

合同编号：\_\_\_\_\_

郑州市城乡建设局郑州市房屋建筑赋码落图系统建设项目  
采购合同

项目名称：郑州市城乡建设局郑州市房屋建筑赋码落图系统建设项目

甲 方：郑州市城乡建设局

乙 方：奥格科技股份有限公司

签订日期：2025年12月24日

签订地点：郑州市中原区





甲方（全称）：郑州市城乡建设局

乙方（全称）：奥格科技股份有限公司

甲乙双方在平等、互利的基础上，遵循自愿、公平和诚信的原则，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，经友好协商，签订本合同。

## 一、项目基本情况

1.1项目名称：郑州市城乡建设局郑州市房屋建筑赋码落图系统建设项目

1.2采购内容：房屋建筑落图赋码系统建设目标是对新建的房屋建筑单体进行赋码落图和既有的房屋编码管理及应用。房屋建筑统一赋码系统建设包括定制化软件开发，定制软件开发指房屋建筑统一赋码系统开发，系统包含7大功能模块，包括房屋建筑赋码、房屋建筑落图、房屋建筑单体库和项目库、房屋建筑单体信息共享、后台配置管理、房屋建筑编码应用以及外部系统对接，实现数字化管理，提升应用及管理效果；招标文件、投标文件及中标通知书约定的其他内容。

1.3服务期限：系统应在合同签订后6个月完成（包含系统试运行期3个月），如有调整，按有关规定顺延，自项目验收合格之日起须提供3年维护服务。

## 二、服务内容及要求

### 2.1 建设目标

房屋建筑落图赋码系统建设目标是对新建的房屋建筑单体进行赋码落图和既有的房屋编码管理及应用。房屋建筑统一赋码系统建设包括定制化软件开发，定制软件开发指房屋建筑统一赋码系统开发，系统包含7大功能模块，包括房屋建筑赋码、房屋建筑落图、房屋建筑单体库和项目库、房屋建筑单体信息共享、后台配置管理、房屋建筑编码应用以及外部系统对接。实现数字化管理，提升应用及管理效果。

### 2.2 建设任务

#### 1、建立项目代码与单体编码相结合的用码机制

通过项目代码统筹整个项目全周期、单体编码贯通建筑单体全过程的方式，让项目可查、单体可控。建立建筑单体划分、赋码、落图的工作规程和操作指南

#### 2、建立全生命周期数据归集共享和“落图”机制



打通工程建设项目审批管理系统与其他审批、监督、管理系统，建立起一网统筹，多系统联动的工作模式。以房屋建筑和市政设施调查数据为底板，将项目和单体建筑空间信息归集“落图”，关联相关管理信息、审批结果等信息，实现工程建设管理数据矢量化、地图化。

### 2.3 建设内容

本项目的建设内容为：房屋建筑落图赋码系统建设目标是对新建的房屋建筑单体进行赋码落图和既有的房屋编码管理及应用。房屋建筑统一赋码系统建设包括定制化软件开发，定制软件开发指房屋建筑统一赋码系统开发，系统包含7大功能模块，包括房屋建筑赋码、房屋建筑落图、房屋建筑单体库和项目库、房屋建筑单体信息共享、后台配置管理、房屋建筑编码应用以及外部系统对接。实现数字化管理，提升应用及管理效果。

### 2.4 建设期

系统应在合同签订后6个月完成（包含系统试运行期3个月），如有调整，按有关规定顺延，自项目验收合格之日起须提供3年维护服务。

项目建设地点：河南省郑州市。

## 三、合同价款计取及支付

### 3.1 合同价款计取

合同价款总额为：人民币（大写）：壹佰柒拾捌万捌仟元整（小写：¥1,788,000.00）

3.2在合同履行过程中，如遇国家税收法律、法规规定的增值税税率调整，合同价格应进行相应调整。调整方法为，原含税合同价换算的不含税价格保持不变，按规定的适用税率计算税额，再加总计算含税合同总价。

### 3.3 支付方式

付款前置条件：以下每笔付款均应以满足财政资金下达至甲方（若财政资金未足额下达，则以财政实际下达金额为准）及行政监管许可为前提，若财政资金未下达或行政监管未许可，则甲方有权顺延付款，且不视为甲方违约。



(1) 本合同生效且项目财政资金下达、行政监管许可后，甲方向乙方支付合同暂定价款的20%作为首付款；

(2) 本项目建设完成并上线运行后，且按要求初步验收合格取得报告后，甲方向乙方支付至合同价款的70%（含首付款）；

(3) 本项目通过竣工验收及决算审计完成后，甲方向乙方支付至审定金额的97%，剩余3%为质保金；

(4) 按本合同约定的质保期届满且乙方无违反本合同相关约定的行为，乙方向甲方提出申请后，甲方向乙方无息支付全部尾款。

### 3.4 其他支付约定：

(1) 甲方向乙方付款前，乙方应向甲方开具并提供等额合法有效的正规增值税普通发票，否则，甲方有权拒绝付款并顺延付款时间。因乙方开具的发票票面信息有误、不规范、不合法或涉嫌虚开发票引起税务问题的，乙方需依法向甲方重新开具发票，并向甲方承担全部赔偿责任（包括但不限于税款、罚款及相关损失等）。

