式打印机、液晶显示器、制冷空调设备（不含冷却塔）、镇流器、空调机、电热水器、普通照明用双端荧光灯、电视设备、视频设备、便器、水嘴等属于节能产品政府采购品目清单中的强制采购产品（以最新发布清单为准），拟供产品中含有以上货物的，必须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则响应文件将被否决。 属于“节能清单”中标记“★”产品的，投标人（供应商）应在投标文件中提供经过“机构名录”中的认证机构出具的“节能产品认证证书及相关附件”；未提供的按无效投标（响应）处理。
	是否有强制 CCC 和其他认证的产 品	项目中涉及的灯具、线缆、开关、插头等均应应为“CCC”强制认证产品。根据“国家市场监督管理总局 市场监管总局关于优化强制性产品认证目录的公告”，如产品属于强制性产品认证目录的，投标人（供应商）应在投标（响应）文件中提供有效的 CCC 认证证书或承诺具有有效的 CCC 认证证书，在签订合同时提供给采购人，否则将自动放弃中标（成交资格）并承担相应的法律责任。
1.4.3	是否允许联合体 参加政府采购活 动	☐是。以联合体形式参加的，联合协议中中小企业合同金额应当达到_____% ☒否
1.4.3.8	联合体的其他资 格要求	无
1.7.1	现场考察、磋商 前答疑会	各供应商在获取采购文件文件后可以进行现场踏勘，如因未踏勘现场或踏勘不充分，造成不能详细了解现场环境对自身报价产生的一切不利后果由成交人自行承担。 自行踏勘，不再统一组织

条款号	条款名称	内 容
1.8.2	对样品/演示的要求	☒ 不需要提供样品 ☒ 不需要提供演示
2.2.1	供应商对采购文件提出疑问的截止时间	时间：提交首次响应文件截止时间 5 日前 形式：在郑州市公共资源交易中心电子交易平台进行提问，同时将问题的电子版（附加盖公章的扫描件和可编辑的 Word 电子版）上传。
2.2.3	采购人书面澄清竞争性磋商文件的时间	澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在在提交首次响应文件截止时间 5 日（且不少于 3 个工作日）前，在郑州市公共资源交易中心电子交易平台上发出。
3.2.3	签字和盖章要求	按照采购文件的要求进行签字或盖章。 （1）所有要求供应商盖章的地方可以是供应商的电子公章（若未加盖供应商电子公章的，可以在纸质文件上加盖公章后扫描上传） （2）所有要求法定代表人或委托代理人签字或盖章的地方可以是电子签章或电子手写签名（若未加盖法定代表人或委托代理人电子签章或电子手写签名的，可以在纸质文件上签字或盖章后扫描上传） （3）已标价工程量清单扉页应加盖供应商公章及供应商注册造价师执业专用章（委托造价咨询单位（需提供委托协议书）编制工程量清单报价书的，已标价工程量清单扉页盖造价单位章及其单位注册造价师执业专用章，并加盖供应商公章），其他位置不要求。
3.4.1	响应报价	（1）磋商报价：供应商的响应报价（及最后报价）应当包括满足所响应“包”或“标段”所应提供的工程等全部内容。对在合同实施过程中可能发生的其它费用（如：增加耗材、材料涨价、人工、运输成本增加等因素），采购人概不负责。对于本文件未列明，而供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交人没有列入的项目费用，

条款号	条款名称	内 容
		并认为此项目的费用已包括在总报价中。) (2) 响应文件提交时的报价为首次报价，不是最终报价，但是作为能否进入二次报价的重要依据。二次报价即最终报价，最终报价不得高于首次报价，否则将视为无效报价。 (3) 相关费用：招标代理服务费。
3.5	磋商保证金	本项目无需磋商保证金
3.7.1	响应文件有效期	提交响应文件截止之日起 <u>90</u> 日历日
4.2.1	响应文件提交截止时间	截至时间：2024 年 08 月 09 日 10 时 00 分（北京时间） 递交方式和份数： 1. 加密的电子响应文件壹份 2. 响应文件为“郑州市公共资源交易中心”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密电子投标（响应）文件；电子投标（响应）文件须在截止时间前通过“郑州市公共资源交易中心”电子交易平台加密上传。 3. 采购文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在响应性文件内，严格按照本项目采购文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在响应性文件被拒绝的风险。 4. 响应性文件以外的任何资料采购人和招标代理机构将拒收。 5. 供应商编辑电子响应性文件时，根据文件要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作；最后一步生成电子响应性文件时，只能用本单位的企业 CA 密钥。
5.1.1	磋商会议时间、地点	磋商会议开始时间：同响应文件提交截止时间； 地点：《郑州市公共资源交易中心》远程开标大厅。 供应商是否现场参加磋商会议：不需要
5.1.2	电子响应文件解密时间	在开始解密本单位电子响应文件后的 30 分钟内完成远程解密。

条款号	条款名称	内 容
5.2.2	磋商小组组成	磋商小组由采购人代表 1 人，评审专家 4 人组成，共 5 人。 评审专家产生方式：磋商前从郑州市财政府采购专家库中随机抽取。
5.3.2	供应商信用记录 查询	根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）的规定，采购人或采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询企业的信用记录，列入“信用中国”网站的“失信被执行人”“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，将被拒绝参与本次政府采购活动； 信用记录截止时间点：同响应文件提交截止时间； 信用记录查询时间：响应文件提交截止时间之后。
5.8	评审办法	综合评分法
6.1.2	推荐成交候选供应商的数量	磋商小组按综合得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选人。
6.2.1	确定成交供应商的方式	各标包成交供应商数量：1 名 由采购人根据磋商小组推荐的各标包成交候选人顺序确定各标包成交供应商。
9.1	合同签订时间	根据《关于加强市直预算单位政府采购内部控制管理工作的通知》（郑财购〔2020〕15 号）、《郑州市政府采购营商环境优化提升专项行动方案》的通知（郑财购〔2020〕16 号）规定应当自发出成交（中标）通知书之日起 2 个工作日内签订合同，2 个工作日内完成合同备案。
10.1	履约保证金	是否递交履约保证金：否 履约保证金金额：合同总价的___/（不得超过政府采购合同金额的 10%） 递交履约保证金的时间：签订合同前 ___/___ 日历日 履约保证金的形式：履约保函或采购人能够接受的方式。

条款号	条款名称	内 容
11.1	预付款	1. 预付款比例为：30% 2. 对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施；<u>无</u>
12	采购代理服务费	1. 收费对象： ☐ 采购人 ☒ 中标供应商 2. 收费标准及金额： 本项目代理服务费收费标准：<u>依据“河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费标准》的通知-豫招协[2023]002号”的规定按工程类别收取。</u> 本项目代理服务费： A包：¥21543.00 元 B包：¥19958.30 元 C包：¥16759.24 元 3. 代理服务费缴纳方式：以转账、电汇等非现金形式转出（汇款信息需注明：项目编号+代理服务费） 4. 代理服务费收款账户信息： 招标代理费收取信息： 采购代理机构开户行：中国银行郑州正光路支行 采购代理机构开户名：河南省亿达工程管理咨询有限公司 账号：250732540206 支付形式：采用支票、银行转账、汇票或现金支付 支付时间：在收到中标通知书时
14.3	质疑的提出与接收	①供应商认为自己的权益受到损害的，可以在知道或者应该知道其权益受到损害之日起七个工作日内，向采购代理机构提出质疑。 ②质疑函的内容、格式：应符合《政府采购质疑和投诉办法》相关规定和财政部门制定的《政府采购质疑函范本》格式。

条款号	条款名称	内 容
		③供应商应在法定质疑期内一次性针对同一采购程序环节提出质疑，否则针对再次提出质疑将不予接收。（采购程序环节分为：采购公告、采购文件、采购过程、成交结果） ④接收质疑函的方式：接收加盖单位公章、法定的代表人签字（或加盖个人印章）的书面质疑函。 ⑤质疑函接收信息 名称：河南省亿达工程管理咨询有限公司 地址：郑州市郑汴路与玉凤路交叉口向南 500 米升龙环球大厦 C 座 26 楼 2605 室 联系人：郭森林 联系方式：0371-67112288, 18569969945
21	需要补充的其它内容	
21.1	优先采购节能产品	如采购人所采购产品为《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》财库〔2019〕19 号“节能产品政府采购品目清单”中，非标记“★”产品并经“机构名录”中的认证机构出具相应的产品认证证书的给予优先采购体现，详见磋商评审办法
	优先采购环境标志产品	采购人采购产品属于环境标志产品品目清单范围内，且供应商产品具有有效期内的环境标志产品认证证书，予以优先采购，具体优惠措施为：如果采购项目包有多种设备，在技术部分打分项中给予优先采购体现。详见磋商评审办法
	付款方式	签订合同后支付 30%的预付款；工程全部完工且竣工验收合格后支付至合同价款的 80%；经审计后支付至审定价款的 90%；自竣工验收合格之日起满一年且无工程质量问题支付至审定价款的 97%；剩余款项待保修期满后且无工程质量问题无息付清。
	郑州市政府采购合同融资政策告知函	各供应商： 欢迎贵公司参与郑州市政府采购活动！ 政府采购合同融资是郑州市财政局支持中小微企业发展，

条款号	条款名称	内 容
		针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购（2017）10号）和《郑州市财政局关于加强和推进政府采购合同融资工作的通知》（郑财购〔2018〕4号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在郑州市政府采购网“郑州市政府采购合同融资平台”查询联系。

1、总 则

1.1 项目概况

1.1.1 采购人：是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。

本项目的采购人见：供应商须知前附表。

1.1.2 采购代理机构是指：河南省亿达工程管理咨询有限公司。

1.1.3 采购项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.4 采购项目实施地点：见供应商须知前附表。

1.1.5 采购方式：竞争性磋商。

采购人、采购代理机构通过组建竞争性磋商小组（以下简称磋商小组）与符合条件的供应商就采购工程（伴随的服务）事宜进行磋商，供应商按照竞争性磋商文件（以下简称采购文件）的要求提交响应文件和报价，采购人从磋商小组评审后提出的候选供应商名单中确定成交供应商。

1.1.6 采购项目属性：见供应商须知前附表。

1.1.7 标的物所属行业：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源

1.2.1 本项目的采购人已获得足以支付本次采购后所签订合同项下的资金（包括财政性资金和本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金）。

1.2.2 项目预算金额和最高限价（如有）见：供应商须知前附表。

1.2.3 供应商报价超过采购文件规定的预算金额或者最高限价的，其响应文件将被认定为无效响应文件。

1.3 采购需求及其它相关要求

1.3.1 采购需求：见竞争性磋商文件第三章

1.3.2 质量要求：见供应商须知前附表。

1.3.3 工期：见供应商须知前附表。

1.3.4 保修期：见供应商须知前附表。

1.3.5 质保期（保修期）：见供应商须知前附表。

1.3.6 技术标准和要求

1.3.6.1 质量要求

本工程施工、材料质量要求以及检测、试验、协调配合等事宜必须符合国家、部委及当地政府颁发的现行技术规范和质量检验标准等规范以及行业标准。

1.3.6.2 实施的有关标准与法规

规范中指定的标准或法规为工程实施中实际采用的标准和法规，承包人提出采用的其它标准及规范，如能保证其达到与本规范所规定的标准及规范相同的质量或更高的质量，经建设单位事先审阅和书面批准即可采用。

本规范与图纸中明显地未提到的任何细节，或在涉及任何条款的细节说明中有明显的遗漏，都应被认为指的是采用令人满意的习惯作法。

本工程实施中所采用的材料、设备和工艺应在各方面符合引用的标准规范。

本工程实施中采用图纸中指定的技术规范 and 标准。所采用的规范和标准如出现标准不一致的情况，以标准高的为准。

1.4 对供应商的要求

1.4.1 供应商（申请人）是指以本项目竞争性磋商公告中规定的方式获取了本项目的磋商文件并在规定的时间内递交了响应文件，参加磋商采购活动，有意愿向采购人提供工程（伴随的服务）的法人、非法人组织或者自然人。申请人与供应商含义相同，以下均称为供应商。

潜在供应商：以本项目竞争性磋商公告中规定的方式获取本项目磋商文件的法人、非法人组织或者自然人。

1.4.2 本项目的供应商及其提供的工程（伴随的服务）须满足以下条件：

1.4.2.1 在中华人民共和国境内注册（或中华人民共和国公民），能够独立承担民事责任，有生产或供应能力的本国供应商。

1.4.2.2 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条关于供应商条件的规定。

遵守本项目采购人本级和上级财政部门关于政府采购的有关规定。

1.4.2.3 以本项目竞争性磋商公告中规定的方式获取了本项目的竞争性磋商文件。

1.4.2.4 符合**供应商须知前附表**中规定的合格供应商的其它资格要求。

1.4.2.5 若**供应商须知前附表**中写明允许采购进口产品，但不限制满足竞争性磋商文件要求的国内产品参与采购活动。供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若**供应商须知前附表**中未写明允许采购进口产品，如供应商提供产品为进口产品，其响应文件将被认定为**无效响应文件**。

1.4.2.6 若**供应商须知前附表**中写明专门面向中小企业采购的，供应商或所提供产品应符合竞争性磋商文件中要求的特定条件，否则其响应文件将被认定为**无效响应文件**。

1.4.2.7 若**供应商须知前附表**中写明采购的产品为财政部、国家发展和改革委员会、生态环境部等部门发布的品目清单中属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品、信息安全产品、列入国家 CCC 认证等

产品，供应商应按竞争性磋商文件中的具体要求提供相关证明材料。

1.4.3 如**供应商须知前附表**中允许联合体形式参加竞争性磋商采购活动，对联合体规定如下：

1.4.3.1 两个以上的自然人、法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加本项目的竞争性磋商采购活动。

1.4.3.2 联合体各方均应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

1.4.3.3 联合体各方应当签订“联合体共同参加采购活动协议”，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将“联合体共同参加采购活动协议”作为响应文件的组成部分随响应文件一同递交。

1.4.3.4 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加竞争性磋商采购活动，“联合体共同参加采购活动协议”中应写明小型、微型企业所提供产品的合同金额占到联合体各方全部提供产品合同总金额的比例。

1.4.3.5 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照较低的资质等级确定联合体的资质等级。

1.4.3.6 以联合体形式参加竞争性磋商采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目同一合同项下的采购活动，否则相关响应文件将被认定为**无效响应文件**。

1.4.3.7 以联合体形式成交的，联合体各方应共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

1.4.3.8 对联合体的其他资格要求见**供应商须知前附表**。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参与本项目同一合同项下采购活动的，其相关响应文件将被认定为**无效响应文件**。

1.4.5 为本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目上述服务以外的其他采购活动。否则其相关响应文件将被认定为**无效响应文件**。

1.4.6 供应商在被确定为成交人之前，不得向采购人提供、给予任何有价值的物品，影响其正常决策行为。一经发现，其成交资格将被取消。

1.5 监督管理部门

本次采购活动的政府采购监督管理部门为：本次采购项目的采购人所属预算级次的财政部门。

1.6 供应商参加竞争性磋商采购活动的费用

1.6.1 不论磋商的结果如何，供应商准备和参加本次竞争性磋商采购活动发生的费用均应自行承担。

1.7 现场考察、磋商前答疑会

1.7.1 **供应商须知前附表**规定组织现场考察或磋商前答疑会的，采购人按照供应商须知前附表中规定的时间、地点组织供应商现场考察或召开磋商前答疑会，或者在领取竞争性磋商文件期限截止后以书面形式

通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。

1.7.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响技术文件编制、响应报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担相应后果。

1.7.3 采购人在现场考察或磋商前答疑会中介绍的项目场地和相关的周边环境情况，仅供供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.7.4 现场考察及磋商前答疑会所发生的费用及一切责任由供应商自行承担。

1.8 样品

1.8.1 原则上采购人、采购代理机构不要求供应商提供样品。除仅凭书面方式不能准确描述采购需求，或者需要对样品进行主观判断以确认是否满足采购需求等特殊情况除外。

1.8.2 如需提供样品，对样品相关要求见**供应商须知前附表**，对样品的评审方法及评审标准见竞争性磋商文件第五章。

1.9 适用法律

1.9.1 本项目采购人、采购代理机构、供应商、磋商小组的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》财库〔2014〕214号文、《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》财库〔2015〕124号文及本项目本级和上级财政部门政府采购有关规定的约束和保护。

1.10 保密

参与采购活动的各方应对竞争性磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

2、竞争性磋商文件

2.1 竞争性磋商文件构成

2.1.1 竞争性磋商文件共七章，构成如下：

第一章 采购邀请（竞争性磋商公告）

第二章 供应商须知

第三章 采购需求

第四章 磋商内容、磋商过程中可能实质性变动的内容

第五章 磋商程序、评审方法和标准

第六章 政府采购合同条款及格式

第七章 响应文件格式

2.1.2 竞争性磋商文件中有不一致(或矛盾)的,有澄清的部分以最终的澄清更正内容为准;未澄清的,按照竞争性磋商公告、“磋商程序、评审方法和标准”、采购需求、供应商须知、政府采购合同、响应文件格式的顺序进行解释,排名在前的具有优先解释权。第二章供应商须知中,如果供应商须知前附表的内容与供应商须知中的内容有不一致(或矛盾)的以供应商须知前附表为准。竞争性磋商文件在本文件以下内容中简称“采购文件”。

2.1.3 供应商应认真阅读采购文件中所有的事项、格式、条款和技术要求等。如果供应商没有按照采购文件要求提交相应资料,或者响应文件没有对采购文件的实质性要求做出响应,其响应文件将被认定为无效响应文件。

2.2 竞争性磋商文件的澄清与修改

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查采购文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时向采购代理机构提出,以便补齐。如有疑问,应在供应商须知前附表规定的时间前在《郑州市公共资源交易中心网站》交易平台上进行提问,要求采购代理机构对采购文件予以澄清。

2.2.2 采购代理机构可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对采购文件进行澄清(更正)或修改。采购代理机构将以发布澄清(更正)公告的方式,澄清(更正)或修改采购文件,澄清(更正)或修改的内容作为采购文件的组成部分。澄清(更正)或者修改的内容可能影响响应文件编制的,应当在递交首次响应文件截止时间至少3个工作日前,在原公告发布媒体上发布变更(更正)公告(或澄清公告),不足3个工作日的,采购代理机构将顺延首次递交响应文件的截止时间。

2.2.3 采购文件的澄清(更正)或修改将在供应商须知前附表规定的时间在交易平台上公布给供应商,但不指明澄清问题的来源。

2.2.4 采购代理机构对已发出的采购文件进行的澄清、更正或修改,澄清、更正或修改的内容将作为采购文件的组成部分。采购代理机构将通过郑州市政府采购网、郑州市公共资源交易网网站“变更(澄清或更正)公告”和系统内部“答疑文件”告知供应商,各供应商须重新下载最新的答疑、变更(澄清或更正)文件,以此编制响应文件。

