

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年12月4日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2024.1.1-2024.12.31	付款时间	2024.11.1-2024.11.30
合同金额	1149366.48 元	付款金额	95780.54 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：院区干净整洁、秩序规范、服务较好。 设备维护： 秩序维护： 会议服务：楼内卫生死角、需加强清洁，集中供暖 膳食服务：设施维修等继续维持好。		
管理部门 签 字	宋世辉 苗明 魏海洋 刘俊		
分管领导 签 字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2024年12月4日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2024.1.1-2024.12.31	付款时间	2024.11.1-2024.11.30
合同金额	947484.48 元	付款金额	78957.04 元
服务质量 评价	总体评价： 优秀（≥90分） 良好（90分>得分≥80分） 合格（80分>得分≥70分）		
整改意见	清洁卫生：院区干净整洁，秩序规范，服务较好。 设备维护：楼内卫生间异味，卫生间需加强清洁， 秩序维护：做好维修巡查，发现问题及时处理。 会议服务： 膳食服务：		
管理部门 签字	宋志辉 孟前 魏海洋 王翔		
分管领导 签字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间： 2024年12月4日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2024. 1. 1-2024. 12. 31	付款时间	2024. 11. 1-2024. 11. 30
合同金额	312149. 04 元	付款金额	26012. 42 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：院区干净整洁、秩序规范、服务较好。 设备维护： 秩序维护： 会议服务：楼内卫生间需加强清洁频次。 膳食服务：		
管理部门 签 字	宋忠辉 冯前 魏海平 王浩		
分管领导 签 字	王翔		