(2) 甲方采取包括但不限于汇款/支票等方式向乙方支付合同价款。乙方应确保其收款账户信息准确无误，若甲方依据乙方提供的错误账户支付有关款项的，视为甲方已向乙方支付应付款项，由此给甲方、乙方以及第三方造成的损失由乙方独自承担。乙方指定银行账户信息如下：

账户名称：奥格科技股份有限公司

账 号：120907097910501

开 户 行：招商银行股份有限公司广州科技园支行

(3) 甲方开票信息如下：

单位名称：郑州市城乡建设局

注册地址：郑州市中原区淮河西路25号

通讯地址：郑州市中原区淮河西路25号



开 户 行：郑州银行淮河路支行

账 号：999156019920000115

税 号：114101000052540422

(4) 在合同履行过程中，若国家税务政策调整，则对国家调整增值税税率前已完成支付的业务，对应税额不予调整。对国家调整增值税税率后需要支付的业务，乙方应按新的税率向甲方开具正规增值税普通发票。

#### 四、质量要求

采购文件有规定的按规定执行，且有下列标准、规范、文件的，还应符合相应标准、规范、文件：

4.1 国家、地方、行业的法规、规章、规范性文件、文件；

4.2 国家标准、规范；

4.3 行业标准、规范；

4.4 地方标准、规范；

4.5 团体标准、规范。

另外，本项目质量还应符合需求规格说明书、详细设计文档、初步设计文档的要求；上述三个方面均没有规定或明确的，双方对性能、功能等与质量有关的要求可以补充约定。

#### 五、交付

5.1 乙方应当自本项目竣工验收合格后向甲方交付，交付范围包括：建设内容范围内的软硬件、及相关的资料、文档等。

##### 5.2 软件的交付

(1) 软件产品：

a) 软件产品许可使用证明文件；

b) 软件产品的功能、性能清单；

c) 安装、使用、操作手册；



- d) 含有可执行程序、安装程序的产品成套包装及光盘（或其他载体）；
- e) 接口设计说明书；
- f) 软件著作权证明文件、软件产品证明文件【可选】。

(2) 软件开发（定制开发软件）：

- a) 接口设计说明书；
- b) 完整的最终版本的软件源代码和可执行程序、安装程序；
- c) 安装、使用、操作手册；
- d) 功能、性能清单；
- e) 针对所交付的工作成果的不侵权承诺函；
- f) 对该定制开发软件的培训材料。

5.3 本项目交付地点为各子项应用单位办公场所内的指定地点，货品送至指定地点至安装完成初验前的损毁风险及成品保护工作由乙方承担；完成初验交付后的损毁风险由甲方或各子项应用单位承担，但是属于质保范围内的，乙方继续承担质保义务。

## 六、验收

验收分为初步验收、竣工验收。

### 6.1 初步验收

(1) 初步验收的前提条件：

- ① 建设项目已经完工，且完成初验前的所有调试工作；
- ② 调试工作完成后，乙方对项目是否符合建设要求已经自检合格，并出具自检报告；
- ③ 项目文件档案及其他初步验收资料已经准备、整理齐全，并提出初步验收申请；

(2) 初步验收的程序：

验收程序及依据应符合国家、省、市信息化相关规定和本项目合同约定，乙方提出验收申请后20个工作日内，甲方及应用单位共同组织相关验收，验收合格后10个工作日内出具《初步验收报告》。



(3) 初步验收的依据:

①国家有关法律、法规，以及国家、部委、行业、地方关于信息系统建设项目的有关规章、文件、标准、规范；

②监理方提供的有关验收规范；

③经确认的《技术标准和要求》；

④建设项目的合同文件及补充协议；

⑤公开招标的招标文件、投标文件、答疑及澄清（如有）及承诺；

⑥经批准的初步设计和投资概算报告及批复文件；

(4) 初步验收不合格的处理：对于验收不合格的项目，乙方应及时、全面整改至合格。

## 6.2竣工验收

(1) 竣工验收的前提条件:

①经甲方认可的第三方对乙方提供的软件（含软件产品及软件开发（定制开发软件））测试合格，并在30个工作日内出具测试报告；

②通过甲方委托的第三方的密评；

③通过甲方认可且具备资质的第三方检测机构对本项目软件部分源代码安全测试，检测结果合格；

④已向甲方提交试运行结束之日起至竣工验收前，本项目的运行报告（包括但不限于自行发现及用户申报的故障及处理、BUG修复、系统调优、系统升级情况）；

⑤乙方已配合监理方做好收尾、资料准备等工作；

⑥待验收项目符合国家、部委、地方的与本项目有关的建设、测试（测评）、试运行等阶段的要求。

(2) 竣工验收的程序:



验收程序及依据应符合国家、省、市信息化相关规定和本项目合同约定，乙方提出验收申请后 20 个工作日内，甲方组织各个子项应用单位共同参与办理竣工验收，验收合格后 10 日内出具《竣工验收报告》。