2.2.5 《郑州市公共资源交易中心》交易平台供应商信息在磋商开始前具有保密性,供应商在响应文件提交截止时间前应当自行查看项目进展、答疑、变更(澄清或更正)通知、澄清及回复,因供应商未及时查看(或未按要求编制响应文件)而造成的后果自负。

2.3 采购文件的解释

2.3.1 采购文件的最终解释权归采购人,所有解释均依据本采购文件及有关的法律、法规;在磋商时,若出现采购文件无明确说明和处理的情况时,由磋商小组讨论确定处理方案;磋商小组成员之间对处理方

案有争议时，采取少数服从多数的方式确定。

2.4 响应文件提交截止时间的顺延

2.4.1 为使供应商有足够的时间对采购文件的澄清（更正）或者修改部分进行研究而准备编制响应文件或因其他原因，采购人将依法决定是否顺延响应文件提交截止时间。

3、响应文件编制

3.1 响应文件中的标准和计量单位的使用

3.1.1 当采购项目只有一个“包”或“标段”的，供应商应当按采购文件中规定的内容编制响应文件；供应商应当对采购文件中的“采购需求”所列的所有采购内容进行响应及报价，如仅对“采购需求”中的部分内容进行响应（或报价），该响应文件将被认定为**无效响应文件**。采购文件中允许的偏差除外。

3.1.2 当采购项目分为两个及以上不同“包”或“标段”的，供应商可以同时参加各个“包”或“标段”的采购活动，除非在**供应商须知前附表**中另有规定。

3.1.3 当采购项目分为两个及以上不同“包”或“标段”的，供应商应当以采购文件中的“包”或“标段”为单位编制响应文件；供应商应当对所响应“包”或“标段”按照采购文件中对应“包”或“标段”的“采购需求”中所列的所有采购内容进行响应及报价；如仅对“包”或“标段”中“采购需求”的部分内容进行响应（或报价），其该包（或标段）的响应文件将被认定为**无效响应文件**。采购文件中允许的偏差除外。

3.1.4 无论采购文件中是否要求，供应商所提供的工程（伴随的服务）均应符合国家强制性标准。

3.1.5 **计量单位**：除采购文件中有特殊要求外，响应文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

3.1.6 **磋商语言文字**：除专用术语外，响应文件以及供应商所有与采购人及采购代理机构就磋商来往的文件、资料均使用中文。如果供应商提供有外文资料应附有相应的中文译本，并以中文译本为准。

3.2 响应文件组成

3.2.1 响应文件由“第一部分，报价一览表及资格证明文件”和“第二部分，商务及技术文件”组成。供应商应完整地按照采购文件“第七章 响应文件格式”中提供的格式及要求编写响应文件，采购文件提供标准格式的按标准格式编制，未提供标准格式的可自行拟定。具体详见采购文件“第七章 响应文件格式”。响应文件中资格审查和符合性审查涉及的事项不满足采购文件要求的，其响应文件将被认定为**无效响应文件**。

3.2.2 样品或演示要求详见供应商须知表及采购文件第三章、第五章中的相关要求。

3.3 供应商证明所提供标的的合格性和符合采购文件规定的技术文件

3.3.1 供应商应按采购文件中的具体要求提交证明文件，证明所提供产品符合采购文件的规定。该证明文件是响应文件的技术文件。

3.3.2 前款所述的证明文件，可以是文字资料、图纸和数据，包括：

3.3.2.1 产品主要技术指标和性能的详细说明；

3.3.3 供应商应注意采购人在采购文件中指出的品牌、型号仅起说明作用，并没有任何倾向性或限制性。评审时不以上述品牌、型号作为评审因素判定其响应文件是否为有效的标准。提供其它品牌的供应商均可依法参加本项目的采购活动。

3.3.4 若采购文件未明确要求提供相应技术证明文件的，供应商可不提供。

3.4 响应报价

3.4.1 供应商应以“包或标段”为基本单位进行响应及报价。供应商的报价（包括最后报价）应当包括满足所响应“包”或“标段”所应提供工程（伴随的服务）的全部内容（除非在供应商须知前附表中另有规定）。所有报价均应以人民币报价。供应商的报价应遵守《中华人民共和国价格法》。

3.4.2 供应商应按照采购文件中所提供的“采购需求”、质量要求、采购预算等全部内容，结合本项目实际情况和供应商自身成本、市场行情等因素，自主报价，且不得高于采购人给定的预算价或最高限价，否则响应文件将被认定为无效响应文件。

3.4.3 供应商应当按照采购文件提供的报价表格式如实填写各项工程（伴随的服务）的单价、分项总价和总报价。供应商应认真填报所有项目的单价和合价，响应文件中若有漏项、漏报，采购人视为供应商的报价在总报价中已经包括，风险由供应商自行承担，采购人将不再给予调整。供应商提交最后报价后，如果被确定为成交人，该供应商所报价格，在合同履行过程中是固定不变的，除因设计或是采购人原因引起的变更外，不予调整。供应商报价有算术错误的，其风险由供应商承担。

3.4.4 供应商的最后报价应当包括：所提供工程（伴随的服务）需要缴纳的所有税费的价格（包括已在中国国内的进口产品完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价），所提供产品的运输（含保险）、装卸、安装（如有）、调试、检验、技术服务、培训和采购文件要求提供的所有伴随服务、工程等费用及交付采购人使用前发生的其它费用。

3.4.5 除非采购文件另有规定，每一“包”或“标段”只允许有一个最后总报价，任何有选择的最后总报价或替代方案将导致响应文件无效。

3.4.6 供应商在提交最后总报价后，不得以任何理由再对最后总报价予以修改，最后总报价在响应文件有效期内是固定的，除采购文件中约定的原因外，不能随意改变。

3.4.7 供应商在报价时应考虑期间的物价上涨，政策性调整等诸多因素以及由此引起的费用变动并计

入总报价（包含最后总报价）。

3.4.8 采购人不接受具有附加条件的最后总报价或多个方案的最后总报价。

3.4.9 供应商的最后总报价应是采购人指定地点所提供工程（伴随的服务）的价格总和，包括完工前发生的各种税费、运费及保险费、运杂费、检验实验费以及伴随的其它服务费总报价。

3.4.10 供应商的最后总报价应是由供应商计算的完成采购文件中规定的全部工作内容所需一切费用的期望值。

3.5 响应文件的制作

3.5.1 供应商在制作电子响应文件时，按照郑州市公共资源交易中心提供的“响应文件制作工具”制作电子响应文件。具体查询郑州市公共资源交易中心网站主页。

3.5.2 响应文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在响应文件内（格式中写明可以不提供的除外），严格按照本项目采购文件中提供的所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在响应文件被拒绝的风险。**响应函（磋商函）及报价一览表，须严格按照格式编辑，并作为电子评审系统上传的依据。**

3.5.3 供应商编辑电子响应文件时，根据采购文件要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作；最后一步生成电子响应文件时，只能用本单位的企业 CA 密钥。

3.5.4 电子响应文件的签字或盖章：供应商必须按照采购文件的要求签字、盖章或加盖电子章。

3.5.5 供应商须在响应文件提交截止时间前，制作、加密并上传响应文件。加密的电子响应文件，应在响应文件提交截止时间前通过“郑州市公共资源交易中心”电子交易平台内上传并确保上传成功。

3.5.6 加密的电子响应文件为“郑州市公共资源交易中心”网站提供的“响应文件制作工具”软件制作生成的加密版响应文件。

3.5.7 响应文件的修改：供应商如果对响应文件进行了修改，则应在修改处加盖企业（单位）的电子签章。

3.6 磋商保证金

参加本项目采购活动的供应商无需提交磋商保证金。

3.7 响应文件有效期

3.7.1 响应文件应在**供应商须知前附表**中规定时间内保持有效。响应文件有效期不满足要求的响应文件，将被认定为**无效响应文件**。

3.7.2 因特殊原因，采购人或采购代理机构可在原响应文件有效期截止之前，要求供应商延长响应文件的有效期限。接受该要求的供应商将不会被要求和允许修正其响应文件。供应商也可以拒绝延长响应文件有效期的要求，且不承担任何责任。上述要求和答复都应以书面形式提交。

4、响应文件的提交

4.1 响应文件的密封和标记

4.1.1 因采用全程不见面磋商、评审方式，故电子响应文件按本采购文件第 4.2.2 条要求加密上传到指定平台。

4.2 响应文件提交截止时间

4.2.1 响应文件提交截止时间见供应商须知前附表。

4.2.2 加密的电子响应文件应在响应文件提交截止时间前通过“郑州市公共资源交易中心”电子交易平台上传，并成功上传。

4.2.3 采购人和采购代理机构可以按本章第 2.2.2 条、2.4 条的规定，通过修改采购文件自行决定是否酌情延长响应文件提交截止时间的期限。如果采购人和采购代理机构延长了响应文件提交截止时间的期限，供应商提交响应文件的截止时间则以延长后的时间为准。

4.2.4 迟交的响应文件

采购人和采购代理机构将拒绝在规定的时间内未上传、未解密的响应文件。

4.3 响应文件的提交、修改与撤回

4.3.1 响应文件的提交

4.3.1.1 供应商应在响应文件提交截止时间前上传加密的电子响应文件到郑州市公共资源交易中心系统的指定位置。请供应商在上传时认真检查上传的响应文件是否完整、正确。

4.3.1.2 供应商因交易中心投标系统问题无法上传电子响应文件时，请在工作时间与郑州市公共资源交易中心联系。

4.3.2 响应文件的修改和撤回

4.3.2.1 供应商在提交响应文件后，在响应文件提交截止时间之前可以修改或撤回其响应文件。

4.3.2.2 供应商在提交了最后报价之后至供应商在响应文件中载明的响应文件有效期满期间，供应商不得撤回（撤销）其响应文件，否则应当向采购代理机构及采购人分别支付本项目预算金额（或最高限价）2%的违约赔偿金。

5、磋商及评审

5.1 磋商会议

5.1.1 采购人和采购代理机构将在“供应商须知前附表”中规定的时间和地点组织磋商会议。供应商无需到郑州市公共资源交易中心现场参加磋商会议，磋商会议采用“远程不见面”方式。所有供应商须在采购文件规定的响应文件提交截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加磋商会议活动，并在规定的时

间内对响应文件进行解密、答疑澄清（如需要）、最后报价等。具体事宜请查阅郑州市公共资源交易中心网站。

5.1.2 供应商须在**供应商须知前附表**规定的时间内完成响应文件的解密。由于供应商的自身原因，在规定时间内解密不成功的，其响应文件将被拒绝。

5.1.3 供应商在“郑州市公共资源交易中心”网站成功下载采购文件后，如未在采购文件规定的“响应文件提交截止时间”前成功上传或误传加密的响应文件，而导致的解密失败，其响应文件将被拒绝。

5.1.4 供应商代表对磋商内容有异议的，应当在磋商过程中通过交易系统提出。

5.1.5 在**供应商须知前附表**规定的时间内完成响应文件解密的供应商不足3家的，将不再进行磋商（特殊情况除外）。

5.2 组建磋商小组

5.2.1 采购人与采购代理机构将按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》财库〔2014〕214号文及本项目本级和上级财政部门的有关规定依法组建竞争性磋商小组（以下简称磋商小组），负责本项目的磋商及评审工作。

5.2.2 磋商小组由采购人代表和评审专家组成，成员人数为三人以上单数。其中，评审专家不得少于成员总数的三分之二。具体成员人数见**供应商须知前附表**。

5.3 资格审查

5.3.1 磋商小组依据法律法规和采购文件中规定的内容，对供应商的资格（提交的资格证明材料）进行审查。未通过资格审查的供应商不能进入下一阶段评审；通过资格审查的供应商不足3家的（特殊情况下不足2家的），不得进入下一阶段评审。

特殊情况：采用竞争性磋商采购方式采购“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目”，通过资格审查的供应商不足2家的，不得进入下一阶段评审。采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有1家的，采购人（项目实施机构）或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

5.3.2 采购人或采购代理机构将按照**供应商须知前附表**中规定的时间查询供应商的信用记录。

5.3.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，采购人或采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询企业的信用记录，列入“中国执行信息公开网”网站的“失信被执行人”、“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”网站的“失信被执行人”。

购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝参与本次政府采购活动。

以联合体形式参加磋商采购活动的，联合体任何成员存在以上不良信用记录的，其响应文件将被认定为无效响应文件。

5.3.4 查询及记录方式：采购人或采购代理机构经办人将查询网页打印、签字并存档备查。供应商不良信用记录以采购人或采购代理机构查询结果为准。供应商自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查依据。在磋商文件规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均不作为资格审查依据。

5.4 响应文件符合性审查与澄清

5.4.1 符合性审查是指依据采购文件的规定，从商务和技术角度对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求做出响应。供应商应当按照采购文件中的相关要求，提交符合性证明材料。未通过符合性审查的供应商不能进入下一阶段评审，其响应文件将被认定为无效响应文件；通过符合性审查的供应商数量不足3家的(特殊情况下不足2家的)，不得作进一步的比较和评价。

特殊情况：采用竞争性磋商采购方式采购“市场竞争不充分的科研项目，以及 需要扶持的科技成果转化项目”，通过符合性审查的供应商不足2家的，不得进入下一阶段评审。采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有1家的，采购人（项目实施机构）或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

5.4.2 响应文件的澄清

5.4.2.1 在磋商期间，磋商小组可以书面要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作必要的澄清、说明或更正。供应商的澄清、说明或更正应在磋商小组规定的时间内以书面方式进行，并不得超出响应文件范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商拒不进行澄清、说明、更正的，或者不能在规定时间内作出书面澄清、说明、更正的，其响应文件将被作为无效响应文件处理。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件将以书面形式作出，并在交易系统中向供应商发出，供应商在收到该要求后，应在磋商小组规定时间内在交易系统中做出相应的回复，如果磋商小组在规定时间内没有收到供应商的回复则视为该供应商没有回复。

5.4.2.2 供应商应当在采购文件中确定的响应文件递交截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加磋商活动并根据需要进行文件答疑澄清等。

5.4.2.3 供应商的澄清、说明或者更正应当加盖单位的电子签章及法定代表人（或单位负责人）的电子签章。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5.4.2.4 响应文件的澄清、说明或者更正不得对响应文件的内容进行实质性修改。

5.4.2.5 供应商的澄清、说明或更正将作为响应文件的一部分并取代响应文件中被澄清的部分。

5.5 磋商

5.5.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商。磋商小组将根据采购文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应采购文件要求的供应商分别进行磋商。在磋商中，磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

5.5.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据采购文件和磋商情况，经采购人代表确认后变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款等实质性内容，但不得变动磋商文件中的其他内容。

5.5.3 对采购文件作出实质性变动是采购文件的有效组成部分，磋商小组将及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

5.5.4 如果采购文件作出实质性变动，供应商应当按照采购文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并按要求加盖电子签章，供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

5.6 最后报价

5.6.1 采购文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。供应商在接到磋商小组的通知后，未在规定的时间内提交最后报价的，视为该供应商退出磋商。磋商小组将不再评审该供应商递交的响应文件。

采购文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

提交最后报价的供应商不得少于3家，本须知第5.6.2条规定的情形除外。

5.6.2 采用竞争性磋商方式开展采购的“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目”，提交最后报价的供应商可以为2家。

采用竞争性磋商采购方式采购的政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有1家的，采购人（项目实施机构）或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动。

5.6.3 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分，且以最后报价为准。大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；报价有算术错误的，其风险由供应商承担。

5.6.4 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商，退出磋商不视为撤回响应文件，退出磋商不影响退出磋商的供应商对已经递交的响应文件承担法律、法规和采购文件中规定的相应责任。

5.6.5 磋商小组认为某供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，磋商小组将通过交易系统向该供应商发出通知，要求该供应商通过交易系统（接到通知后30分钟内）提供书面说明，并提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组将其响应文件作为**无效响应文件处理**。

供应商的书面说明材料包含工程（伴随的服务）本身成本、人工费用、运输、税费等，以及最后报价不会影响产品质量或诚信履约能力的说明等。

供应商的书面说明材料应当加盖供应商单位及法定代表人（或负责人）的电子签章，否则无效。

供应商提供书面说明后，磋商小组应当结合采购项目采购需求、专业实际情况、供应商财务状况、与其他供应商比较情况等就供应商的书面说明进行审查评价。供应商如有下列情况的，磋商小组将其响应文件作为无效处理：

- （1）拒绝或者变相拒绝提供有效书面说明；
- （2）书面说明不能证明其报价合理性的；
- （3）书面说明或相关证明材料不被磋商小组认可的；
- （4）未在规定时间内提供书面说明或相关证明材料的。

5.7 无效响应文件的规定

5.7.1 在评审之前，根据采购文件的规定，磋商小组将审查每份响应文件是否实质性响应了采购文件的要求。供应商不得通过修正或撤销不符合要求的偏离，从而使其响应文件成为实质上响应采购文件。磋商小组决定响应文件是否符合要求是否实质性响应只根据采购文件要求、响应文件内容及政府采购的相关法律法规、财政主管部门的相关文件。

5.7.2 如果响应文件没有对采购文件的实质性要求进行响应，将作为无效响应处理，供应商不得再对响应文件进行任何修正从而使其响应成为实质上响应。

5.7.3 如发现下列情况之一的，其响应文件将被认定为无效响应文件：

5.7.3.1 供应商未按磋商文件要求签字或加盖电子签章的；

5.7.3.2 供应商的报价超过了采购文件中规定的预算金额或者最高限价的；未在规定时间内递交二次报价（或最终报价的）。

5.7.3.3 不具备采购文件中规定的资格要求的；

5.7.3.4 不同供应商递交的响应文件制作机器码一致的；

5.7.3.5 未满足采购文件中商务和技术条款的实质性要求；

5.7.3.6 属于供应商之间串通，或者依法被视为供应商之间串通；

5.7.3.7 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他符合要求供应商的报价，有可能影响履约的，且供应商未按照磋商小组要求提供证明其报价合理性的相关材料；

5.7.3.8 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

5.7.3.9 属于法律、法规和采购文件中规定的其他无效响应情形的。

5.7.4 依据《河南省财政厅关于防范供应商串通投标促进政府采购公平竞争的通知》{豫财购（2021）6号}文件中的相关规定，参与同一个标段（包）的供应商（投标人）存在下列情形之一的，其投标（响应）文件无效：