(3) 竣工验收的依据：

①国家有关法律、法规，以及国家、部委、行业、地方关于信息系统建设项目的有关规章、文件、标准、规范；

②监理方提供的有关验收规范；

③经确认的《技术标准和要求》；

④建设项目的合同文件及补充协议；

⑤公开招标的招标文件、投标文件、答疑及澄清（如有）及承诺；

⑥经批准的初步设计和投资概算报告及批复文件。

(4) 竣工验收不合格的处理：对于验收不合格的项目，乙方应及时、全面整改至合格。

## 七、售后（质保及运维）

7.1 质保期：指竣工验收合格后，乙方提供的货物或产品的质量出现问题时，乙方必须免费提供相应的售后服务，以保障货物或产品仍能正常使用。本项目产品质保运维期为 12 个月。本项目整体完工后，至竣工验收合格前，不计为质保期，但是，乙方亦应履行免费质保义务。

7.2 运维期：指竣工验收合格后，为保障系统正常运行，乙方须提供运行维护保障的期限。乙方须自竣工验收合格之日起，提供三年的免费质量保障服务。

自本项目完工后，至竣工验收合格前，不计为运维期，但是，乙方亦应履行免费运维义务。

鉴于质保期和运维期重叠，以下统称质保运维期。



本条中的免费，是指免全部工时费、材料费、管理费、财务费等因提供质保服务而一切可能发生的费用。本条中质保运维期内因技术开发、技术服务和货物产品质量原因产生的乙方工作系全免费，乙方不再为此向甲方增加收取本合同以外的费用或报酬。

#### 7.3 质保期质量保障要求：

1)、此次采购的软件产品、软件开发（定制开发软件）的质保期为 12 个月，质保期自项目整体竣工验收之日起计算。在质保期内，乙方为本项目提供 7×24 小时的技术咨询服务，提供 7×24 小时的故障服务受理，提供 7×24 小时的现场支援。对于项目设备故障及损毁，乙方须第一时间提供备品备件，保障系统正常运行。

2)、在质保期内出现任何质量问题（不可抗力除外），乙方应及时提供全免费的维修、更换或升级等服务。当出现重要或紧急情形时，应按甲方的要求提供现场支援和备品备件服务。其中，全免费是指免全部工时费、材料费、管理费、财务费等一切费用。

3)、因产品缺陷可能具有隐蔽性，质保期满不能视为甲方对乙方所提供的产品存在的可能引起该产品损坏或其他产品损坏或影响其他产品性能等的潜在性缺陷所负责责任的解除。即使质保期满，若甲方发现该等乙方提供产品的缺陷，仍有权要求乙方对产品进行调整、优化、更换、升级，以排除该等缺陷，且为此，甲方无需向乙方支付任何对价。但该产品缺陷在乙方提供产品时，依据当时的技术水平难以检测的除外，且该产品缺陷应经甲乙双方共同商定的第三方鉴定机构进行鉴定。

4) 质保期满后，乙方提供免费技术咨询服务。

7.4 运维服务内容包括但不限于如下方面：现场驻点维护、对软件进行定期巡检、开展预防性维护、用户使用培训、软件产品故障排除、产品（软件）的调试调优和补丁修复、软件版本的升级、软件功能的优化完善、数据库优化、紧急恢复服务、技术支持、技术咨询等内容。运维期内，乙方负责及时、全面记录系统运行中出现的异常事件、故障，定期巡检形成巡检报告、就整体项目及分子项分别制作运行维护分析报告（除运维分析外，还应包含资源使用情况、优化建议或动态调整意见）并提交甲方（子项运行分析报告并提交应用单位），



具体巡检时间确认由各子项负责单位制定，在子合同中进行明确。按甲方要求，及时完成信息安全技术网络安全等级保护测评中与乙方相关的或有整改工作。

7.5运维要求：运维团队驻场成员应接受甲方管理，由甲方制定运维考核细则并依此进行人员考核，考核结果作为质保运维期付款的依据。乙方应设置运维专线电话和值班手机，随时响应用户问题；在非工作时间，应安排有值班人员应对突发情况，遇到特殊情况（如重要场合、故障处理、系统检修、软件升级、设备维护等），随时接受甲方调派，以保障本项目7\*24小时安全高效运行。当出现或可能出现重大事件或紧急情形时，应按甲方的要求短期增派驻场人员以增强现场支援服务能力，增派人员并不再另行计费。

7.6本合同（还包括补充合同、子合同、后续签署的其他合同、协议、备忘录）中未明确约定或约定不明的，若乙方的响应文件中有正偏离的，以乙方的响应文件为准，其它的以公开招标采购文件第四章为准。

## 八、双方权利和义务

### 8.1甲方的权利和义务

1. 对于乙方提交的软件需求变更内容、实施范围变更内容、计划调整方案、成果文档和验收报告等，及时进行评审和确认。

2. 甲方有权要求乙方为其提供的技术资料保密，否则，甲方有权要求乙方赔偿由此造成的经济损失并承担相关法律责任。

3. 甲方有权进行监督和检查，有权要求乙方提供项目相关资料，有权要求乙方按照监督检查情况制定相应措施并加以整改。甲方不因行使该监督和检查权而承担任何责任，也不因此减轻或免除乙方根据本合同约定或相关法律法规规定应承担的任何义务或责任。