（1）不同供应商（投标人）的电子投标（响应）文件上传计算机的网卡 MAC 地址、CPU 序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；

（2）不同供应商（投标人）的投标（响应）文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；

（3）不同供应商（投标人）的投标（响应）文件由同一电子设备打印、复印；

（4）不同供应商（投标人）的投标（响应）文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；

（5）不同供应商（投标人）的投标（响应）文件的内容存在两处以上细节错误一致；

（6）不同供应商（投标人）的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的；

（7）不同供应商（投标人）投标（响应）文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手；

（8）其它涉嫌串通的情形。

5.8 响应文件的评审

5.8.1 磋商小组成员将按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。经符合性审查合格的响应文件，磋商小组将对其技术部分和商务部分作进一步的评审。未实质性响应采购文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组将告知提交响应文件的供应商。

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。以磋商小组所有成员打分的算数平均值作为供应商的最终得分，按最终得分由高到低的序顺推荐成交候选人。分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

5.8.2 评审严格按照采购文件的要求和标准进行，采用综合评分法进行评审。详细评审标准见采购文件第五章；

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

5.9 采购文件执行的政府采购政策

5.9.1 本项目需要执行的政府采购政策：详见采购文件第五章。

5.10 终止本次磋商

出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构应当终止本次竞争性磋商。

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 在采购过程中符合要求的供应商不足3家的。
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

5.11 保密要求

5.11.1 评审将在严格保密的情况下进行。

5.11.2 有关人员应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审文件、评审情况和评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

6、确定成交供应商

6.1 成交候选供应商的确定原则及标准

6.1.1 评审结果按照得分由高至低的顺序排序。得分相同的，按最后报价由低到高顺序排列。具体处理办法详见第五章评审方法。

6.1.2 磋商小组将按供应商须知表中规定的数量推荐成交候选供应商或按供应商须知前附表中规定，由磋商小组直接确定成交供应商。

6.1.3 因推荐成交候选供应商名单产生其他问题，由磋商小组集体研究处理。

6.2 确定成交供应商

6.2.1 采购人在收到评审报告5个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且综合得分最高的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。本项目成交供应商确定方式详见供应商须知表。

7、采购任务取消

7.1、因重大变故采购任务取消时，采购人有权拒绝任何供应商成交，且对受影响的供应商不承担任何责任。

8、发出成交通知书

8.1 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定之日起2个工作日内，在《郑州市政府采购网》及其它相关网站公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交通知书是合同的组成部分。

9、签订合同

9.1 成交供应商应当自发出成交通知书之日起15日内，按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项与采购人签订政府采购合同。

9.2 除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。

9.3 采购文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。所签订的合同不得对采购文件确定的事项和成交供应商响应文件作实质性修改。采购人不得向成交供应商提出超出采购文件以外的任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

9.4 如成交供应商拒绝与采购人签订合同的，成交供应商须按“供应商参加磋商采购活动的承诺书”中的承诺内容向采购人和采购代理机构支付赔偿；采购人可以按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序，确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

9.5 当出现法律法规规定的成交无效或成交结果无效情形时，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选供应商名单排序，确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

10、履约保证金

10.1 如果需要交纳履约保证金，成交供应商应按照**供应商须知前附表**中的规定向采购人提供履约保证金保函（如格式见本章附件1）。

10.2 政府采购利用担保试点范围内的项目，成交供应商也可以按照财政部门的规定，向采购人提供合格的履约担保函。

10.3 如果成交供应商没有按照上述履约保证金的规定执行，将视为拒绝签订合同并放弃成交资格，应当按照《供应商参加磋商采购活动的承诺书》中的承诺向采购人和采购代理机构支付赔偿。在此情况下，采购人可确定下一成交候选供应商为成交供应商，也可以重新开展采购活动。

11、预付款

11.1 预付款是指在指政府采购合同签订后、履行前，采购人向成交供应商预先支付部分合同款项，预付

款比例按照**供应商须知前附表**规定执行。

11.2 如采购人要求，成交供应商在收到预付款前，需向采购人提供预付款保函。预付款保函是指成交供应商向银行或者有资质的专业的担保机构申请，由其向采购人出具的确保预付款直接或者间接用于政府采购合同履约或者保障政府采购履约质量的银行保函或者担保保函等。

12、采购代理服务费用

成交供应商须按照**供应商须知前附表**的规定，向采购代理机构支付采购代理服务费。

13、政府采购信用担保

13.1 本项目是否属于信用担保试点范围见**供应商须知前附表**。

13.2 如属于政府采购信用担保试点范围内，中小型企业供应商可以自由按照财政部门的规定，采用履约担保和融资担保。

13.3 供应商递交的担保函应符合本采购文件的规定。

13.4 成交供应商可以采取融资担保的形式为政府采购项目履约进行融资。

14、质疑的提出与接收

14.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》和《政府采购质疑和投诉办法》等有关规定，依法向采购人或其委托的采购代理机构提出质疑。

14.2 质疑供应商应按照财政部门制定的《政府采购质疑函范本》格式（可从财政部官方网站下载）和《政府采购质疑和投诉办法》的要求，在法定质疑期内以书面形式提出质疑，针对同一采购程序环节的质疑应一次性提出。超出法定质疑期的、重复提出的、分次提出的或内容、形式不符合《政府采购质疑和投诉办法》的，质疑供应商将依法承担不利后果。

14.3 采购代理机构质疑函接收部门、联系电话和通讯地址，见**供应商须知表**。

15、知识产权

供应商须保证采购人在中华人民共和国境内使用供应商所提供的工程（伴随的服务）或其任何一部分时，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如供应商不拥有相应的知识产权，则在响应报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。如因此导致采购人损失的，供应商须承担全部赔偿责任。

16、供应商的赔偿责任

有下列情形之一的，供应商应当向采购代理机构及采购人支付本项目预算金额（或最高限价）的2%的违约赔偿金。

（1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回（撤销）响应文件的（不包括在提交最后报价之前退

出磋商的)；

- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或采购文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 磋商文件规定的其他情形。

17、廉洁自律规定

17.1 采购代理机构工作人员不得以不正当手段获取政府采购代理业务，不得与采购人、供应商恶意串通操纵政府采购活动。

17.2 采购代理机构工作人员不得接受采购人或者供应商组织的宴请、旅游、娱乐，不得收受礼品、现金、有价证券等，不得向采购人或者供应商报销应当由个人承担的费用。

17.3 为强化内部监督机制，供应商可按**供应商须知前附表**中代理机构的反腐倡廉监督电话/邮箱，反映采购代理机构的廉洁自律等问题。

18、人员回避

供应商认为采购人员及其相关人员有法律法规所列与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。

19、纪律和监督

19.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

19.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通或者与采购人串通，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义参加采购活动或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响采购工作。

19.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审过程中，磋商小组成员不得擅自离职守，影响评审程序正常进行，不得使用第五章“磋商程序、评审方法和标准”没有规定的评审因素和标准进行评审。

19.4 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审过程中，与评审活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评审程序正常进行。

20、履约验收

本项目采购人将严格按照政府采购相关法律法规的要求进行验收。

21、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

附件 1：履约保证金保函（格式）

（如需要确定成交人后开具）

致：（买方名称）

_____号合同履约保函

本保函作为贵方与（卖方名称）（以下简称卖方）于_____年_____月_____日就_____项目（以下简称项目）项下提供（标的名称）（以下简称标的）签订的（合同号）号合同的履约保函。

（出具保函的银行名称）（以下简称银行）无条件地、不可撤销地具结保证本行、其继承人和受让人无追索地向贵方以（货币名称）支付总额不超过（货币数量），即相当于合同价格的_____%，并以此约定如下：

1. 只要贵方确定卖方未能忠实地履行所有合同文件的规定和双方此后一致同意的修改、补充和变动，包括更改和/或修补贵方认为有缺陷的标的（以下简称违约），无论卖方有任何反对，本行将凭贵方关于卖方违约说明的书面通知，立即按贵方提出的累计总额不超过上述金额的款项和按贵方通知规定的方式付给贵方。

2. 本保函项下的任何支付应为免税和净值。对于现有或将来的税收、关税、收费、费用扣减或预提税款，不论这些款项是何种性质和由谁征收，都不应从本保函项下的支付中扣除。

3. 本保函的条款构成本行无条件的、不可撤销的直接责任。对即将履行的合同条款的任何变更、贵方在时间上的宽限、或由贵方采取的如果没有本款可能免除本行责任的任何其它行为，均不能解除或免除本行在本保函项下的责任。

4. 本保函在本合同规定的保证期期满前完全有效。

谨启

出具保函银行名称：_____（加盖银行公章）

签字人姓名和职务：_____

签字人签名：_____

日期：_____

第三章 采购需求

一、项目概况及要求

1. 工程地点：郑州旅游职业学院象湖校区。
2. 工程概况：该项目包含1#教学楼、2#B座教学楼、4#教学楼、5#教学楼、行政楼（9、11、12层）、综合楼、体训楼共计131间卫生间的翻修改造。
3. 采购范围：采购文件、施工图纸、工程量清单及补充文件（如有）所包括的内容。
4. 标段划分：本项目划分为三个标包。
5. 工期：50天
6. 质量目标：符合国家现行规程、规范和技术标准要求，质量要求达到合格标准；
7. 保修期：5年
8. 合同履行期限：合同生效至保修期结束。

二、技术要求

严格实行合同管理制。建设工程的设计、施工、设备材料采购和工程监理都要依法订立合同。各类合同都要有明确的质量要求、履约担保和违约处罚条款。违约方要承担相应的法律责任。项目进行的每一个阶段都实行合同管理。项目建设的材料必须按合同要求采购，严格保证工程质量，确保工程按计划完成。

严格实行竣工验收制度。项目建成后按照国家有关规定进行严格的竣工验收，由验收人员签字负责。项目竣工验收合格后，方可交付使用。对未经验收或验收不合格就交付使用的，要追究项目法定代表人的责任，造成重大损失的，要追究其法律责任。

三、商务要求

1. 时间要求

- 2023.08-2023.10 了解相关设计、施工、材料市场和同类单位的建设经验。
- 2023.10-2023.12 根据学校实际情况，结合现实需求分析，完成初步方案设计。
- 2024.01-2024.04 深化设计，进行财政送审。
- 2024.05-2024.07 依据评审报告进行招标采购，项目实施准备。
- 2024.08-2024.10 项目施工，竣工验收。

2. 地点要求

郑州旅游职业学院象湖校区。

3. 财务要求

付款方式：签订合同后支付30%的预付款；工程全部完工且竣工验收合格后支付至合同价款的80%；经审计后支付至审定价款的90%；自竣工验收合格之日起满一年且无工程质量问题支付至审定价款的97%；剩余款项待保修期满后且无工程质量问题无息付清。

四、工程量清单

工程量清单编制说明及工程量清单(另见附件，采购人不提供纸质版)。

五、图纸

图纸(另见电子版附件，从公共资源交易平台下载，采购人不提供纸质版)。

附件：工程量清单

工程量清单

项目名称：郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目

工程标段：A 包、B 包、C 包

项目总预算：5226054.23 元

编制时间：2024 年 06 月 01 日

一、《郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-A包》

工程内容：郑州旅游职业学院行政楼（9、11、12层）、综合楼、2#教学楼B，共计49间卫生间翻修改造。

具体参数：

1 行政楼

1.1 行政楼（9、11、12层）装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除部分			
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 蹲便台 2. 砌体材质: 砖砌体 3. 拆除高度: 200mm	m ³	2.75
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类: 陶瓷地板砖	m ²	217.41
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 轻钢龙骨塑料扣板	m ²	218.82
4	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类: 墙面砖	m ²	595.74
5	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类: 卫生间隔断	m ²	197.19
6	011610001001	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 900*2100mm	樘	12
7	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 蹲式大便器	套	42
8	011612002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 挂式小便器	套	18
9	011612002004	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 脸盆	套	21
10	011614003001	洗手盆石材面板拆除	1. 台面宽度: 600mm	m	22.83
11	010103002001	垃圾清运	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: ≥20000m	m ³	47.08
		装饰部分			
1	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 砖砌蹲便台 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比: 干混砌筑砂浆 DMM10	m ³	2.75
2	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸: 成品装饰实木门, 900*2100mm	樘	12
3	010808007001	成品木门窗套	1. 门窗套材料品种、规格: 定制实木门套	m	16.2
4	011201004001	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比: 15mm 厚 1:2 水泥砂浆	m ²	321.18
5	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 冷粘	m ²	321.18
6	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m ²	217.41
7	010904001001	楼（地）面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 冷粘	m ²	217.41
8	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖, 800*800	m ²	217.41

9	011108003001	块料零星项目	1. 工程部位: 过门石 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖	m^2	2.88
10	011204003001	块料墙面	1. 安装方式: 粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 墙砖, 800*400	m^2	595.74
11	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 抗倍特板, 铝合金框	m^2	197.19
12	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格: 铝板, 600*600	m^2	218.82
13	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 大理石板 2. 支架、配件品种、规格: 镀锌角钢支架	m^2	13.7
14	011615001001	开孔 (打洞)	1. 打洞部位材质: 石材台面面盆开孔	个	21
15	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格: 6mm 2. 框材质、断面尺寸: 铝合金	m^2	27.34
16	030413004001	管道包封	1. 名称: 管道包封 2. 规格: 15mmPVC 包立管至顶, 高 2800mm	m	58.8
		措施项目			
1	011703001001	垂直运输		m^2	217.41

1.2 行政楼 (9、11、12 层) 电气

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		整个项目			
1	030404017001	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 规格: 350*220	台	6
2	030408006001	无端子外部接线	1. 名称: 无端子外部接线 2. 规格: 2.5mm ²	个	90
3	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联单控暗装开关	个	6
4	030404034003	照明开关	1. 名称: 三联单控暗装开关	个	9
5	030412004001	★装饰灯	1. 名称: 嵌装 LED 筒灯 2. 规格: 3 5 寸, 6 W	套	129
6	03B001	★灯带	1. 名称: LED 灯带	m	46.6
7	030404033001	排风扇	1. 规格: 600*600, 吸顶	台	18
8	030411006001	接线盒	1. 名称: 开关盒	个	15
9	030411006002	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	207
10	030411001001	配管	1. 名称: 电线导管 2. 规格: PC20 3. 配置形式: 暗配	m	752.46
11	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ-2.5	m	2195.9
12	030413002001	凿 (压) 槽	1. 名称: 管槽剔堵 2. 规格: DN20	m	169.68
		措施项目			
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1
2	031302007001	高层施工增加		项	1

1.3 行政楼 (9、11、12 层) 给排水

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		卫生间洁具及附件			

1	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷洗脸盆 ★2. 附件名称、数量:防溅型面盆龙头(政府强制节能产品且无铅复合材质)	组	21
2	031004006001	★大便器 (政府强制节能产品)	1. 材质:瓷蹲式大便器 2. 附件名称、数量:埋入式感应控制器	组	42
3	031004007001	★小便器 (政府强制节能产品)	1. 材质:立式小便器 2. 附件名称、数量:埋入式感应控制器	组	18
4	031004008001	拖布池	1. 材质:成品拖布池 ★2. 附件名称、数量:长颈水嘴(政府强制节能产品)	组	6
5	031004014001	地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	15
6	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32, 铜芯	个	6
		给水干管及支管			
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De50 4. 连接形式:热熔连接	m	16.6
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De40 4. 连接形式:热熔连接	m	51.1
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De32 4. 连接形式:热熔连接	m	28.8
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De25 4. 连接形式:热熔连接	m	35.8
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De20 4. 连接形式:热熔连接	m	98.5
		排水支管			
1	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De110 4. 连接形式:粘接	m	107.6
2	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De75 4. 连接形式:粘接	m	50.3
3	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De50 4. 连接形式:粘接	m	71.5
		措施项目			
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1
2	031302007002	高层施工增加		项	1

2 综合楼

2.1 综合楼装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除部分			
1	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 蹲便台 2. 砌体材质: 砖砌体 3. 拆除高度: 200mm	m ³	7.78
2	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类: 陶瓷地板砖	m ²	555.84
3	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 轻钢龙骨塑料扣板	m ²	551.04
4	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类: 墙面砖	m ²	1158.24
5	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类: 卫生间隔断	m ²	638.44
6	011610001002	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1000*2100mm	樘	24
7	011612002007	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 蹲式大便器	套	120
8	011612002008	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 挂式小便器	套	72
9	010103002002	垃圾清运	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: ≥20000m	m ³	117.23
		装饰部分			
1	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 砖砌蹲便台 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比: 干混砌筑砂浆 DMM10	m ³	7.78
2	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸: 成品装饰木门, 1000*2100mm	樘	24
3	011201004002	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比: 15mm 厚 1:2 水泥砂浆	m ²	669.78
4	010903001002	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 冷粘	m ²	640.08
5	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m ²	555.84
6	010904001002	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 冷粘	m ²	555.84
7	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖, 600*600	m ²	555.84
8	011108003002	块料零星项目	1. 工程部位: 过门石 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖	m ²	4.8
9	011204003002	块料墙面	1. 安装方式: 粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 墙砖, 300*600	m ²	1158.24
10	011210005002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 成品浴厕隔断	m ²	648.52
11	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格: 铝扣板, 600*600	m ²	551.04
		措施项目			
1	011703001002	垂直运输		m ²	555.84

2.2 综合楼电气

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
----	------	------	--------	------	-----

		整个项目			
1	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:350*220	台	12
2	030408006002	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:2.5mm ²	个	72
3	030404034005	照明开关	1. 名称:双联单控暗装开关	个	24
4	030412001002	★普通灯具	1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600*600, 吸顶	套	48
5	030404033002	排风扇	1. 规格:600*600, 吸顶	台	48
6	030411006003	接线盒	1. 名称:开关盒	个	24
7	030411006004	接线盒	1. 名称:接线盒	个	96
8	030411001002	配管	1. 名称:电线导管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	453.88
9	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1240.75
10	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:管槽剔堵 2. 规格:DN20	m	46.56
		措施项目			
1	031301017003	脚手架搭拆		项	1

2.3 综合楼给排水

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		卫生间洁具及附件			
1	031004006003	★大便器 (政府强制节能产品)	1. 材质:瓷蹲式大便器 2. 附件名称、数量:低水箱、冲洗管、管件等	组	168
2	031004007002	★小便器 (政府强制节能产品)	1. 材质:挂式小便器 2. 附件名称、数量:手动开关	组	72
3	031004008002	拖布池	1. 材质:成品拖布池 ★2. 附件名称、数量:长颈水嘴(政府强制节能产品)	组	24
4	031004014003	地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	36
5	031004014004	扫除口	1. 材质:PVC-U 2. 型号、规格:DN100	个	36
6	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25, 铜芯	个	36
7	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32, 铜芯	个	36
		给水支管			
1	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De40 4. 连接形式:热熔连接	m	62.4
2	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De32 4. 连接形式:热熔连接	m	105.6
3	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水	m	115.5

			3. 材质、规格:PPR, De25 4. 连接形式:热熔连接		
4	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De20 4. 连接形式:热熔连接	m	134.4
		排水支管			
1	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De160 4. 连接形式:粘接	m	35.1
2	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De110 4. 连接形式:粘接	m	362.4
3	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De75 4. 连接形式:粘接	m	90.78
4	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De50 4. 连接形式:粘接	m	66.56
		措施项目			
1	031301017004	脚手架搭拆		项	1

3 2#教学楼 B

3.1 2#教学楼 B 装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除部分			
1	011601001005	砖砌体拆除	1. 砌体名称:蹲便台 2. 砌体材质:砖砌体 3. 拆除高度:200mm	m ³	9.9
2	011605001005	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:陶瓷地板砖	m ²	405.76
3	011606003005	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨塑料扣板	m ²	402.96
4	011605002005	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:墙面砖	m ²	749.33
5	011609002005	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类:卫生间隔断	m ²	642.63
6	011610001006	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸:1000*2100mm	樘	14
7	011612002022	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	140
8	011612002023	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:挂式小便器	套	36
9	010103002008	垃圾清运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:≥20000m	m ³	88.04
		装饰部分			
1	010401012005	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌蹲便台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖	m ³	9.9

			3. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 DMM10		
2	010801002006	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:成品装饰木门, 1000*2100mm	樘	14
3	011201004005	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比:15mm 厚 1:2 水泥砂浆	m ²	413.26
4	010903001005	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数:单层 3. 防水层做法:冷粘	m ²	413.26
5	011101006005	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m ²	405.76
6	010904001005	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数:单层 3. 防水层做法:冷粘	m ²	405.76
7	011102003005	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖, 600*600	m ²	405.76
8	011108003005	块料零星项目	1. 工程部位:过门石 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖	m ²	2.8
9	011204003005	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖, 300*600	m ²	749.33
10	011210005005	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品浴厕隔断	m ²	648.51
11	011302001005	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝扣板, 600*600	m ²	402.96
		措施项目			
1	011703001005	垂直运输		m ²	405.76

3.2 2#教学楼 B 电气

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		整个项目			
1	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:350*220	台	7
2	030408006005	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:2.5mm ²	个	42
3	030404034013	照明开关	1. 名称:双联单控暗装开关	个	7
4	030404034014	照明开关	1. 名称:三联单控暗装开关	个	7
5	030412001005	★普通灯具	1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600*600, 吸顶	套	66
6	030404033005	排风扇	1. 规格:600*600, 吸顶	台	57
7	030411006009	接线盒	1. 名称:开关盒	个	14
8	030411006010	接线盒	1. 名称:接线盒	个	123
9	030411001005	配管	1. 名称:电线导管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	418.64
10	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1164.36
11	030413002005	凿(压)槽	1. 名称:管槽剔堵 2. 规格:DN20	m	27.16
		措施项目			
1	031301017009	脚手架搭拆		项	1

3.3 2#教学楼 B 给排水

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		卫生间洁具及附件			
1	031004006009	★大便器（政府强制节能产品）	1. 材质:瓷蹲式大便器 2. 附件名称、数量:低水箱、冲洗管、管件等	组	140
2	031004007005	★小便器（政府强制节能产品）	1. 材质:挂式小便器 2. 附件名称、数量:手动开关	组	42
3	031004014009	地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	7
		给水支管			
1	031001006034	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De63 4. 连接形式:热熔连接	m	34.5
2	031001006035	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De50 4. 连接形式:热熔连接	m	17.4
3	031001006036	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De40 4. 连接形式:热熔连接	m	179.8
4	031001006037	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De32 4. 连接形式:热熔连接	m	82.3
5	031001006038	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De25 4. 连接形式:热熔连接	m	49.7
		排水支管			
1	031001006040	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De160 4. 连接形式:粘接	m	22.1
2	031001006041	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De110 4. 连接形式:粘接	m	330.34
3	031001006042	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De75 4. 连接形式:粘接	m	89.11
4	031001006043	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De50 4. 连接形式:粘接	m	29.35
		措施项目			
1	031301017010	脚手架搭拆		项	1

注:以★标注的内容如涉及节能产品,需按照《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库(2019)9号)进行供货。

二、《郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-B包》

工程内容：郑州旅游职业学院 1#教学楼、体训楼，共计 44 间卫生间翻修改造。

具体参数：

1 1#教学楼

1.1 1#教学楼装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除部分			
1	011601001004	砖砌体拆除	1. 砌体名称:蹲便台 2. 砌体材质:砖砌体 3. 拆除高度:200mm	m ³	22.13
2	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:陶瓷地板砖	m ²	924.91
3	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨塑料扣板	m ²	908.34
4	011605002004	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:墙面砖	m ²	1833.54
5	011609002004	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类:卫生间隔断	m ²	1484.26
6	011610001005	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸:1000*2100mm	樘	36
7	011612002017	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	324
8	011612002018	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:挂式小便器	套	96
9	010103002006	垃圾清运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距: ≥20000m	m ³	209.48
		装饰部分			
1	010401012004	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌蹲便台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 DMM10	m ³	22.13
2	010801002005	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:成品装饰木门, 1000*2100mm	樘	36
3	011201004004	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比:15mm 厚 1:2 水泥砂浆	m ²	1372.42
4	010903001004	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数:单层 3. 防水层做法:冷粘	m ²	1032.96
5	011101006004	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m ²	913.14
6	010904001004	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数:单层 3. 防水层做法:冷粘	m ²	913.14
7	011102003004	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖, 600*600	m ²	924.91
8	011108003004	块料零星项目	1. 工程部位:过门石 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖	m ²	7.2
9	011204003004	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖, 300*600	m ²	1833.54

10	011210005004	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品浴厕隔断	m^2	1501.54
11	011302001004	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝扣板, 600*600	m^2	908.34
		措施项目			
1	011703001004	垂直运输		m^2	1132.32

1.2 1#教学楼电气

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		整个项目			
1	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:350*220	台	18
2	030408006004	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:2.5mm ²	个	108
3	030404034010	照明开关	1. 名称:双联单控暗装开关	个	18
4	030404034011	照明开关	1. 名称:三联单控暗装开关	个	18
5	030412001004	★普通灯具	1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600*600, 吸顶	套	144
6	030404033004	排风扇	1. 规格:600*600, 吸顶	台	138
7	030411006007	接线盒	1. 名称:开关盒	个	36
8	030411006008	接线盒	1. 名称:接线盒	个	282
9	030411001004	配管	1. 名称:电线导管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	927.88
10	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	2565.76
11	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:管槽剔堵 2. 规格:DN20	m	69.84
		措施项目			
1	031301017007	脚手架搭拆		项	1

1.3 1#教学楼给排水

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		卫生间洁具及附件			
1	031004006007	★大便器(政府强制节能产品)	1. 材质:瓷蹲式大便器 2. 附件名称、数量:低水箱、冲洗管、管件等	组	324
2	031004007004	★小便器(政府强制节能产品)	1. 材质:挂式小便器 2. 附件名称、数量:手动开关	组	96
3	031004008004	拖布池	1. 材质:成品拖布池 ★2. 附件名称、数量:长颈水嘴(政府强制节能产品)	组	36
4	031004014007	地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	66
5	031004014008	扫除口	1. 材质:PVC-U	个	12

			2. 型号、规格:DN100		
6	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32, 铜芯	个	6
7	031003001008	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40, 铜芯	个	66
		给水支管			
1	031001006026	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De50 4. 连接形式:热熔连接	m	112.07
2	031001006027	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De40 4. 连接形式:热熔连接	m	185.23
3	031001006028	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De32 4. 连接形式:热熔连接	m	72.76
4	031001006029	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De25 4. 连接形式:热熔连接	m	341.9
		排水支管			
1	031001006031	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De110 4. 连接形式:粘接	m	995.03
2	031001006032	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De75 4. 连接形式:粘接	m	50.6
3	031001006033	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De50 4. 连接形式:粘接	m	167.59
		措施项目			
1	031301017008	脚手架搭拆		项	1

2 体训楼

2.1 体训楼装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除部分			
1	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称:蹲便台 2. 砌体材质:砖砌体 3. 拆除高度:200mm	m ³	3.26
2	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:陶瓷地板砖	m ²	165.47
3	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨塑料扣板	m ²	163.67

4	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类:墙面砖	m^2	410.96
5	011609002003	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类:卫生间隔断	m^2	216.87
6	011610001003	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸:1500*2100mm	樘	2
7	011610001004	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸:1000*2100mm	樘	6
8	011612002011	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:坐式大便器	套	2
9	011612002012	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	44
10	011612002013	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:挂式小便器	套	20
11	010103002004	垃圾清运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距: $\geq 20000\text{m}$	m^3	36.9
		装饰部分			
1	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌蹲便台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆 DMM10	m^3	3.26
2	010801002003	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:成品装饰木门, 1500*2100mm	樘	2
3	010801002004	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:成品装饰木门, 1000*2100mm	樘	6
4	010903001003	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数:单层 3. 防水层做法:冷粘	m^2	216.9
5	011201004003	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比:15mm 厚 1:2 水泥砂浆	m^2	250.25
6	010904001003	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数:单层 3. 防水层做法:冷粘	m^2	165.47
7	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m^2	165.47
8	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖, 600*600	m^2	165.47
9	011108003003	块料零星项目	1. 工程部位:过门石 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖	m^2	1.8
10	011204003003	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:墙砖, 300*600	m^2	410.96
11	011210005003	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品浴厕隔断	m^2	219.67
12	011302001003	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝扣板, 600*600	m^2	163.67
		措施项目			
1	011703001003	垂直运输		m^2	165.47

2.2 体训楼电气

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		整个项目			
1	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:350*220	台	4
2	030408006003	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:2.5mm ²	个	24
3	030412001003	★普通灯具	1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600*600, 吸顶	套	24

4	030404033003	排风扇	1. 规格:600*600, 吸顶	台	24
5	030404034007	照明开关	1. 名称:双联单控暗装开关	个	4
6	030404034008	照明开关	1. 名称:三联单控暗装开关	个	4
7	030411006005	接线盒	1. 名称:开关盒	个	8
8	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒	个	48
9	030411001003	配管	1. 名称:电线导管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	139.66
10	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	422.6
11	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:管槽剔堵 2. 规格:DN20	m	15.52
		措施项目			
1	031301017005	脚手架搭拆		项	1

2.3 体训楼给排水

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		卫生间洁具及附件			
1	031004006005	★大便器(政府强制节能产品)	1. 材质:瓷蹲式大便器 2. 附件名称、数量:低水箱、冲洗管、管件等	组	44
2	031004006006	★大便器(政府强制节能产品)	1. 材质:连体坐便器 2. 部位:无障碍卫生间	组	2
3	031004007003	★小便器(政府强制节能产品)	1. 材质:挂式小便器 2. 附件名称、数量:手动开关	组	20
4	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32, 铜芯	个	16
5	031004014005	地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	12
6	031004014006	扫除口	1. 材质:PVC-U 2. 型号、规格:DN100	个	9
		给水支管			
1	031001006018	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De50 4. 连接形式:热熔连接	m	20.6
2	031001006019	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De40 4. 连接形式:热熔连接	m	36.5
3	031001006020	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De32 4. 连接形式:热熔连接	m	37.2
4	031001006021	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De25 4. 连接形式:热熔连接	m	10.8
5	031001006022	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De20	m	76.21

			4. 连接形式:热熔连接		
		排水支管			
1	031001006023	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De110 4. 连接形式:粘接	m	105.55
2	031001006024	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De75 4. 连接形式:粘接	m	20.3
3	031001006025	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De50 4. 连接形式:粘接	m	58.64
		措施项目			
1	031301017006	脚手架搭拆		项	1

注:以★标注的内容如涉及节能产品,需按照《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库(2019)9号)进行供货。

三、《郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-C包》

工程内容：郑州旅游职业学院 4#教学楼、5#教学楼，共计 38 间卫生间翻修改造。

具体参数：

1 4#教学楼

1.1 4#教学楼装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除部分			
1	011601001006	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 蹲便台 2. 砌体材质: 砖砌体 3. 拆除高度: 200mm	m ³	10.23
2	011605001006	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类: 陶瓷地板砖	m ²	370.78
3	011606003006	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 轻钢龙骨塑料扣板	m ²	367.18
4	011605002006	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类: 墙面砖	m ²	812.49
5	011609002006	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类: 卫生间隔断	m ²	803.89
6	011610001007	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1000*2100mm	樘	18
7	011612002027	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 蹲式大便器	套	156
8	011612002028	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 挂式小便器	套	46
9	010103002010	垃圾清运	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: ≥20000m	m ³	94.61
		装饰部分			
1	010401012006	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 砖砌蹲便台 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比: 干混砌筑砂浆 DMM10	m ³	10.23
2	010801002007	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸: 成品装饰木门, 1000*2100mm	樘	18
3	011201004006	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比: 15mm 厚 1:2 水泥砂浆	m ²	458.26
4	010903001006	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 冷粘	m ²	458.26
5	011101006006	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m ²	370.78
6	010904001006	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 冷粘	m ²	370.78
7	011102003006	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖, 600*600	m ²	370.78
8	011108003006	块料零星项目	1. 工程部位: 过门石 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖	m ²	3.6
9	011204003006	块料墙面	1. 安装方式: 粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 墙砖, 300*600	m ²	812.49

10	011210005006	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品浴厕隔断	m^2	810.33
11	011302001006	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:铝扣板, 600*600	m^2	367.18
		措施项目			
1	011703001006	垂直运输		m^2	370.78

1.2 4#教学楼电气

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		整个项目			
1	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:350*220	台	9
2	030408006006	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:2.5mm ²	个	54
3	030404034016	照明开关	1. 名称:双联单控暗装开关	个	13
4	030404034017	照明开关	1. 名称:三联单控暗装开关	个	5
5	030412001006	★普通灯具	1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600*600, 吸顶	套	46
6	030404033006	排风扇	1. 规格:600*600, 吸顶	台	51
7	030411006011	接线盒	1. 名称:开关盒	个	18
8	030411006012	接线盒	1. 名称:接线盒	个	97
9	030411001006	配管	1. 名称:电线导管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	347.91
10	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1006.46
11	030413002006	凿(压)槽	1. 名称:管槽剔堵 2. 规格:DN20	m	34.92
		措施项目			
1	031301017011	脚手架搭拆		项	1

1.3 4#教学楼给排水

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		卫生间洁具及附件			
1	031004006011	★大便器(政府强制节能产品)	1. 材质:瓷蹲式大便器 2. 附件名称、数量:低水箱、冲洗管、管件等	组	156
2	031004007006	★小便器(政府强制节能产品)	1. 材质:挂式小便器 2. 附件名称、数量:手动开关	组	46
3	031004008006	拖布池	1. 材质:成品拖布池 ★2. 附件名称、数量:长颈水嘴(政府强制节能产品)	组	18
4	031004014011	地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	32
5	031004014012	扫除口	1. 材质:PVC-U	个	9

			2. 型号、规格:DN100		
		给水支管			
1	031001006044	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De75 4. 连接形式:热熔连接	m	21.6
2	031001006045	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De63 4. 连接形式:热熔连接	m	37.3
3	031001006046	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De50 4. 连接形式:热熔连接	m	162.85
4	031001006047	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De40 4. 连接形式:热熔连接	m	52.62
5	031001006048	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De32 4. 连接形式:热熔连接	m	55.5
6	031001006049	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De25 4. 连接形式:热熔连接	m	121.15
7	031001006050	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De20 4. 连接形式:热熔连接	m	39.85
		排水支管			
1	031001006051	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De160 4. 连接形式:粘接	m	68.59
2	031001006052	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De110 4. 连接形式:粘接	m	218.07
3	031001006053	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De75 4. 连接形式:粘接	m	2.9
4	031001006054	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U, De50 4. 连接形式:粘接	m	35.38
		措施项目			
1	031301017012	脚手架搭拆		项	1

2 5#教学楼

2.1 5#教学楼装饰

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除部分			
1	011601001007	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 蹲便台 2. 砌体材质: 砖砌体 3. 拆除高度: 200mm	m ³	11.02
2	011605001007	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类: 陶瓷地板砖	m ²	405.2
3	011606003007	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类: 轻钢龙骨塑料扣板	m ²	401.2
4	011605002007	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 水泥砂浆找平层 2. 饰面材料种类: 墙面砖	m ²	891.57
5	011609002007	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类: 卫生间隔断	m ²	877.74
6	011610001008	木门拆除	1. 门窗洞口尺寸: 1000*2100mm	樘	20
7	011612002032	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 蹲式大便器	套	170
8	011612002033	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类: 挂式小便器	套	50
9	010103002012	垃圾清运	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: ≥20000m	m ³	103.36
		装饰部分			
1	010401012007	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 砖砌蹲便台 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比: 干混砌筑砂浆 DMM10	m ³	11.02
2	010801002008	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸: 成品装饰木门, 1000*2100mm	樘	20
3	011201004007	立面砂浆找平层	1. 找平层砂浆厚度、配合比: 15mm 厚 1:2 水泥砂浆	m ²	503.2
4	010903001007	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 冷粘	m ²	503.2
5	011101006007	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20mm 厚 1:3 水泥砂浆	m ²	405.2
6	010904001007	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: 聚乙烯丙纶复合防水卷材, 400g/m ² 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 冷粘	m ²	405.2
7	011102003007	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖, 600*600	m ²	405.2
8	011108003007	块料零星项目	1. 工程部位: 过门石 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖	m ²	4
9	011204003007	块料墙面	1. 安装方式: 粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 墙砖, 300*600	m ²	891.57
10	011210005007	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 成品浴厕隔断	m ²	884.74
11	011302001007	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格: 铝扣板, 600*600	m ²	401.2
		措施项目			
1	011703001007	垂直运输		m ²	405.18

2.2 5#教学楼电气

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
----	------	------	--------	------	-----

		整个项目			
1	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:350*220	台	10
2	030408006007	无端子外部接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:2.5mm ²	个	60
3	030404034019	照明开关	1. 名称:双联单控暗装开关	个	15
4	030404034020	照明开关	1. 名称:三联单控暗装开关	个	5
5	030412001007	★普通灯具	1. 名称:LED 平板灯 2. 规格:600*600, 吸顶	套	50
6	030404033007	排风扇	1. 规格:600*600, 吸顶	台	55
7	030411006013	接线盒	1. 名称:开关盒	个	20
8	030411006014	接线盒	1. 名称:接线盒	个	105
9	030411001007	配管	1. 名称:电线导管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	378.64
10	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1094.01
11	030413002007	凿(压)槽	1. 名称:管槽剔堵 2. 规格:DN20	m	38.8
		措施项目			
1	031301017013	脚手架搭拆		项	1