4. 甲方有权根据国家政策或法律法规规章、规范性文件、标准规范的变动对本项目的需求、标准和质量要求作出相应变动。



5. 甲方有权对乙方项目实施团队、质保运维团队进行考核，对于不具备合同中约定的“具有相应资质、拥有专业能力、技术及特定经验”的工作人员有权要求撤换，乙方应予执行。

6. 甲方应按本合同约定的付款方式按时付款。

#### 8.2 乙方的权利和义务

1. 乙方应组成项目团队，主导本合同项目服务工作，并指派\_\_\_\_为项目负责人，应给予其充分授权负责本合同工作内容组织实施，日常与甲方工作沟通、对接等相关事宜。

2. 乙方对在本合同履行过程中知悉的任何与甲方有关的技术资料及商业秘密，负有保密义务，不得以任何形式泄露或传播。项目交付后，乙方应无条件返还甲方向其提供的文件、资料并向甲方（应用单位）移交项目资料，同时乙方应当自留一份完整的项目档案按保密信息标准予以妥善保存，以利质保运维工作的顺利开展。

3. 乙方按照合同内容，收到甲方所提供的资料后，严格按照合同约定的时间和进度实施。

4. 乙方应全面履行本项目实施（含建设期及质保运维期全程）过程中的相关安全管理职责，因乙方原因发生安全事故（包括但不限于人员安全、信息安全、乙方交付的软硬件系统安全）的，由乙方承担责任。

5. 乙方应接受并配合甲方或甲方组织的对本合同履行情况的监督与检查，对于甲方指出的问题，应及时作出合理解释或予以纠正。

6. 无论任何情形下，如果乙方不再继续为甲方提供服务，在未完成交接并经甲方书面同意前，乙方均有义务保障本项目所有相关系统和数据的安全和稳定运行，同时应协助甲方拟定科学合理的交接计划，并无条件免费与甲方完成交接，确保所有相关系统平稳过渡，乙方未尽保障和协助义务造成损失的，甲方有权直接从未付合同款项中扣除相应金额，同时保留进一步追究乙方的责任的权利。

#### 九、履约担保



9.1 承包人是否提供履约担保：提供。

9.2 承包人提供履约担保的形式、金额及期限：合同签订后 10 个工作日内承包人应向发包人缴纳中标价的 5% 作为履约担保。本合同履行期间承包人无违约责任的情况下，待竣工验收合格后，发包人无息返还给承包人。担保期间内，承包人不履行合同或履行合同不符合约定的，发包人有权直接从保证金中扣除承包人应承担的违约金及赔偿金，不足部分，发包人仍有权向承包人追偿。

9.3 履约担保的形式：采用银行转账的方式或保函。

## 十、知识产权及保密条款

10.1 双方确定，甲方有权利用乙方按照本合同约定提供的研究开发成果，相关知识产权归甲方所有，甲方并有权进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步的特征的新的技术成果及其权利归属，由甲方享有，且甲方无需就此向乙方在另行支付相关费用或分配相关利益。

10.2 甲方享有本项目产品的全部权益及相关知识产权，并且乙方不得有任何侵权行为（包括但不限于向第三方提供基于本产品的增值服务、二次开发、对外销售或逆向破解、二次开发的成果进行销售等）。

10.3 乙方不得利用甲方提交的资料从事本合同以外的事宜，如乙方违反本约定所完成的合同外的新成果的知识产权，归甲方所有，如造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。

10.4 未经甲方书面同意，乙方不得向第三方泄露本项目资料信息，不得将本项目资料、文件及成果擅自修改、复制用以向第三人转让或用于其他项目或不正当地使用，如发生以上情况，乙方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。本条款在本协议期满、解除或终止后仍然有效。

10.5 除非得到另一方的书面许可，否则，甲、乙双方均不得将本合同中的内容及在本合同执行过程中获得的对方的商业信息向任何第三方泄露、透露和披露。但乙方有权仅将甲方及/或本合同项目名称载入其宣传资料（广告）中。



10.6甲方按本合同约定支付的是本合同项下全部产品的全部费用,乙方需开放所有权限给甲方及甲方指定单位或个人并保证甲方及甲方指定单位或个人享有本合同约定产品的永久合法使用权。

10.7乙方保证本项目使用的任何产品和服务(包括部分使用),不会产生第三方专利权、商标权、著作权或其它知识产权纠纷,如因专利权、商标权、著作权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷,由乙方承担全部责任,并赔偿甲方由此造成的损失。包含但不限于由此产生的损失赔偿、诉讼费用、律师费。

乙方保证:如在项目中使用自有知识产权或第三方知识产权,其已在投标文件中声明并附相关知识产权清单和证明文件。乙方负责提供上述知识产权所涉技术必要的技术文档并提供必要的接口和二次开发工具,承诺提供永久使用权和服务期内技术支持。甲方因系统功能拓展等需要引入第三方提供服务,乙方须授权第三方在合理范围内使用上述知识产权。

10.8本项目采购的所有软件产品,甲方对其均享有无条件、无限期和完整使用的权利,甲方无需为此另行付费。

10.9本项目承载或产生的数据资源归甲方所有,乙方不得以任何理由泄露、截留,非经甲方书面许可,乙方亦不得使用(商业或非商业用途)本项目所承载或产生的数据,非经甲方书面许可,乙方不可在此数据基础上做任何处置,否则甲方有权追究乙方责任。

10.10本合同保密条款不因本合同期满、解除或终止而无效,双方均应在本合同期满、解除或终止后继续履行保密责任,以保护双方的利益。

## 十一、保密及安全

11.1在项目建设、质保运维过程中,乙方有义务和责任保证信息系统和信息系统承载、产生之数据的安全。

11.2乙方亦应遵守国家、地方有关保密的法律法规、文件规定和甲方的保密要求,并对甲方(含应用单位)提供的资料及乙方因履行本合同所知悉的数据、信息(不论是否定密,但是,社会公众经合法渠道可以自由获取的资料、数据、信息除外)负有保密义务。未经甲



方同意，不得将承接本项目获得的政府、企业（组织）、公民个人等各种信息和资料用于本合同以外的任何用途或者提供或泄露给其他单位和个人（乙方本项目的合作方除外）。如发生以上情况，甲方有权按照合同总价款的 10%追索违约金，并保留提起刑事、行政、民事程序的权利。

11.3 乙方人员发生泄密、失密的，视为乙方违反保密义务，由乙方对甲方承担违约责任。乙方人员指乙方的管理人员、职员、顾问和其他临时聘用、借用人员、为乙方提供技术、商务支持的厂商人员、接受乙方分包的企业为本项目派出的人员等。

11.4 乙方应按甲方要求与甲方签署保密协议或者向甲方签署、出具经甲方认可的保密承诺书，乙方并保证与所有参与项目建设和运维的人员均签订保密协议，约定在开发、实施和运维过程中的保密条款，并严格约束工作人员履行保密协议，保证不发生失密、泄密事件。相关参与人员与乙方签署的保密协议应提交甲方备案。

11.5 乙方在项目建设和运维过程中，可能涉及到使用涉密数据的，需制定涉密管理办法，规定涉密数据、涉密设备、涉密介质、涉密人员的管理，管理办法应交甲方备案。

## 十二、违约责任

12.1 合同履行期间，乙方未按本合同约定履行义务，甲方有权要求乙方继续履行或折价，并按合同约定及相关法律规定追究乙方责任。

12.2 因乙方原因造成产品延期交付造成的损失由乙方承担；因甲方原因或天气、地震、洪水、政策等不可抗力因素而导致的交付延期，双方经协商后应顺延合同交付期限，互不承担违约责任。

12.3 甲方延期付款，合同应付未付部分费用，每延期一天，按照订立时 1 年期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）支付逾期违约金，违约金不得超过合同价款的 5%。

12.4 乙方应严格按照本合同约定履行合同义务，逾期完成软件交付、验收合格的，每日按合同价乘以订立时 1 年期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）向甲方



支付违约金；逾期达 15 日以上的，甲方有权单方解除合同，且有权要求乙方支付合同价款5%的违约金（不再计算单日违约金）。

12.5 除本合同另有约定外，如乙方未能按约定条件提供相应的建设内容，且在甲方书面通知要求的期限内仍未能及时或适当地加以纠正，则每发生一次，甲方有权视具体情形按该子项价款的0.5%至3%的范围内取收乙方违约金，届时对于甲方确定的具体违约金比例及数额，乙方不持异议。如甲方因乙方违约遭受的实际损失大于前述违约金，乙方须另行赔偿差额部分。

12.6 如果乙方提供的硬件设备不符合质量标准或存在质量缺陷或不符合本合同约定、招标文件有关规定的，甲方有权要求乙方履行质量保障义务或要求采取其他补救措施，甲方亦有权向乙方提出索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或几种方式结合起来解决索赔事宜：

(1) 乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

(2) 根据硬件设备质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低硬件设备的价格或者直接向甲方支付赔偿款。

(3) 乙方应在接到甲方通知后七日内负责采用符合合同约定的规格、质量和性能等要求的新零件、部件和设备、服务来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和更换件的设备的质量保证期。

如果在甲方发出索赔通知后十日内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后十日内或甲方同意延长的期限内，按照甲方要求的方法采取补救措施，甲方有权从应付款项中直接扣除索赔金额或者没收质量保证金（即合同价款的3%），如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

12.7 乙方应按照本合同约定的时间、地点交付合格的硬件设备。在合同履行过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时交货的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意迟延交



货时间。如果乙方未经甲方同意便延迟交货，甲方有权从应付款项中直接扣除逾期违约金，且不影响合同项下的其他补救方法的执行，违约金按每周（一周按七天计算，不足七日按一周计算）赔偿延迟交付货物的交货价（乙方对甲方的交货价）的 0.5% 计收，直至交货为止。但逾期违约金的最高限额不超过合同价款的 10%。一旦达到逾期违约金的最高限额，甲方可以终止全部或部分合同，甲方终止全部（部分）合同的，乙方还应向甲方支付合同价款（终止部分对应的价款）20%的违约金。甲方终止部分合同的，甲方有权依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的货物，乙方应承担甲方购买类似货物所产生的费用。同时，乙方应继续执行合同中未终止的部分。