2.3 5#教学楼给排水

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		卫生间洁具及附件			
1	031004006013	★大便器	1. 材质:瓷蹲式大便器 2. 附件名称、数量:低水箱、冲洗管、管件等	组	170
2	031004007007	★小便器	1. 材质:挂式小便器 2. 附件名称、数量:手动开关	组	50
3	031004008007	拖布池	1. 材质:成品拖布池 ★2. 附件名称、数量:长颈水嘴(政府强制节能产品)	组	20
4	031004014013	地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	35
5	031004014014	扫除口	1. 材质:PVC-U 2. 型号、规格:DN100	个	10
		给水支管			
1	031001006055	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De75 4. 连接形式:热熔连接	m	24
2	031001006056	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De63 4. 连接形式:热熔连接	m	41.5
3	031001006057	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR, De50 4. 连接形式:热熔连接	m	186.5
4	031001006058	塑料管	1. 安装部位:室内	m	90.2

			2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR, De40 4. 连接形式: 热熔连接		
5	031001006059	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR, De32 4. 连接形式: 热熔连接	m	64.9
6	031001006060	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR, De25 4. 连接形式: 热熔连接	m	165.7
7	031001006061	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR, De20 4. 连接形式: 热熔连接	m	45.3
		排水支管			
1	031001006062	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC-U, De160 4. 连接形式: 粘接	m	157.5
2	031001006063	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC-U, De110 4. 连接形式: 粘接	m	426.5
3	031001006064	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC-U, De75 4. 连接形式: 粘接	m	5.88
4	031001006065	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC-U, De50 4. 连接形式: 粘接	m	69.74
		措施项目			
1	031301017014	脚手架搭拆		项	1

注: 以★标注的内容如涉及节能产品, 需按照《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品 环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库(2019)9号)进行供货。

第四章 磋商内容、磋商过程中可能实质性变动的内容

1. 磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容：无
2. 不得变动采购文件中的其他内容。

注：采购人不同意采购文件在磋商过程中有任何变动的，直接写无，实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

第五章 磋商程序、评审方法及评审标准

磋商小组将按照本项目采购文件及相关法律法规的规定进行磋商及评审工作，采购代理机构负责磋商的组织工作。

一、磋商及评审依据

1. 法律法规的相关规定；
2. 本级或上级政府采购主管部门的相关规定；
3. 本项目采购文件。

二、磋商原则

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。

三、组建磋商小组

1. 采购人与采购代理机构将按照相关法律法规及财政部门的有关规定依法组建竞争性磋商小组（以下简称磋商小组），负责本项目的磋商及评审工作。

2. 磋商小组由采购人代表和评审专家组成，成员人数为三人以上单数。其中，评审专家不得少于成员总数的三分之二。技术复杂、专业性强的采购项目，评审专家中应当包含1名法律专家。具体成员人数见供应商须知前附表。评审专家于磋商开始前在政府采购专家库中随机抽取，并依法组建磋商小组。在成交人确定前，有关人员不得对磋商小组成员名单严格保密，与供应商有利害关系的人员不得进入磋商小组；

3. 参加评审的人员应严格遵守国家有关保密的法律、法规 and 规定，并接受有关部门的监督；

4. 根据相关法律法规的规定，参加评审的有关人员应对整个磋商、评审过程保密，不得泄露；

5. 磋商小组成员应按规定的程序进行磋商及评审；

6. 磋商小组将对确定为实质上响应磋商文件要求的供应商进行磋商并对其响应文件进行评审。

7. 供应商对评审专家施加影响的任何行为，都将被取消成交资格。

四、磋商准备工作（采购人代表）

1. 核对评审专家身份；

- 2. 宣布评审纪律，集中保管通讯工具；
- 3. 公布供应商名单，告知评审专家应当回避的情形；
- 4. 组织评审专家推选磋商小组组长（采购人代表不得担任组长）。

五、磋商及评审程序如下：

1. 资格审查

磋商小组应依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件是否按照规定要求提供资格性证明材料、是否属于禁止参加磋商的供应商等进行审查。资格审查详见下表。

审查事项		
序号	采购文件要求	资格评审标准
1	具有独立承担民事责任的能力	有效期内的营业执照/《事业单位法人证书》/《社会团体法人登记证书》/《民办非企业单位登记证书》扫描件
2	供应商还应具备的其它特定资格要求	资质要求：供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程施工专业承包贰级或建筑工程总承包叁级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力； 项目经理：投标人拟派项目经理须具备有效的建筑工程专业贰级(含)及以上建造师注册资格证书（不含临时证书），且具有安全生产考核合格证书（B证），并无在建和正在承接的项目（企业出具无在建工程承诺书）；拟派项目经理提供社保证明“在本单位缴纳的2024年1月1日以来任意一个月社保缴纳证明并加盖响应供应商公章”，社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准；
3	法定代表人（或非法人组织负责人）身份证明书	提供身份证明书
4	法定代表人（或非法人组织负责人）授权委托书	提供授权委托书

5	供应商参加磋商采购活动的承诺书	提供承诺书
6	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供承诺函
7	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供承诺函
8	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供承诺函
9	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	提供声明函
10	供应商（投标人）关联单位的说明	1. 供应商（投标人）应当如实披露与本单位存在关联关系的单位名称 2. 不存在“单位法定代表人（或负责人）为同一个人或者存在控股、管理关系的单位，参加同一标段（或同一包）投标或者未划分标段（或包）的同一合同项下的政府采购活动”的承诺函
11	反商业贿赂承诺书	提供承诺书
12	供应商类型	供应商须为符合工信部联企业〔2011〕300号“关于印发中小企业划型标准规定的通知”规定的中小微企业，并提供符合要求的中小企业声明函
13	信用记录查询情况（投标截止后，由采购人或代理机构进行查询，并打印保存）	被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。
14	其他	为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动（提供承诺函）。

2. 响应性文件的符合性审查与澄清

磋商小组应依据磋商文件规定的实质性要求，对符合资格的响应文件进行有效性、完整性和响应程度的符合性审查。详见下表。

商务符合性审查表

审查事项		
序号	采购文件要求	评审标准
1	供应商名称	与营业执照一致或其它相关资料上的名称一致
2	响应文件签字盖章	按照采购文件中的要求签字盖章。
3	响应报价	报价未超过竞争性磋商文件规定的预算金额或最高限价
4	报价唯一	只能有一个有效报价
5	响应文件有效期	符合竞争性磋商文件要求
6	工期	符合竞争性磋商文件要求
7	质量要求	符合竞争性磋商文件要求
8	保修期	符合竞争性磋商文件要求
9	已标价工程量清单	符合“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量。
10	付款方式	符合竞争性磋商文件要求
11	响应文件制作机器码	不同响应文件制作机器码不一致
12	其他	竞争性磋商文件中其它实质性要求
结论		

3. 样品及演示

无

4. 有效供应商数量

通过资格审查、符合性审查的供应商大于等于 3 家的（特殊情况下大于等于 2 家的），进行下一步的磋商。

通过资格审查、符合性审查供应商不足 3 家的（特殊情况下不足 2 家的），本次磋商终止。

5. 磋商

详见第二章供应商须知 5.5 条。

6. 最后报价

详见第二章供应商须知 5.6 条。

7. 响应文件评审

详见第二章供应商须知 5.8 条，及本章第（八）节。

8. 核对评审结果。

磋商小组将对评审结果进行核对，检查是否有评审错误或得分合计错误的情况。

六、评审标准中应考虑下列因素：

1. 需落实的政府采购政策性规定（关于小微企业、监狱企业、残疾人企业）：

1.1 《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46 号）、关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕19 号；

1.2 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

1.3 《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）。

2. 对于小微企业、监狱企业、残疾人企业的价格折扣

2.1.1 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构对符合本办法规定的小微企业报价给予 10%—20%（工程项目为 3%—5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评审时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。（详见评审标准）

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30% 以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%—3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评审时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内

其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。（详见评审标准）。

“小型、微型企业”、“监狱企业”、“残疾人福利单位”等，只享受一次价格折扣，不重复享受政策。

3. 国家相关部委针对节能产品、环境标志产品出台了相关调整优化政府采购执行机制，并于近日相继颁布《财政部发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（市场监管总局2019年4月3日下发）（以下简称“机构名录”）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）（以下简称“节能清单”）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）（以下简称“环保清单”）。

根据要求，产品如有中属于“节能清单”中标记“★”产品的，必须提供经过“机构名录”中的认证机构出具的“节能产品认证证书”，未提供的按无效处理。

对于产品属于“节能清单”中非标记“★”产品的以及属于“环保清单”产品并经“机构名录”中的认证机构出具相应的产品认证证书的给予优先采购体现（详见评审标准）。

采购人采购产品属于节能产品或环境标志产品品目清单范围内，且供应商所投产品具有有效期内产品认证证书，在评审时予以优先采购，具体优惠措施为：如果采购项目包有多种设备，在技术部分打分项中给予优先采购体现（详见评审标准）。

5. 其他政府采购政策要求：无

6. 无效响应文件

详见第二章供应商须知 5.7 条。

7. 推荐成交供应商的原则

详见第二章 供应商须知 6.1 条，具体处理办法如下：

根据采购需要、商务、技术均能满足采购文件要求，按磋商小组评出的综合得分，由高到低顺序排列，推荐3名成交候选人（特殊情况下可以推荐2名成交候选人）。得分相同的，按扣除后的最后报价由低到高顺序排序；其他情况，由磋商小组投票处理。

每个投标人可以就三包进行报名、投标，只能中一包；如果一个投标人A、B、C包均参与投标且综合得分均排序第一，则只在序号靠前的包中被推荐为第一中标候选人。即A、B包排名第一均为同一投标人时，则B包不再推荐该投标人为第一中标候选人，以此类推。

七、确定成交供应商

磋商小组根据全体磋商小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告，并向采购人提交书面评审报告。

采购人按照评审报告确定的成交候选供应商名单按顺序确定成交供应商，或由采购人委托磋商小组按照第二章**供应商须知**表 6.2.1 中规定的方式确定成交供应商。

八、综合评分标准

磋商小组将根据评分标准，分别对通过符合性审查、资格性审查且提交了最后报价的供应商，进行综合评分。具体评分标准如下：

序号	评分因素及权重		分值	评分标准
1	投标 报价 (30%)	报价评分标准	30	1. 价格分采用低价优先法计算,即满足招标文件要求且评审报价最低的为评审基准价,其价格分为满分。 其他供应商的价格分统一按照下列公式计算: 报价得分=(评审基准价/最终报价)x30 本项目专门面向中小企业,不再执行价格扣除;
2	技术 部分 (40%)	施工方案与技术措施	5	施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理,运用先进、合理的施工工艺、施工设备;对施工难点有先进和合理的建议,得5分。施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排合理,施工工艺、施工设备合理、可行;对施工难点有合理的建议,得3分。施工方案(含工程特点、施工重点与难点及绿色施工)总体安排不合理,施工工艺、施工设备不合理;对施工难点无建议或不可行,得1分。
		质量管理体系与措施	5	依据采购文件中质量管理体系与措施,能保障工程质量要求,质量保障措施科学合理、完全满足项目需求得5分;质量保障措施较为合理,基本满足项目需求得3分;质量保障措施一般,不完全满足项目需求得

				1 分；质量保障措施不满足项目需求得 0 分。
		安全管理体系与措施	4	施工安全生产保障体系健全，安全管理制度完善，安全管理目标具体，全员安全责任制明确。根据工程特点、周边环境和施工工艺，现场重大危险源辨识全面，有相应的安全管理措施。安全技术方案措施科学合理、先进可行，得 4 分。有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理制度。根据工程特点、周边环境和施工工艺，基本能识别现场重大危险源并有相应的安全防护管理措施。安全技术方案、措施基本可行，得 2 分。有施工安全生产保障体系、安全责任制和安全管理制度，但安全技术方案、措施基本不可行，得 1 分。
		文明施工、环境保护管理体系与措施	4	有针对项目实际情况，科学可行的创建计划和符合相关标准、规范、规程的文明施工、环境保护措施和安全文明措施费用投入使用计划。施工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定，防治方案科学、先进，得 4 分。有文明施工、环境保护措施和安全文明措施费用投入使用计划，但不全面或缺乏针对性；施工现场扬尘治理措施基本达到河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定，有防治方案，得 2 分。有文明施工、环境保护措施不合理或不可行，施工现场扬尘治理措施不符合河南省《城市房屋建筑和市政基础设施工程及道路扬尘污染防治标准》（DBJ41/174）的规定，得 1 分。
		工程进度计划与措施	4	工程进度计划与措施满足竞争性磋商文件要求，根据项目特点制定的工期保证措施合理且有针对性，有具

				体的违约责任承诺，得 4 分。工期承诺满足竞争性磋商文件要求，根据项目特点制定的工期保证措施基本合理，有具体的违约责任承诺，得 2 分。工期承诺满足竞争性磋商文件要求，工期保证措施不合理，得 1 分。
		资源配备计划(人员设备)	3	采用先进机械设备且配置合理、先进，劳动力、主要物资调配投入计划合理、准确，满足安全技术规范和施工进度需要，得 3 分。机械设备配置基本合理，劳动力、主要物资调配投入计划基本合理，基本满足安全技术规范和施工进度需要，得 2 分。机械设备配置、劳动力、主要物资调配投入计划不合理，不能满足施工进度，得 1 分。
		施工进度表与网络计划图	3	关键线路清晰、准确、完整、计划编制合理、完善、满足竞争性磋商文件对工期的要求，得 3 分。 关键线路清晰、准确、完整、计划编制基本合理、满足竞争性磋商文件对工期的要求，得 2 分。 关键线路编制有缺陷，为考虑到工程实际情况，得 1 分。未提供不得分。
		施工总平面图	3	施工总平面图编制科学且合理得 3 分；施工总平面图编制基本可行得 2 分；施工总平面图需要进一步完善得 1 分；未提供不得分。
		技术创新的应用实施措施	3	节能减排、绿色施工、工艺创新等技术创新的应用实施措施符合工程情况，具有针对性、可行性、经济适用性，得 3 分。 节能减排、绿色施工、工艺创新等技术创新的应用实施措施基本符合工程情况，具有针对性，得 2 分。 节能减排、绿色施工、工艺创新等技术创新的应用实施措施不符合工程情况，得 1 分。未提供不得分。

		采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的程度	2	采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的程度满足设计要求,符合施工要求和相应技术标准等规定,措施科学且具有创新性得 2 分;措施基本可行得 1 分;措施需要进一步完善得 0.5 分;未提供不得分。
		施工现场实施信息化监控和数据处理	2	施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置合理,满足需要,得 2 分。 施工现场实施信息化监控和数据处理系统布置基本符合需要,得 1 分。
		风险管理措施	2	风险防控管理措施齐全,风险预控符合规范要求,风险控制要点定位准确,各阶段风险控制及应急措施得力,得 2 分。 风险防控管理措施基本齐全,风险预控符合规范要求,风险控制要点定位基本准确,有各阶段风险控制及应急措施,得 1 分。 风险防控管理措施不齐全或风险预控不符合规范要求或风险控制要点定位不准确,得 0 分。
3	商务部分 (30%)	企业业绩	6	提供企业自 2021 年 1 月 1 日以来承接过类似工程项目业绩,每提供一份业绩得 3 分,最多得 6 分。 注:(1)以合同签订日期为准;(2)中标通知书、合同协议书、工程竣工验收证报告的复印件或扫描件,否则不得分。
		项目经理业绩	2	投标人拟派项目经理自 2021 年 1 月 1 日以来管理过的类似工程项目业绩,每提供一份业绩得 1 分,最多得 2 分。 注:(1)以合同签订日期为准;(2)中标通知书、合同协议书、工程竣工验收证报告的复印件或扫描件,否则不得分。

		项目部人员 配备	5	施工员、质量员、专职安全生产管理人员、材料员、资料员等持证上岗且配备齐全得 5 分, 缺一项扣 1 分, 扣完为止。
		节能清单产 品	1	所投建筑材料如为“节能产品政府采购品目清单”内的非政府强制采购节能产品的, 得 1 分。 供应商须在响应文件中附该产品经国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的《国家节能产品认证证书》复印件, 否则磋商小组有权不予认可。清单可在中华人民共和国财政部网站 (http://www.mof.gov.cn)、中国政府采购网 (http://www.ccgp.gov.cn/) 查阅。
		环保清单产 品	1	所投建筑材料如为“环境标志产品政府采购品目清单”内的产品的, 得 1 分。 供应商须在响应文件中附该产品经国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的《中国环境标志产品认证证书》复印件, 否则磋商小组有权不予认可。清单可在中华人民共和国财政部网站 (http://www.mof.gov.cn)、中国政府采购网 (http://www.ccgp.gov.cn/) 查阅。
		履职尽责承 诺	3	承包人应充分考虑本地区政策性要求对工期的影响, 要合理安排工期, 确保按期完工, 制订详细、有效的技术措施及管理措施, 须配有科学合理的工期网络图, 项目实施期间对采购人、监理单位的管理进行积极响应的相关承诺及措施。内容详实、科学、合理, 考虑周全, 措施到位, 针对性强, 完全能够满足需要, 得 3 分。内容完整, 基本科学、合理, 基本考虑周全, 措施基本到位, 针对较强, 可以满足需要, 但有个别细节需要进一步完善或提高, 得 2 分。内容基本完整,

			科学、合理性方面一般，基本考虑不周，措施不够到位，针对性不强，虽然能够基本满足需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 1 分。 注：如有缺项，相应项目得 0 分。
		其他实质性承诺	12 1、保证工程质量、工期、安全施工承诺。（3 分，具体评分如下） 2、保证连续施工的承诺。（3 分，具体评分如下） 3、工程保修及做好各项服务工作的承诺。（3 分，具体评分如下） 4、在项目施工期间，投标人应设立支付农民工工资专项保证金，不造成上访事件，以及相应自罚措施。（3 分，具体评分如下） 内容详实、科学、合理，考虑周全，措施到位，针对性强，完全能够满足需要，得 3 分。 内容完整，基本科学、合理，基本考虑周全，措施基本到位，针对较强，可以满足需要，但有个别细节需要进一步完善或提高，得 2 分。 内容基本完整，科学、合理性方面一般，基本考虑不周，措施不够到位，针对性不强，虽然能够基本满足需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 1 分。 注：各分项内容如有缺项，相应项目得 0 分。
备注：以上项目若有缺项，该项为 0 分；			