12.8 乙方违反保密义务的，甲方有权要求乙方支付本合同价款 20% 的违约金，并赔偿甲方所遭受的全部损失。

12.9 乙方擅自解除本合同的，甲方有权要求乙方退还已收取的全部款项，并有权要求乙方支付本合同价款 30% 的违约金，该违约金不足以弥补甲方损失的，由乙方承担补足责任。

12.10 在项目服务期内，乙方存在服务质量差、进度落后，项目团队（包括项目实施团队和售后运维服务团队）水平差或人员数量不足等情况的，须由乙方单位副总或以上级别管理人员进行现场约谈。约谈三次以上，相关问题仍未有效改善（以甲方认定为标准）的，甲方有权无条件解除合同，并追究乙方违约责任（包括但不限于有权要求乙方退回前期支付的全部费用，有权要求乙方支付合同价款 20% 的违约金，并有权要求乙方赔偿因此导致的项目建设延期损失）。乙方未能及时、适当提供质保运维服务的，甲方有权视情形要求乙方做出赔偿，乙方不持异议，且甲方还有权聘请第三方处理该等事务，由此导致的合理开支由乙方承担。

12.11 在项目服务期内，乙方项目团队成员应与投标文件人员保持一致，如需变更团队人员，需提前一周向甲方提出申请，甲方同意后方可变更人员；未经甲方同意，变更项目负责人或技术负责人的，每人次扣取合同金额的 1% 的违约金；未经甲方同意，变更其他团队人员的，每人次扣取合同金额的 0.5% 的违约金。



12.12 乙方出现本合同约定的违约情形时，还应赔偿甲方因此遭受的全部损失，包括但不限于甲方的全部经济损失、为主张权利所产生的律师费、诉讼费、保全费、担保费等。

12.13 甲方有权从应付款项中直接扣除乙方应承担的违约金及赔偿金等款项，应付款项不足以扣除违约金及赔偿金等款项的，不足部分甲方有权继续追偿。

### 十三、合同的变更、中止与终止

#### 13.1 合同的变更

1. 在合同履行过程中，甲、乙双方可就本合同履行的时间、地点和方式等协商进行变更。协商一致后，双方应签订书面的补充协议。

2. 在不改变合同其他条款的前提下，甲方有权在合同价款百分之十的范围内追加与合同标的相同的货物或服务，并就此与乙方签订书面的补充协议，乙方不得拒绝。

3. 上述书面的补充协议签订后，当补充协议的内容与本合同内容冲突时，以补充协议内容为准。

#### 13.2 合同中止与终止

##### 1. 合同的中止

(1) 合同在履行过程中，因甲方、甲方上级主管部门及相应的行政主管部门采购计划调整，甲方可有权中止履行本合同，待采购计划确定后继续履行，且甲方无需承担任何违约责任；

(2) 如果项目连续二次不能通过初步验收，且双方协商未果，则甲方有权终止合同，并保留追究因此而造成的损失的权利。

##### 2. 合同的终止

(1) 合同因有效期限届满而终止；

(2) 乙方未能依照本合同约定条件履行合同，已构成根本性违约的，甲方有权终止本合同，并追究乙方的违约责任，且乙方需退还甲方已支付的全部费用。



(3) 如果乙方丧失履约能力或被宣告破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同，并有权追究乙方的违约责任，且乙方需退还甲方已支付的全部费用。

(4) 如果乙方在履行合同过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任，且乙方需退还甲方已支付的全部费用。

(5) 如果合同的履行将损害国家利益或社会公共利益，甲方有权终止合同的履行。

#### 十四、争议解决

双方应本着诚实信用原则协商解决因履行本合同引起的或与本合同有关的任何争端或分歧。协商不成的，双方同意向郑州仲裁委员会提起仲裁。

#### 十五、组成合同的文件

本合同由以下文件构成，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 在采购或合同履行过程中乙方作出的承诺以及双方协商一致达成的变更或补充协议；
- (2) 本合同协议书及附件、以本合同为基础针对子项签署的子合同；
- (3) 成交通知书；
- (4) 政府采购合同通用条款（若有）；
- (5) 响应文件及协商过程中的承诺、澄清等；
- (6) 采购文件；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 初步设计文件。

#### 十六、合同生效及其他

16.1 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，受阻方应立即以电话、传真或电子邮件等有效方式通知对方，对不可抗力事件造成的任何损失，由各自承担自身损失，双方均不负赔偿责任，因合同一方延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除延迟履行方的相应责任。



16.2 任何一方与合同有关的通知、要求、决定、法律文书等，均按以下指定方式进行送达：

甲方指定的送达接收人：杨跃飞，电话：0371-67581192，手机：15238611753，送达地点：河南省郑州市中原区淮河西路25号。

乙方指定的送达接收人：张丽娜，电话：020-37020096，手机：13739284168，送达地点：广东省广州市天河区高普路1029、1031号201室。

16.3 双方确认本合同载明地址为有效送达地址。如直接送达，以对方签收时间作为接收时间；如以邮递形式送达，以邮戳时间作为接收时间。一方在向另一方送达与合同有关的书面文件时，在按有效地址采取快递方式邮寄后，被本人签收、他人代收、被拒收或退回之日均为有效送达之日，双方同意人民法院参照本合同约定方式进行送达。

16.4 任何一方的联系方式发生变更的，应当提前3日书面通知对方，否则，仍以未变更的联系人及联系方式、地点为准，由此造成的不利后果，由怠于通知方承担。

16.5 本合同未尽事宜，经协商一致，签订补充协议；当补充协议与本合同内容冲突时，以补充协议内容为准。

16.6 本合同一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。自双方均盖章且法定代表人或其委托代理人签名时生效。

16.7 本合同附件为本合同不可分割的一部分，与合同正文具有同等法律效力。

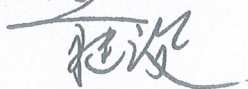
附件：

1. 投标报价清单
2. 服务团队名单
3. 保密协议

(以下无正文)

甲方：郑州市城乡建设局 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)



乙方：(盖章) 奥格科技股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)





社会信用代码：114101000052540422

地 址：郑州市中原区淮河西路25号

邮政编码：450006

电 话：0371-67581192

电子邮箱：

开户银行：郑州银行淮河路支行

账 号：999156019920000115

社会信用代码：914401017397375296

地 址：广东省广州市天河区高普路1029、1031  
号201室

邮政编码：510000

电话：020-37020096

电子邮箱：zhangln@augurit.com

开户银行：招商银行股份有限公司广州科技园支  
行

账号：120907097910501



附件1: 投标报价清单

序号	模块	分项工程内容	功能描述	全费用报价(万元)	
一、 郑州市工程建设项目房屋建筑落图赋码系统					
1、	建筑赋码管理	建筑单体赋码	建筑单体赋码统计图	通过时间维度,从今日和累计统计建筑单体赋码的情况,包括新增建筑码、更换建筑码、注销建筑码以及建设项目赋码等个数;根据区域统计赋码实时排名情况;用地图和柱状图展示区分布赋码情况;建筑赋码详情则是滚动展示最新的赋码数据	10
			建筑赋码台账管理	提供所有建筑码赋码历史台账信息管理,包括信息列表、信息查询、信息排序等。支持按照地区、项目代码、项目名称、申请时间、房屋建筑编码、单体名称查询。	
			新增单体信息	提供单体信息手动填报功能,填报的信息包括对单体名称、规模指标、结构体系、耐火等级、建造方式、单体经纬度、单体总造价、建筑面积(地上、地下)、占地面积、建筑工程高度、层数(地上、地下)、长度、跨度等信息的填写。	
			申领建筑码	新建房屋进行建筑码申请	
			建筑码信息变更	对符合建筑码变更条件的房屋提供建筑码变更功能	
			更换建筑码	对符合更换建筑码条件的房屋提供建筑码更换服务	
			注销建筑码	对已灭失房屋进行房屋建筑码的注销	
			查看建筑码详情	查看房屋建筑赋码详情信息,包括赋码信息、基本信息、审批许可信息、其他信息	
			房屋建筑编码核查	提供重码检查和跳号检查两项功能。	
			房屋建筑批量赋码	可提供批量赋码接口,当审批人员签发施工许可证时,存在一个证内包括多个房屋建筑单体,系统按照《房屋建筑统一编码与基本属性数据标准》编码规则要求,对多个单体进行批量赋码。	
2、	编码规	编码规则管理	提供建筑编码规则扩展配置管理功能,包括编码规则信息列	10	



		则配置	表、信息查询、新增编码规则功能入口等。	
		新增编码规则	提供建筑编码规则的新增功能, 提供在建筑编码国家标准基础上, 在中间或者后面增加一个或多个辅助编码的配置, 满足地方业务分类编码的扩展需求	
		编辑编码规则	提供建筑编码规则的编辑功能, 可以编辑一个或多个辅助编码的配置	
		启用编码规则	提供启用编码规则功能, 规则启用后, 建筑单体赋码按照当前启用的编码规则进行编码	
		删除编码规则	提供删除自定义编码规则配置数据, 删除后编码规则配置数据不能恢复	
		自定义编码规则应用	提供自定义编码规则数据的解析, 根据自定义编码规则生成对应的编码数据及对建筑单体进行编码	
3、	建筑落图管理	建筑单体落图	<p>建筑单体落图统计</p> <p>通过时间维度, 从今日和累计统计建筑单体落图的情况, 包括建筑单体新增落图、改扩建重新落图、建筑单体图斑灭失以及建设项目落图等个数; 根据区域统计落图实时排名情况; 用地图和柱状图展示区分布落图情况; 建筑落图详情则是滚动展示最新的落图数据</p> <p>空间坐标获取</p> <p>通过对接图审系统, 获取房屋建筑地上地下单体空间文件, 系统提供空间坐标参考坐标系、空间坐标数组的获取和存储的功能。</p> <p>建筑落图台账管理</p> <p>提供所有建筑落图历史台账信息管理, 包括信息列表、信息查询、信息排序等。支持按照地区、项目代码、项目名称、申请时间、房屋建筑编码、单体名称、落图状态查询。</p> <p>房屋建筑落图</p> <p>建筑落图、改扩建重新落图、房屋图斑灭失, 房屋建筑落图功能提供将获取到的房屋建筑单体地理坐标数据, 依托郑州市CIM基础平台, 在地图生成二三维模型, 帮助建设单位、设计单位、住房和城乡建设主管部门直观地了解该单体信息和定位空间位置。</p> <p>落图详情</p> <p>查看建筑单体图斑关联信息</p> <p>单体和图形关联</p> <p>提供单体和图斑关联、解除关联的功能。</p> <p>建筑单体图斑展示</p> <p>通过图数结合的方式在地图上展示建筑单体轮廓线</p> <p>单体信息查看</p> <p>在地图上提供建筑单体信息查看功能</p>	20
4、	建筑	图斑信息管理	提供图斑信息管理, 包括信息列表、信息查询。	15