第六章 政府采购合同条款及格式

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目

(A包)

承攬合同

甲方（定作人）：郑州旅游职业学院

乙方（承攬人）：_____

签订时间： 年 月 日

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目承揽合同-A 包

合同编号：

甲方（定作人）：郑州旅游职业学院

乙方（承揽人）：

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，为保护合同双方的合法权益，保证工程质量，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称及编号：郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-A 包

1.2 工程地点：郑州市郑东新区金龙路 188 号

1.3 工程施工内容：郑州旅游职业学院行政楼（9、11、12 层）、综合楼、2#教学楼 B 卫生间翻修改造

具体施工内容详见工程量清单。

第二条 工程承揽方式

乙方采取包工、包料、包工期、包质量、包安全、包通过验收的工程承揽方式。

第三条 合同工期

开工日期： 年 月 日。

竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：50 天。工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 合同价款形式与付款方式

4.1 合同价款形式：

总价合同。以乙方参加本工程招投标时的合同中标价作为本合同价款，

本合同价为（含税价）：人民币（大写） （¥）。具体结算价格双方同意以工程施工完成并通过甲方验收后，甲方单方委托的第三方审计部门、对本工程价格进行审计后的最终审计价款作为双方最终结算价格。

4.2 付款方式：

签订合同后支付 30% 的预付款；工程全部完工且竣工验收合格后支付至合同价款的 80%；经审计后支付至审定价款的 90%；自竣工验收合格之日起满一年且无工程质量问题支付至审定价款的 97%；剩余款项待保修期满后且无工程质量问题无息付清。

4.3 甲方款项支付至乙方指定银行账户，信息如下：

账户名称：_____

账 号：_____

开户银行：_____

双方确认，只要甲方在前述付款期限内向乙方银行账户付款，无论该款项是否被乙方实际收到或何时被乙方收到，均视为甲方已在前述付款期限履行了本合同项下的付款义务。

第五条 质量及安全标准

5.1 工程质量标准：合格，工程质量应同时符合国家现行有关工程施工质量验收规范的标准以及甲方招标文件要求标准。乙方施工结束后，以甲方验收合格为质量合格标准。

5.2 乙方应当使用符合国家标准材料、设备，并提供产品合格证明等产品质量证明文件，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

5.3 施工过程中，发现乙方存在违规施工、偷工减料等情形，甲方有权要求乙方整改，乙方承担整改费用，工期不予顺延。整改后仍未达到甲方要求的，甲方有权单方面解除合同，给甲方造成损失的乙方承担赔偿责任。

5.4 本工程保修期____5____年，自甲方验收合格并出具书面验收材料之日开始计算。在保修期内出现质量问题，甲方有权要求乙方整修，乙方必须在接到甲方通知后 24 小时内进场维修，直到符合甲方的要求，由此产生所有费用均由乙方全额承担。乙方未按时维修的，甲方可以自行安排人员维修，维修费用从未支付的价款中扣除。扣除费用后，乙方剩余未支付价款不足的部分，应在甲方扣除费用后 3 日内补足。

第六条 合同文件构成

本工程合同与下列文件一起构成合同文件：

- 1、补充协议；
- 2、专用合同条款及其附件；
- 3、通用合同条款；
- 4、中标通知书；
- 5、投标函及其附录；
- 6、技术标准和要求；
- 7、施工图纸；
- 8、已标价工程量清单或预算书；
- 9、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。如前述文件存在冲突，除非双方就使用优先级做出明确规定，否则均以有利于甲方的文件作为优先适用文件。

第七条 甲方的权利义务

7.1 合同签订后 7 日历天内乙方未施工，甲方有权单方面解除合同。开工前向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电，气及电讯等设备，并说明使用注意事项。

7.2 指派 李逊 为甲方代表，负责合同履行，甲方委派人员管理现场，无权解除合同中乙方的义务。甲方代表对工程质量，进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。每道工序完成之后，必须经甲方代表验收合格后，方可进入下道工序，对发现的问题和不合格的地方，有权要求乙方进行整改。若乙方未按时整改或不听从甲方意见的，甲方有权要求乙方停止施工或解除合同，并要求乙方赔偿损失。

7.3 为乙方做好现场保护、消防等工作提供支持。

第八条 乙方的权利义务

8.1 参加甲方组织的现场交底，拟施工方案、进度计划、施工图纸、做法说明等施工材料，交甲方审定，乙方负责对指派到甲方作业的工作人员进行岗前安全和业务培训。

8.2 乙方承诺具有开展本业务的合法、有效资质，指派_____为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量按期完成施工任务，协调解决由乙方负责的各项事宜，不得转包、分包。

8.3 严格执行施工规范，安全操作规程，环境保护规定。严格按照图纸、做法说明等进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

8.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理规定，妥善保护好施工现场周围建筑物，设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消运等工作，施工期间不得影响正常教育教学秩序。

8.5 乙方应根据甲方工作环境和条件，采取必要的安全防范措施。开展安全教育，监督工作人员安全作业，加强劳动保护，切实增强安全意识。作业人员精神或身体状况异常，乙方应立即停止该人员工作，带其马上离开甲方。

8.6 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

8.7 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

8.8 接受甲方代表及监理工程师的监督、检查。

8.9 遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

8.10 乙方在施工过程中不得损坏邻近建筑物、构筑物，如有损坏要承担相应的损失。保证施工期间作到文明施工，不得乱堆乱放施工垃圾，保证施工现场周围的环境整洁，保证工完场清。

8.11 乙方在施工过程中发现施工图纸与实际不符，重要结构或关键部位质量不符合施工要求时，应立即以书面通知甲方项目代表，并就施工变更、工程延期及误工补救形成相关方案，共同解决。

第九条 竣工验收与结算

9.1 竣工验收

9.1.1 工程竣工验收，应以国家有关部门制定的施工及验收规范、质量检验标准为依据。

9.1.2 工程竣工具备验收条件时，乙方应准备好验收材料，书面向甲方提出竣工验收申请。甲方收到

竣工验收申请后组织验收，并在验收后出具验收意见。若存在需整改内容，乙方应按要求进行整改，并承担由自身原因造成整改的费用。乙方整改后，再次书面向甲方提出竣工验收申请，甲方再次进行验收，直至甲方验收合格为止，由此产生的一切费用由乙方自行负责。

9.1.3 验收合格应以甲方出具的书面验收合格材料为准，乙方未获取甲方出具的书面验收合格材料时，视为乙方所交付工程不符合本合同所约定的验收合格标准。

9.2 竣工结算

乙方应在工程竣工验收合格后向甲方提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，竣工结算申请单应包括以下内容：

- ① 竣工结算合同价格；
- ② 甲方已支付乙方的款项；
- ③ 甲方应支付乙方的合同价款；
- ④ 甲方出具的书面验收合格材料。

第十条 施工承诺

10.1 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质保期内承担相应的工程维修责任。

10.2 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

10.3 乙方确保施工所用工程材料符合甲方的要求，足以满足本工程项目全部施工要求，并保证工程材料不存在任何法律或技术瑕疵，不侵犯任何第三方的合法权益。

10.4 由于乙方安全措施不力造成事故和因此发生的费用，均由乙方承担，同时报告甲方及有关部门。

10.5 乙方与现场施工人员应当存在劳动合同关系，并将劳动合同交甲方留存，乙方确保为现场施工人员购买意外伤害保险和工伤保险。乙方现场施工人员所发生的伤亡事故由乙方承担法律责任，由于乙方工作人员的原因给甲方造成经济损失或给甲方及其他人员造成人身损害的由乙方承担赔偿责任。

10.6 乙方承诺施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有施工器材均由乙方妥善看管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

10.7 乙方确保安全作业，出现安全事故、人员伤亡、劳动纠纷、经济纠纷、行政处罚、刑事犯罪等问题，由乙方承担责任，对甲方造成影响或损失的，乙方承担赔偿责任。

10.8 乙方作业人员应严格遵守甲方安全、保卫、消防等规章制度，爱护甲方财物。乙方人员存在品行不端或违法等行为的，甲方有权要求乙方更换工作人员，乙方在接收到甲方要求后四十八小时内不进行更换的，甲方有权解除本合同。

10.9 乙方须严格作业人员的管理，严格要求作业人员在本合同的区域内工作，否则甲方不支付任何费用。凡乙方人员未经甲方允许，私自进入非指定工作区域，所发生一切伤亡事故均由乙方全部承担。如给甲方造成经济损失由乙方负责赔偿。

10.10 乙方施工人员不准在库区吸烟、酗酒、赌博，做到文明施工，如果发现上述不文明行为，视为乙方违约，甲方有权单方解除合同。

第十一条 合同的变更和解除

11.1 甲乙双方协商一致后可变更或解除本合同。

11.2 因不可抗力情形致使本合同无法继续履行时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。

11.3 乙方存在违反本合同第十条所约定的情形时，甲方有权单方面终止本合同。

第十二条 违约责任

12.1 乙方提供、用于完成甲方工作的产品质量不符合国家规定，甲方有权向乙方拒付报酬、要求乙方更换合格产品、单方解除合同及索赔。

12.2 乙方必须保证按照与甲方约定日期进行施工。非因自然灾害等不可抗力，乙方迟延进场每逾期 1 日按合同价款的 0.1 %向甲方支付违约金。超过 2 日仍未进入工作地点视为乙方根本违约，甲方有权将工程交给有实力的其他单位施工，并有权决定单方解除合同向乙方提出索赔。

12.3 乙方施工质量如未能达到合同约定质量要求，甲方可要求乙方限期返工或委托有实力的第三方施工，由此产生的费用均由乙方承担，同时，乙方应按合同价款 5 %向甲方偿付违约金，因工程质量不合格给甲方造成的损失大于双方约定的违约金额，乙方还需承担赔偿甲方超出双方约定的违约金的损失。

12.4 除不可抗力（战争、天灾等），甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同价款 1 %的违约金，违约金不足弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

12.5 由于地震、非因消防不到位的火灾、台风、战争、政府行为或其他不能预见和避免且不可克服的不可抗力因素，致使协议履行受到影响的，可免除责任；同时由于不可抗力造成的经济损失，由甲、乙双方各自承担其相应部分。

12.6 在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内，如经乙方两次维修，仍不能达到合同约定的工程质量标准，甲方有权拒收，乙方承担甲方的经济损失。

12.7 如果乙方没有按照合同规定的时间完工，甲方从合同价款中扣除误期赔偿费。每延误一日的赔偿费按合同价款的百分之零点五（0.5%）计算，直至完工为止。误期赔偿费的最高限额为合同价款的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿最高限额，甲方有权单方面终止合同并不用承担违约责任。

第十三条 通知和送达

13.1 为保证合同有效履行，甲乙双方各指派联络人员一名，负责合同履行事宜：

甲 方： 郑州旅游职业学院

姓 名： 蒋 妍

身份证号：

联系电话：

电子邮箱：

微信号码：

乙 方： _____
姓 名： _____
身份证号： _____
联系电话： _____
电子邮箱： _____
微信号码： _____

13.2 本合同项下的通知、要求、本合同所涉诉讼的法律文书或其他通信可交付或发送至本合同所约定的地址或联系方式。

13.3 就本合同项下甲方给予乙方的任何通知，要求、或其他通信，其中电传、电话、电子邮件、微信等一经发出即视为已送达乙方，邮政信函于投寄之日起第三日即视为已送达乙方；如派人专程送达，则乙方签收日视为送达，乙方拒收的，送达人可采取拍照、录像方式记录送达过程，并将文书留置，亦视为送达。

13.4 司法机关或仲裁机构亦可按本款约定的地址、联系方式向乙方发送相关（法律）文书，无人签收或乙方拒收的，则（法律）文书退回之日视为送达之日；如直接送达时乙方拒收的，送达人可采取拍照、录像方式记录送达过程，并将（法律）文书留置，亦视为送达。乙方提供错误联系方式或未及时告知变更后联系方式的，导致（法律）文书未能送达或退回的，则（法律）文书退回之日视为送达之日。

13.5 如果乙方提供的上述联系方式发生变更的，应在变更后三日内书面通知甲方；在本合同项下债务进入诉讼阶段后，则须以书面方式告知审理机关。否则按原联系方式发出的通知或其他文书，即使变更方没有收到，仍视为送达。

第十四条 争议或纠纷处理

14.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采用协商解决或请有关部门进行调解。

14.2 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，双方同意向工程所在地人民法院起诉。

第十五条 生效条款

15.1 本合同经双方签章后生效，一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，每份具有同等的法律效力。

15.2 如有未尽事宜，须经双方协商签订书面补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

甲方（盖章）
郑州旅游职业学院
法定代表或委托代理人：
地址：郑东新区金龙路 188 号
电话：
日期：_____年_____月_____日

乙方（盖章）
XX 公司
法定代表或委托代理人：
地址：
电话：
日期：_____年_____月_____日

附件：征询函

郑州市政府采购合同融资意向征询函

为减轻中小企业资金成本运行压力，缓解中小微企业融资难、融资贵问题，促进中小微企业健康发展，省、市、区积极研究出台了《深入推进政府采购合同融资工作实施方案》（豫财办〔2020〕33号）、《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号）和《郑州市财政局关于加强和推进政府采购合同融资工作的通知》（郑财购〔2018〕4号）等一系列支持中小微企业政府采购合同融资政策。

请问是否了解或者知晓相关政策？

请问您是否有合同融资意向？

中标供应商名称（签字及盖章）：

供应商联系方式：

中标供应商地址：

年 月 日

备注：此函签字盖章后作为中标合同一部分，随同合同一起备案上传。

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目

(B 包)

承 揽 合 同

甲方（定作人）： 郑州旅游职业学院

乙方（承揽人）： _____

签订时间： 年 月 日

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目承揽合同-B包

合同编号:

甲方（定作人）：郑州旅游职业学院

乙方（承揽人）：

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，为保护合同双方的合法权益，保证工程质量，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称及编号: 郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-B包

1.2 工程地点: 郑州市郑东新区金龙路 188 号

1.3 工程施工内容：郑州旅游职业学院郑州旅游职业学院 1#教学楼、体训楼卫生间翻修改造
具体施工内容详见工程量清单。

第二条 工程承揽方式

乙方采取包工、包料、包工期、包质量、包安全、包通过验收的工程承揽方式。

第三条 合同工期

开工日期：_____年_____月_____日。

竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数：50天。工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 合同价款形式与付款方式

4.1 合同价款形式:

总价合同。以乙方参加本工程招投标时的合同中标价作为本合同价款，

本合同价为（含税价）：人民币（大写）_____（¥_____）。具体结算价格双方同意以工程施工完成并通过甲方验收后，甲方单方委托的第三方审计部门、对本工程价格进行审计后的最终审计价款作为双方最终结算价格。

4.2 付款方式:

签订合同后支付 30%的预付款；工程全部完工且竣工验收合格后支付至合同价款的 80%；经审计后支付至审定价款的 90%；自竣工验收合格之日起满一年且无工程质量问题支付至审定价款的 97%；剩余款项待保修期满后且无工程质量问题无息付清。

4.3 甲方款项支付至乙方指定银行账户，信息如下：

账户名称：_____

账 号：_____

开户银行：_____

双方确认，只要甲方在前述付款期限内向乙方银行账户付款，无论该款项是否被乙方实际收到或何时被乙方收到，均视为甲方已在前述付款期限履行了本合同项下的付款义务。

第五条 质量及安全标准

5.1 工程质量标准：合格，工程质量应同时符合国家现行有关工程施工质量验收规范的标准以及甲方招标文件要求的标准。乙方施工结束后，以甲方验收合格为质量合格标准。

5.2 乙方应当使用符合国家标准材料、设备，并提供产品合格证明等产品质量证明文件，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

5.3 施工过程中，发现乙方存在违规施工、偷工减料等情形，甲方有权要求乙方整改，乙方承担整改费用，工期不予顺延。整改后仍未达到甲方要求的，甲方有权单方面解除合同，给甲方造成损失的乙方承担赔偿责任。

5.4 本工程质量保证期 5 年，自甲方验收合格并出具书面验收材料之日开始计算。在质保期内出现质量问题，甲方有权要求乙方整修，乙方必须在接到甲方通知后 24 小时内进场维修，直到符合甲方的要求，由此产生所有费用均由乙方全额承担。乙方未按时维修的，甲方可以自行安排人员维修，维修费用从未支付的价款中扣除。扣除费用后，乙方剩余未支付价款不足的部分，应在甲方扣除费用后 3 日内补足。

第六条 合同文件构成

本工程合同与下列文件一起构成合同文件：

- 1、补充协议；
- 2、专用合同条款及其附件；
- 3、通用合同条款；
- 4、中标通知书；
- 5、投标函及其附录；
- 6、技术标准和要求；
- 7、施工图纸；
- 8、已标价工程量清单或预算书；
- 9、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。如前述文件存在冲突，除非双方就使用优先级做出明确规定，否则均以有利于甲方的文件作为优先适用文件。

第七条 甲方的权利义务

7.1 合同签订后7日历天内乙方未施工，甲方有权单方面解除合同。开工前向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电，气及电讯等设备，并说明使用注意事项。

7.2 指派李逊为甲方代表，负责合同履行，甲方委派人员管理现场，无权解除合同中乙方的义务。甲方代表对工程质量，进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。每道工序完成之后，必须经甲方代表验收合格后，方可进入下道工序，对发现的问题和不合格的地方，有权要求乙方进行整改。若乙方未按时整改或不听从甲方意见的，甲方有权要求乙方停止施工或解除合同，并要求乙方赔偿损失。

7.3 为乙方做好现场保护、消防等工作提供支持。

第八条 乙方的权利义务

8.1 参加甲方组织的现场交底，拟施工方案、进度计划、施工图纸、做法说明等施工材料，交甲方审定，乙方负责对指派到甲方作业的工作人员进行岗前安全和业务培训。

8.2 乙方承诺具有开展本业务的合法、有效资质，指派_____为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量按期完成施工任务，协调解决由乙方负责的各项事宜，不得转包、分包。

8.3 严格执行施工规范，安全操作规程，环境保护规定。严格按照图纸、做法说明等进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

8.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理规定，妥善保护好施工现场周围建筑物，设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，施工期间不得影响正常教育教学秩序。

8.5 乙方应根据甲方工作环境和条件，采取必要的安全防范措施。开展安全教育，监督工作人员安全作业，加强劳动保护，切实增强安全意识。作业人员精神或身体状况异常，乙方应立即停止该人员工作，带其马上离开甲方。

8.6 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

8.7 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

8.8 接受甲方代表及监理工程师的监督、检查。

8.9 遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

8.10 乙方在施工过程中不得损坏邻近建筑物、构筑物，如有损坏要承担相应的损失。保证施工期

间作到文明施工，不得乱堆乱放施工垃圾，保证施工现场周围的环境整洁，保证工完场清。

8.11 乙方在施工过程中发现施工图纸与实际不符，重要结构或关键部位质量不符合施工要求时，应立即以书面通知甲方项目代表，并就施工变更、工程延期及误工补救形成相关方案，共同解决。

第九条 竣工验收与结算

9.1 竣工验收

9.1.1 工程竣工验收，应以国家有关部门制定的施工及验收规范、质量检验标准为依据。

9.1.2 工程竣工具备验收条件时，乙方应准备好验收材料，书面向甲方提出竣工验收申请。甲方收到竣工验收申请后组织验收，并在验收后出具验收意见。若存在需整改内容，乙方应按要求进行整改，并承担由自身原因造成整改的费用。乙方整改后，再次书面向甲方提出竣工验收申请，甲方再次进行验收，直至甲方验收合格为止，由此产生的一切费用由乙方自行负责。

9.1.3 验收合格应以甲方出具的书面验收合格材料为准，乙方未获取甲方出具的书面验收合格材料时，视为乙方所交付工程不符合本合同所约定的验收合格标准。

9.2 竣工结算

乙方应在工程竣工验收合格后向甲方提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，竣工结算申请单应包括以下内容：

- ① 竣工结算合同价格；
- ② 甲方已支付乙方的款项；
- ③ 甲方应支付乙方的合同价款；
- ④ 甲方出具的书面验收合格材料。

第十条 施工承诺

10.1 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质保期内承担相应的工程维修责任。

10.2 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

10.3 乙方确保施工所用工程材料符合甲方的要求，足以满足本工程项目全部施工要求，并保证工程材料不存在任何法律或技术瑕疵，不侵犯任何第三方的合法权益。

10.4 由于乙方安全措施不力造成事故和因此发生的费用，均由乙方承担，同时报告甲方及有关部门。

10.5 乙方与现场施工人员应当存在劳动合同关系，并将劳动合同交甲方留存，乙方确保为现场施工人员购买意外伤害保险和工伤保险。乙方现场施工人员所发生的伤亡事故由乙方承担法律责任，由于乙方工作人员的原因给甲方造成经济损失或给甲方及其他人员造成人身损害的由乙方承担赔偿责任。

10.6 乙方承诺施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有施工器材均由乙方妥善看管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

10.7 乙方确保安全作业，出现安全事故、人员伤亡、劳动纠纷、经济纠纷、行政处罚、刑事犯罪等问题，由乙方承担责任，对甲方造成影响或损失的，乙方承担赔偿责任。

10.8 乙方作业人员应严格遵守甲方安全、保卫、消防等规章制度，爱护甲方财物。乙方人员存在品行不端或违法等行为的，甲方有权要求乙方更换工作人员，乙方在接收到甲方要求后四十八小时内不进行更换的，甲方有权解除本合同。

10.9 乙方须严格作业人员的管理，严格要求作业人员在本合同的区域内工作，否则甲方不支付任何费用。凡乙方人员未经甲方允许，私自进入非指定工作区域，所发生一切伤亡事故均由乙方全部承担。如给甲方造成经济损失由乙方负责赔偿。

10.10 乙方施工人员不准在库区吸烟、酗酒、赌博，做到文明施工，如果发现上述不文明行为，视为乙方违约，甲方可单方解除合同。

第十一条 合同的变更和解除

11.1 甲乙双方协商一致后可变更或解除本合同。

11.2 因不可抗力情形致使本合同无法继续履行时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。

11.3 乙方存在违反本合同第十条所约定的情形时，甲方有权单方面终止本合同。

第十二条 违约责任

12.1 乙方提供、用于完成甲方工作的产品质量不符合国家规定，甲方有权向乙方拒付报酬、要求乙方更换合格产品、单方解除合同及索赔。

12.2 乙方必须保证按照与甲方约定日期进行施工。非因自然灾害等不可抗力，乙方迟延进场每逾期1日按合同价款的0.1%向甲方支付违约金。超过2日仍未进入工作地点视为乙方根本违约，甲方有权将工程交给有实力的其他单位施工，并有权决定单方解除合同向乙方提出索赔。

12.3 乙方施工质量如未能达到合同约定质量要求，甲方可要求乙方限期返工或委托有实力的第三方施工，由此产生的费用均由乙方承担，同时，乙方应按合同价款5%向甲方偿付违约金，因工程质量不合格给甲方造成的损失大于双方约定的违约金额，乙方还需承担赔偿甲方超出双方约定的违约金的损失。

12.4 除不可抗力（战争、天灾等），甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同价款1%的违约金，违约金不足弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

12.5 由于地震、非因消防不到位的火灾、台风、战争、政府行为或其他不能预见和避免且不可克服的不可抗力因素，致使协议履行受到影响的，可免除责任；同时由于不可抗力造成的经济损失，由甲、乙双方各自承担其相应部分。

12.6 在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内，如经乙方两次维修，仍不能达到合同约定的工程质量标准，甲方有权拒收，乙方承担甲方的经济损失。

12.7 如果乙方没有按照合同规定的时间完工，甲方从合同价款中扣除误期赔偿费。每延误一日的赔偿费按合同价款的百分之零点五(0.5%)计算，直至完工为止。误期赔偿费的最高限额为合同价款的百分之五(5%)。一旦达到误期赔偿最高限额，甲方有权单方面终止合同并不用承担违约责任。

第十三条 通知和送达

13.1 为保证合同有效履行，甲乙双方各指派联络人员一名，负责合同履行事宜：

甲 方： 郑州旅游职业学院

姓 名： 蒋 妍

身份证号：

联系电话：

电子邮箱：

微信号码：

乙 方：

姓 名：

身份证号：

联系电话：

电子邮箱：

微信号码：

13.2 本合同项下的通知、要求、本合同所涉诉讼的法律文书或其他通信可交付或发送至本合同所约定的地址或联系方式。

13.3 就本合同项下甲方给予乙方的任何通知，要求、或其他通信，其中电传、电话、电子邮件、微信等一经发出即视为已送达乙方，邮政信函于投寄之日起第三日即视为已送达乙方；如派人专程送达，则乙方签收日视为送达，乙方拒收的，送达人可采取拍照、录像方式记录送达过程，并将文书留置，亦视为送达。

13.4 司法机关或仲裁机构亦可按本款约定的地址、联系方式向乙方发送相关（法律）文书，无人签收或乙方拒收的，则（法律）文书退回之日视为送达之日；如直接送达时乙方拒收的，送达人可采取拍照、录像方式记录送达过程，并将（法律）文书留置，亦视为送达。乙方提供错误联系方式或未及时告知变更后联系方式的，导致（法律）文书未能送达或退回的，则（法律）文书退回之日视为送达之日。

13.5 如果乙方提供的上述联系方式发生变更的，应在变更后三日内书面通知甲方；在本合同项下债务进入诉讼阶段后，则须以书面方式告知审理机关。否则按原联系方式发出的通知或其他文书，即使变更方没有收到，仍视为送达。

第十四条 争议或纠纷处理

14.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采用协商解决或请有关部门进行调解。

14.2 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，双方同意向工程所在地人民法院起诉。

第十五条 生效条款

15.1 本合同经双方签章后生效，一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，每份具有同等的法律效力。

15.2 如有未尽事宜，须经双方协商签订书面补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

甲方（盖章）

郑州旅游职业学院

法定代表或委托代理人：

地址：郑东新区金龙路 188 号

电话：

日期：____年____月____日

乙方（盖章）

XX 公司

法定代表或委托代理人：

地址：

电话：

日期：____年____月____日

附件：征询函

郑州市政府采购合同融资意向征询函

为减轻中小企业资金成本运行压力，缓解中小微企业融资难、融资贵问题，促进中小微企业健康发展，省、市、区积极研究出台了《深入推进政府采购合同融资工作实施方案》（豫财办〔2020〕33号）、《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号）和《郑州市财政局关于加强和推进政府采购合同融资工作的通知》（郑财购〔2018〕4号）等一系列支持中小微企业政府采购合同融资政策。

请问是否了解或者知晓相关政策？

请问您是否有合同融资意向？

中标供应商名称（签字及盖章）：

供应商联系方式：

中标供应商地址：

年 月 日

备注：此函签字盖章后作为中标合同一部分，随同合同一起备案上传。

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目 (C包)

承 揽 合 同

甲方（定作人）：____郑州旅游职业学院____

乙方（承揽人）：_____

签订时间： 年 月 日

郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目承揽合同-C 包

合同编号：

甲方（定作人）：郑州旅游职业学院

乙方（承揽人）：

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，为保护合同双方的合法权益，保证工程质量，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称及编号：郑州旅游职业学院卫生间防水改造项目-C 包

1.2 工程地点：郑州市郑东新区金龙路 188 号

1.3 工程施工内容：郑州旅游职业学院 4#教学楼、5#教学楼，共计 38 间卫生间翻修改造

具体施工内容详见工程量清单。

第二条 工程承揽方式

乙方采取包工、包料、包工期、包质量、包安全、包通过验收的工程承揽方式。

第三条 合同工期

开工日期： 年 月 日。

竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：50 天。工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 合同价款形式与付款方式

4.1 合同价款形式：

总价合同。以乙方参加本工程招投标时的合同中标价作为本合同价款，

本合同价为（含税价）：人民币（大写）（¥）。具体结算价格双方同意以工程施工完成并通过甲方验收后，甲方单方委托的第三方审计部门、对本工程价格进行审计后的最终审计价款作为双方最终结算价格。

4.2 付款方式：

签订合同后支付 30%的预付款；工程全部完工且竣工验收合格后支付至合同价款的 80%；经审计后

支付至审定价款的 90%；自竣工验收合格之日起满一年且无工程质量问题支付至审定价款的 97%；剩余款项待保修期满后且无工程质量问题无息付清。

4.3 甲方款项支付至乙方指定银行账户，信息如下：

账户名称：_____

账 号：_____

开户银行：_____

双方确认，只要甲方在前述付款期限内向乙方银行账户付款，无论该款项是否被乙方实际收到或何时被乙方收到，均视为甲方已在前述付款期限履行了本合同项下的付款义务。

第五条 质量及安全标准

5.1 工程质量标准：合格，工程质量应同时符合国家现行有关工程施工质量验收规范的标准以及甲方招标文件要求的标准。乙方施工结束后，以甲方验收合格为质量合格标准。

5.2 乙方应当使用符合国家标准材料、设备，并提供产品合格证明等产品质量证明文件，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

5.3 施工过程中，发现乙方存在违规施工、偷工减料等情形，甲方有权要求乙方整改，乙方承担整改费用，工期不予顺延。整改后仍未达到甲方要求的，甲方有权单方面解除合同，给甲方造成损失的乙方承担赔偿责任。

5.4 本工程质量保证期___5___年，自甲方验收合格并出具书面验收材料之日开始计算。在质保期内出现质量问题，甲方有权要求乙方整修，乙方必须在接到甲方通知后 24 小时内进场维修，直到符合甲方的要求，由此产生所有费用均由乙方全额承担。乙方未按时维修的，甲方可以自行安排人员维修，维修费用从未支付的价款中扣除。扣除费用后，乙方剩余未支付价款不足的部分，应在甲方扣除费用后 3 日内补足。

第六条 合同文件构成

本工程合同与下列文件一起构成合同文件：

- 1、补充协议；
- 2、专用合同条款及其附件；
- 3、通用合同条款；
- 4、中标通知书；
- 5、投标函及其附录；
- 6、技术标准和要求；
- 7、施工图纸；

8、已标价工程量清单或预算书；

9、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。如前述文件存在冲突，除非双方就使用优先级做出明确规定，否则均以有利于甲方的文件作为优先适用文件。

第七条 甲方的权利义务

7.1 合同签订后 7 日历天内乙方未施工，甲方有权单方面解除合同。开工前向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电，气及电讯等设备，并说明使用注意事项。

7.2 指派 李逊 为甲方代表，负责合同履行，甲方委派人员管理现场，无权解除合同中乙方的义务。甲方代表对工程质量，进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。每道工序完成之后，必须经甲方代表验收合格后，方可进入下道工序，对发现的问题和不合格的地方，有权要求乙方进行整改。若乙方未按时整改或不听从甲方意见的，甲方有权要求乙方停止施工或解除合同，并要求乙方赔偿损失。

7.3 为乙方做好现场保护、消防等工作提供支持。

第八条 乙方的权利义务

8.1 参加甲方组织的现场交底，拟施工方案、进度计划、施工图纸、做法说明等施工材料，交甲方审定，乙方负责对指派到甲方作业的工作人员进行岗前安全和业务培训。

8.2 乙方承诺具有开展本业务的合法、有效资质，指派_____为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量按期完成施工任务，协调解决由乙方负责的各项事宜，不得转包、分包。

8.3 严格执行施工规范，安全操作规程，环境保护规定。严格按照图纸、做法说明等进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

8.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理规定，妥善保护好施工现场周围建筑物，设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，施工期间不得影响正常教育教学秩序。

8.5 乙方应根据甲方工作环境和条件，采取必要的安全防范措施。开展安全教育，监督工作人员安全作业，加强劳动保护，切实增强安全意识。作业人员精神或身体状况异常，乙方应立即停止该人员工作，带其马上离开甲方。

8.6 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

8.7 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

8.8 接受甲方代表及监理工程师的监督、检查。

8.9 遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全监督检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

8.10 乙方在施工过程中不得损坏邻近建筑物、构筑物，如有损坏要承担相应的损失。保证施工期间作到文明施工，不得乱堆乱放施工垃圾，保证施工现场周围的环境整洁，保证工完场清。

8.11 乙方在施工过程中发现施工图纸与实际不符，重要结构或关键部位质量不符合施工要求时，应立即以书面通知甲方项目代表，并就施工变更、工程延期及误工补救形成相关方案，共同解决。

第九条 竣工验收与结算

9.1 竣工验收

9.1.1 工程竣工验收，应以国家有关部门制定的施工及验收规范、质量检验标准为依据。

9.1.2 工程竣工具备验收条件时，乙方应准备好验收材料，书面向甲方提出竣工验收申请。甲方收到竣工验收申请后组织验收，并在验收后出具验收意见。若存在需整改内容，乙方应按要求进行整改，并承担由自身原因造成整改的费用。乙方整改后，再次书面向甲方提出竣工验收申请，甲方再次进行验收，直至甲方验收合格为止，由此产生的一切费用由乙方自行负责。

9.1.3 验收合格应以甲方出具的书面验收合格材料为准，乙方未获取甲方出具的书面验收合格材料时，视为乙方所交付工程不符合本合同所约定的验收合格标准。

9.2 竣工结算

乙方应在工程竣工验收合格后向甲方提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，竣工结算申请单应包括以下内容：

- ① 竣工结算合同价格；
- ② 甲方已支付乙方的款项；
- ③ 甲方应支付乙方的合同价款；
- ④ 甲方出具的书面验收合格材料。

第十条 施工承诺

10.1 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质保期内承担相应的工程维修责任。

10.2 甲方和乙方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

10.3 乙方确保施工所用工程材料符合甲方的要求，足以满足本工程项目全部施工要求，并保证工程材料不存在任何法律或技术瑕疵，不侵犯任何第三方的合法权益。

10.4 由于乙方安全措施不力造成事故和因此发生的费用，均由乙方承担，同时报告甲方及有关部

门。

10.5 乙方与现场施工人员应当存在劳动合同关系，并将劳动合同交甲方留存，乙方确保为现场施工人员购买意外伤害保险和工伤保险。乙方现场施工人员所发生的伤亡事故由乙方承担法律责任，由于乙方工作人员的原因给甲方造成经济损失或给甲方及其他人员造成人身损害的由乙方承担赔偿责任。

10.6 乙方承诺施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有施工器材均由乙方妥善看管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

10.7 乙方确保安全作业，出现安全事故、人员伤亡、劳动纠纷、经济纠纷、行政处罚、刑事犯罪等问题，由乙方承担责任，对甲方造成影响或损失的，乙方承担赔偿责任。

10.8 乙方作业人员应严格遵守甲方安全、保卫、消防等规章制度，爱护甲方财物。乙方人员存在品行不端或违法等行为的，甲方有权要求乙方更换工作人员，乙方在接收到甲方要求后四十八小时内不进行更换的，甲方有权解除本合同。

10.9 乙方须严格作业人员的管理，严格要求作业人员在本合同的区域内工作，否则甲方不支付任何费用。凡乙方人员未经甲方允许，私自进入非指定工作区域，所发生一切伤亡事故均由乙方全部承担。如给甲方造成经济损失由乙方负责赔偿。

10.10 乙方施工人员不准在库区吸烟、酗酒、赌博，做到文明施工，如果发现上述不文明行为，视为乙方违约，甲方可单方解除合同。

第十一条 合同的变更和解除

11.1 甲乙双方协商一致后可变更或解除本合同。

11.2 因不可抗力情形致使本合同无法继续履行时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。

11.3 乙方存在违反本合同第十条所约定的情形时，甲方有权单方面终止本合同。

第十二条 违约责任

12.1 乙方提供、用于完成甲方工作的产品质量不符合国家规定，甲方有权向乙方拒付报酬、要求乙方更换合格产品、单方解除合同及索赔。

12.2 乙方必须保证按照与甲方约定日期进行施工。非因自然灾害等不可抗力，乙方迟延进场每逾期1日按合同价款的0.1%向甲方支付违约金。超过2日仍未进入工作地点视为乙方根本违约，甲方有权将工程交给有实力的其他单位施工，并有权决定单方解除合同向乙方提出索赔。

12.3 乙方施工质量如未能达到合同约定质量要求，甲方可要求乙方限期返工或委托有实力的第三方施工，由此产生的费用均由乙方承担，同时，乙方应按合同价款5%向甲方偿付违约金，因工程质量不合格给甲方造成的损失大于双方约定的违约金额，乙方还需承担赔偿甲方超出双方约定的违约金的损失。

12.4 除不可抗力（战争、天灾等），甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同价款1%的违约金，违约金不足弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

12.5 由于地震、非因消防不到位的火灾、台风、战争、政府行为或其他不能预见和避免且不可克服的不可抗力因素，致使协议履行受到影响的，可免除责任；同时由于不可抗力造成的经济损失，由甲、乙双方各自承担其相应部分。

12.6 在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内，如经乙方两次维修，仍不能达到合同约定的工程质量标准，甲方有权拒收，乙方承担甲方的经济损失。

12.7 如果乙方没有按照合同规定的时间完工，甲方从合同价款中扣除误期赔偿费。每延误一日的赔偿费按合同价款的百分之零点五(0.5%)计算，直至完工为止。误期赔偿费的最高限额为合同价款的百分之五(5%)。一旦达到误期赔偿最高限额，甲方有权单方面终止合同并不用承担违约责任。

第十三条 通知和送达

13.1 为保证合同有效履行，甲乙双方各指派联络人员一名，负责合同履行事宜：

甲 方： 郑州旅游职业学院

姓 名： 蒋 妍

身份证号：

联系电话：

电子邮箱：

微信号码：

乙 方：

姓 名：

身份证号：

联系电话：

电子邮箱：

微信号码：

13.2 本合同项下的通知、要求、本合同所涉诉讼的法律文书或其他通信可交付或发送至本合同所约定的地址或联系方式。

13.3 就本合同项下甲方给予乙方的任何通知，要求、或其他通信，其中电传、电话、电子邮件、微信等一经发出即视为已送达乙方，邮政信函于投寄之日起第三日即视为已送达乙方；如派人专程送

达，则乙方签收日视为送达，乙方拒收的，送达人可采取拍照、录像方式记录送达过程，并将文书留置，亦视为送达。

13.4 司法机关或仲裁机构亦可按本款约定的地址、联系方式向乙方发送相关（法律）文书，无人签收或乙方拒收的，则（法律）文书退回之日视为送达之日；如直接送达时乙方拒收的，送达人可采取拍照、录像方式记录送达过程，并将（法律）文书留置，亦视为送达。乙方提供错误联系方式或未及时告知变更后联系方式的，导致（法律）文书未能送达或退回的，则（法律）文书退回之日视为送达之日。

13.5 如果乙方提供的上述联系方式发生变更的，应在变更后三日内书面通知甲方；在本合同项下债务进入诉讼阶段后，则须以书面方式告知审理机关。否则按原联系方式发出的通知或其他文书，即使变更方没有收到，仍视为送达。

第十四条 争议或纠纷处理

14.1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采用协商解决或请有关部门进行调解。

14.2 当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，双方同意向工程所在地人民法院起诉。

第十五条 生效条款

15.1 本合同经双方签章后生效，一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，每份具有同等的法律效力。

15.2 如有未尽事宜，须经双方协商签订书面补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

甲方（盖章）

郑州旅游职业学院

法定代表或委托代理人：

乙方（盖章）

XX 公司

法定代表或委托代理人：

地址：郑东新区金龙路 188 号

电话：

日期：____年____月____日

地址：

电话：

日期：____年____月____日

附件：征求函

郑州市政府采购合同融资意向征求函

为减轻中小企业资金成本运行压力，缓解中小微企业融资难、融资贵问题，促进中小微企业健康发展，省、市、区积极研究出台了《深入推进政府采购合同融资工作实施方案》（豫财办〔2020〕33号）、《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号）和《郑州市财政局关于加强和推进政府采购合同融资工作的通知》（郑财购〔2018〕4号）等一系列支持中小微企业政府采购合同融资政策。

请问是否了解或者知晓相关政策？

请问您是否有合同融资意向？

中标供应商名称（签字及盖章）：

供应商联系方式：

中标供应商地址：

年 月 日

备注：此函签字盖章后作为中标合同一部分，随同合同一起备案上传。

第七章 响应文件格式

响应文件封面格式

_____项目

响 应 文 件

包号：_____包

项目编号：

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

日 期： 年 月 日

目 录

第一部分 响应一览表及资格证明文件

- 1、报价一览表
- 2、法人或者非法人组织的营业执照或其它证明文件或自然人的身份证明扫描件
- 3、供应商须知前附表要求的资格证明文件
- 4、法定代表人（或非法人组织负责人）身份证明书
- 5、法定代表人（或非法人组织负责人）授权委托书
- 6、供应商参加磋商采购活动的承诺书
- 7、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺书
- 8、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函
- 9、依法缴纳税收和社会保障资金的记录
- 10、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
- 11、供应商关联单位的说明
- 12、反商业贿赂承诺书
- 13、采购代理服务费交纳承诺函

1、报价一览表

项目名称						
包号						
供应商名称						
响应内容	按竞争性磋商文件要求					
响应报价	大写：					
	小写：					
质量要求						
完成期限（工期）						
保修期						
合同履行期限						
响应文件有效期						
项目经理	姓名		职业资格		编号	
其他声明						

说明：此表中，每包（或标段）的响应总价应和第二部分已标价工程量清单的总价相一致。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

日期： 年 月 日

2、法人或者非法人组织的营业执照或其它证明文件或自然人的身份证明扫描件

供应商应提供资料：

- 2.1、提供有效的营业执照或其它证明文件的扫描件。
- 2.2、供应商为自然人的，应提供身份证明的扫描件。

3、供应商须知前附表（1.4.2.4）要求的其它特定资格要求证明文件

说明：提供如下资料得扫描件

3.1 供应商资质：

- ①供应商具备的建设行政主管部门颁发的资质；
- ②有效的安全生产许可证。

3.2. 项目经理：

- ①供应商拟派项目经理证书；
- ②有效的安全生产考核合格证书；
- ③项目经理目前无参与在建工程的承诺书（格式自拟）；
- ④为供应商正式在职人员的劳动合同和依法缴纳社保的相关材料。

。

4、法定代表人（或非法人组织负责人）身份证明书

供应商名称：_____ 单位性质：_____

供应商地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日 经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 出生日期：_____ 现任职务：_____系_____（供应商名称）

的法定代表人（或非法人组织负责人）。

特此证明。

此处应附法定代表人（或非法人组织负责人）身份证（正反面）的扫描件。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

详细通讯地址：_____ 邮 政 编 码：_____

电 话：_____ 电 子 邮 箱：_____

日 期：_____年_____月_____日

注：自然人参加磋商采购活动的无需提供。

5、法定代表人（或非法人组织负责人）授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人（或非法人组织负责人），现委托_____（姓名）为我单位的合法代理人。代理人根据授权，参加（项目名称、项目编号、包号、包名称）政府采购活动，以我单位名义处理一切与之有关的事务，其法律后果由我单位承担。代理人无权转让委托权。

委托期限：____年__月__日至____年__月__日(填写具体日期)。

此处应附代理人身份证（正反面）的扫描件

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

代理人：_____（签字或签章）

代理人工作单位：_____

代理人详细通讯地址：_____ 邮 政 编 码：_____

代理人联系电话：_____（填写一个手机号码和一个座机号码）

代理人电子邮箱：_____

日 期：____年__月__日

注：自然人、法定代表人（或非法人组织负责人）参加磋商采购活动的无需提供本授权委托书。

6、供应商参加磋商采购活动的承诺书

致：____（填写采购人及采购代理机构名称）

我（单位/本人，以下统称我单位）自愿参加____（项目名称、项目编号）的磋商采购活动，作为参加本次采购活动的供应商，根据竞争性磋商文件的要求，现郑重承诺如下：

一、我单位完全接受和满足本项目竞争性磋商文件中规定的实质性要求，如对采购（磋商）文件有异议，已经在收到采购（磋商）文件之日起或采购（磋商）文件公告期限届满之日起七个工作日内依法进行维权救济，不存在对采购（磋商）文件有异议的同时又参加本项目的磋商采购活动以求侥幸成为成交人或者为实现其他非法目的的行为。

二、我单位参加本次磋商采购活动，不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的行为。

三、我单位参加本次磋商采购活动，不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中，同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。

四、参加本次磋商采购活动前，在近三年内我单位和其法定代表人（或负责人）没有行贿犯罪行为。

五、我单位在此申明：保证本次响应文件中提供的所有内容、资料、陈述是正确的、真实的、有效的、合法的，并愿意承担相关法律责任。

六、如本项目磋商采购过程中需要提供样品，则我单位提供的样品即为成交后将要提供的成交产品，我单位对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合竞争性磋商文件要求导致未能成交的，我单位愿意承担相应不利后果。

七、如果存在以下行为之一的愿意接受相关部门的处理：

- 1、我单位在响应文件有效期内撤销响应文件的（不包括在提交最后报价前推出磋商的情况）；
- 2、我单位在采购人确定成交人以前放弃成交候选人资格的；
- 3、由于我单位的原因未能按照竞争性磋商文件的规定与采购人签订合同；
- 4、由于我单位的原因未能按照竞争性磋商文件的规定交纳履约保证金；
- 5、我单位在响应文件中提供虚假材料；
- 6、我单位与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- 7、在响应文件有效期内，我单位在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

我单位如果发生以上任意一条行为，将在行为发生的 5 个工作日内，向采购人及河南省亿达工程管理咨询有限公司分别支付本竞争性磋商文件公布的最高限价（如无最高限价的话，以我单位的响应报价为基准）的 2%作为赔偿金。

八、我单位知晓上述行为的法律后果，承认本承诺书作为采购人及采购代理机构要求我单位履行违约赔偿义务的依据作用。

由此产生的一切法律后果和责任由我单位承担。我单位声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

我单位对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我单位愿意接受以提供虚假材料谋取成交而被追究法律责任。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

地址：_____

邮编：_____

电话：_____ 电子邮箱：_____

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

备注：供应商如存在与上述要求不一致的情况，应如实写明。

7、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺书

供应商（投标人）应提供资料：

供应商（投标人）承诺本单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（格式自拟）。

如果是联合体投标，联合体各方均需提供上述资料。

供应商（投标人）：_____（企业电子签章）

法定代表人或负责人：_____（个人电子签章）

日期：_____年_____月_____日

备注：

根据郑州市财政局关于印发《郑州市政府采购营商环境优化提升专项行动方案》的通知郑财购〔2020〕16号规定，2021年6月起，郑州市本级试行“承诺+信用管理”的准入制，即供应商在参加市本级政府采购项目时无需提供相关财务状况、社保资金等证明资料。

8、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

供应商（投标人）应提供资料：

供应商（投标人）承诺本单位具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（格式自拟）。

如果是联合体投标，联合体各方均需提供上述资料。

供应商（投标人）：_____（企业电子签章）

法定代表人或负责人：_____（个人电子签章）

日期：_____年_____月_____日

备注：

根据郑州市财政局关于印发《郑州市政府采购营商环境优化提升专项行动方案》的通知郑财购〔2020〕16号规定，2021年6月起，郑州市本级试行“承诺+信用管理”的准入制，即供应商在参加市本级政府采购项目时无需提供相关财务状况、社保资金等证明资料。

9、依法缴纳税收和社会保障资金的记录

供应商（投标人）应提供资料：

供应商（投标人）承诺本单位具有依法缴纳税收和社会保障资金的记录（格式自拟）。

如果是联合体投标，联合体各方均需提供上述资料。

供应商（投标人）：_____（企业电子签章）

法定代表人或负责人：_____（个人电子签章）

日期：_____年____月____日

备注：

根据郑州市财政局关于印发《郑州市政府采购营商环境优化提升专项行动方案》的通知郑财购〔2020〕16号规定，2021年6月起，郑州市本级试行“承诺+信用管理”的准入制，即供应商在参加市本级政府采购项目时无需提供相关财务状况、社保资金等证明资料。

10、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致：（填写采购人名称）

我单位声明：

我单位参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录。如发现我单位提供的书面声明不属实时，我单位将按照《政府采购法》有关提供虚假材料的规定，接受处罚。同意取消我单位参与本项目政府采购活动的资格，并将承担相关法律责任。

特此声明。

供应商：（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：（加盖个人电子签章）

日期： 年 月 日

说明：

- 1、供应商如果在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中存在重大违法记录时应如实做出说明。
- 2、如果是联合体参加本项目的磋商采购，联合体各方均需提供上述声明。

11、 供应商关联单位的说明

说明：

11.1、供应商应当如实披露与本单位存在下列关联关系的单位名称：

- （1）与供应商单位法定代表人（或非法人组织负责人）为同一人的其他单位；
- （2）与供应商存在直接控股、管理关系的其他单位。

注：若无此情形，写“无”即可。

11.2、单位法定代表人（或负责人）为同一个人或者存在控股、管理关系的不同单位、不得参加同一标段（或同一包）投标或者未划分标段（或包）的同一合同项下的政府采购活动。需供应商（供应商）出具承诺函，承诺函格式自拟，要求加盖单位公章。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

日期： 年 月 日

备注：如果是联合体参加磋商采购活动，联合体各方均需提供上述资料。

12、反商业贿赂承诺书

我单位承诺：

我（单位/本人，以下统称我单位）自愿参加____（项目名称、项目编号）的磋商采购活动，作为参加本次采购活动的供应商，现郑重承诺如下：

12.1、公平竞争参加本次磋商采购活动。

12.2、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

12.3、若出现上述行为，我单位及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

日期： 年 月 日

说明：如果是联合体参加本项目的政府采购活动，联合体各方均需提供上述承诺书。

13、采购代理服务费用交纳承诺函

致：河南省亿达工程管理咨询有限公司

我们在贵公司组织的（填写项目名称、项目编号）磋商采购活动中**若被确定为成交人**，我单位保证在收到成交通知书时，按竞争性磋商文件的规定，以支票、银行转账、汇票或现金的形式（可以选择一种支付方式），向贵公司一次性支付采购代理服务费用。否则，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

地址：_____

邮编：_____

电话：_____ 电子邮箱：_____

日期： 年 月 日

第二部分 商务及技术文件

- 1、响应函
- 2、已标价工程量清单
- 3、工程中包含的货物及伴随服务说明一览表
- 4、技术要求偏离表
- 5、商务条款偏离表
- 6、符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的供应商须提交资料
 - 6-1 供应商为中小企业声明函
 - 6-2 供应商为监狱企业声明函
 - 6-3 供应商为残疾人福利性单位声明函
- 7、施工组织设计
- 8、售后服务计划
- 9、评审所需要的其他商务文件
- 10、技术证明文件
- 11、供应商认为需要提供的相关资料

1、响应函

致：（填写采购人名称）

我们获取了（填写项目名称、项目编号、包）的竞争性磋商文件，经详细研究竞争性磋商文件的全部内容，委托代理人（姓名、职务）经正式授权并代表供应商（名称、地址）决定参加该项目的磋商采购活动并按要求提交响应文件。我方郑重声明以下诸点并负法律责任：

（1）愿意按照竞争性磋商文件中规定的条款和要求，提供完成竞争性磋商文件规定的全部工作，响应总报价为（大写）_____元人民币（小写 RMB¥：_____元）；完成期限（工期）为_____；质量要求为：_____。严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

（2）响应文件有效期为自响应文件递交截止之日起_____个日历日。

（3）如果我方的响应文件被接受，我们将履行竞争性磋商文件中规定的各项要求。

（4）我方已经详细审查了本项目竞争性磋商文件的全部内容，包括所有补充通知、更正等（如果有的话），如有需要澄清（或异议）的问题，我方同意按竞争性磋商文件规定的时间向采购人提出。逾期不提，我方同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

（5）我方承诺：我方不是为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

（6）我方按照竞争性磋商文件的要求提供相关数据或资料，完全理解采购人不一定接受报价最低的响应文件。

（7）按照竞争性磋商文件的规定，在收到成交通知书时向采购代理机构一次性支付采购代理服务费。

（8）完全理解并无条件承担成交后不与采购人签订合同的法律后果。

（9）我方愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任和义务。

（10）我方在此声明，所递交的响应文件中所有内容及资料均真实、有效、准确。如有弄虚作假情况出现，愿意按照竞争性磋商文件中的相关规定承担责任并接受相关处罚。

与本供应商有关的正式通讯地址：

供应商详细地址：_____

固定电话：_____ 委托代理人移动电话：_____

供应商电子邮箱：_____

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

供应商开户银行（全称）：_____

供应商银行帐号：_____

日期： 年 月 日

2、已标价工程量清单

备注：已标价工程量清单按采购人发布的“工程量清单”中的相关清单表格格式及《建设工程工程量清单计价规范》[GB50500—2013]格式填写。

注：如果不提供已标价工程量清单，将视为没有实质性响应竞争性磋商文件。

3、技术要求偏离表

项目名称：

项目编号

序号	竞争性磋商文件条款	竞争性磋商文件的条款要求	响应文件的条款响应情况	偏离情况	说明
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

备注：

1、“偏离情况”一栏根据“响应文件响应内容”与竞争性磋商文件逐项对照的结果填写。偏离必须用“正偏离、负偏离或无偏离”三个名称中的一种进行标注。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

日期： 年 月 日

注：产品（货物）名称的排列顺序应与竞争性磋商文件中提供的产品（货物）名称排列顺序一致。

4、商务条款偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	竞争性磋商文件条款	竞争性磋商文件的商务条款要求	响应文件的商务条款响应情况	偏离情况	说明
1	工期				
2	质量要求				
3	缺陷责任期				
4	付款方式				
5	响应文件有效期				
6	...				
7	其他				

备注：

1、“偏离情况”一栏根据“响应文件响应内容”与竞争性磋商文件逐项对照的结果填写。偏离必须用“正偏离、负偏离或无偏离”三个名称中的一种进行标注。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

日期： 年 月 日

5、符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的供应商须提交资料

5-1 供应商为中小企业声明函

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

说明：符合要求的单位，按照上述格式进行填写；不符合要求的单位不需要提供。

5-2 供应商为监狱企业声明函

本企业（单位）郑重声明下列事项（按照实际情况填空）：

本企业（单位）为直接供应商提供本企业（单位）制造的货物。

（1）本企业（单位）_____（请填写：是、不是）监狱企业。后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

本企业（单位）对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商：_____（加盖企业电子签章）

法定代表人（或非法人组织负责人）：_____（加盖个人电子签章）

日期： 年 月 日

说明：符合要求的单位，按照上述格式进行填写；不属于监狱企业的不需要提供。

5-3 供应商为残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明,根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定,本单位为符合条件的残疾人福利性单位,且本单位参加 (填写采购人名称) 的 (填写本次采购的项目名称) 采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务),或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

供应商: _____ (加盖企业电子签章)

法定代表人(或非法人组织负责人): _____ (加盖个人电子签章)

日期: 年 月 日

说明:符合要求的单位,按照上述格式进行填写并提供相关证明材料;不属于残疾人福利性单位的不需要提供。

6、 施工组织设计

供应商根据本项目的具体情况自行编制。

7、 售后服务计划

供应商根据本项目的具体情况自行编制。

8、评审所需要的其他商务文件

由供应商根据竞争性磋商文件要求提供相应资料。

9、技术证明文件

由供应商根据竞争性磋商文件要求提供相应资料。

10、供应商认为需要提供的相关资料

由供应商根据项目特点及自身情况，认为需要提供的相关资料。