		图形库	建筑图斑上传	支持建筑单体图形上传，上传房屋建筑单体空间文件（包括房屋基底、地下室、裙楼、塔楼等），空间文件支持的Shapefile格式。	
			建筑图斑查询	提供查询、筛选重置功能，用于查询建筑单体信息。	
			建筑图斑定位	支持在地图上查看图形定位信息。	
			建筑图斑详情	提供图斑查看功能，将图斑信息以空间地图方式进行展示。	
			图斑删除	提供已入库未关联建筑单体的图斑删除功能。	
			关联状态查询	可根据图斑状态、关联状态查询相关图版信息，也可通过地图上图斑颜色判断状态	
5、		一图全览	项目单体统计	按照工程状态未开工、施工、竣工、预售统计项目数和单体数	
			项目单体定位	在建筑一张图显示项目单体建筑的实际定位，通过颜色区分单体状态。直观展示全市单体状态区域分布。可通过点击地图单体，展示单体画像。	
			总体情况	按照年度、季度、月度统计落图赋码项目数单体数	
			区域分布	按照区域用折线图方式统计各区落图赋码单体数。	
			建筑工程类别统计	按照建筑工程类别按柱状图方式统计落图赋码单体数	
			各阶段项目数/单体数	根据立项规划、工程许可、施工许可、竣工许可按照柱状图的方式统计各阶段的项目数、单体数。直观对比全市项目单体的审批手续办理进展。	15
			技术审查	统计施工图审查、消防设计审查、超高层审查的单体数，通过同比、环比对比当前审查的变化情况。	
			开工项目情况	按照当月、当季度、当年统计开工项目的情况，以工程分类分别统计项目、单体、投资额、用地面积、建筑面积的占比情况。	
			竣工项目情况	按照当月、当季度、当年统计竣工项目的情况，以工程分类分别统计项目、单体、投资额、用地面积、建筑面积的占比情况。	
			单体画像	项目单体信息查看，包括单体的基本信息、五方责任主体信息、单体三维白膜展示、审核许可信息、其他信息查看。	
6、	建筑台账查询	建筑单体库	建筑单体台账列表	提供所有建筑单体信息管理，包括房屋单体属性信息、空间信息等，支持快速检索单体信息、单体赋码情况信息及建筑编码、单体名称、单体规模、结构体系、耐火等级、建造方	12



			式、单体经纬度、单体总造价、建筑面积（地上、地下）、占地面积、建筑工程高度、层数（地上、地下）、长度、跨度等单体属性信息。
		建筑单体查询	可通过地区、项目代码、项目名称、更新时间、工程类别、房屋建筑编码、单体名称查询单体信息，可重置查询。
		单体信息导出	将台账下已选中的单体记录导出为Excel文件。
		下载导入模板	支持单体信息导入，可先下载导入模板，依据模板整理导入数据。包括单体名称、单体规模、结构体系、耐火等级、建造方式、单体经纬度、单体总造价、建筑面积（地上、地下）、占地面积等信息。
		单体信息导入	单体信息批量导入，包括单体名称、单体规模、结构体系、耐火等级、建造方式、单体经纬度、单体总造价、建筑面积（地上、地下）、占地面积等信息。
		建筑单体查看	提供查看建筑单体信息，包括基本信息、审批许可信息、其他信息。
		单体历史版本	可以查看建筑码所有的信息变更记录，追溯每次变更信息、共享次数、版本对比、共享记录
		变更指标高亮显示	高亮显示发生过变化的指标
		历史版本对比	多次变更记录，并记录变更时间和来源系统，点击版本号可分别查看各版本的信息。
		共享记录	记录单体每次共享的版本号、使用方、使用方联系方式、使用方ip以及共享的时间。
		建筑单体画像	房屋建筑单体画像功能，以房屋建筑单体编码为载体,实现“一码管房”，将该单体归集的所有属性信息、空间信息、许可信息、等进行关联展示，以图数联动方式展示建筑单体的全貌。 包括基本信息、历史版本、所属项目/工程信息、五方责任主体信息，点击项目总览，可跳转项目总览查看。 以鱼骨图的方式展示单体从项目立项、用地规划许可、工程建设许可、联合审图、招投标、施工许可、联合验收的时间线。点击已办节点可展示对应节点的办理详情。 地图白膜展示对应单体，单体上方显示单体名称和建筑编码进行标识，并展示项目红线。



7、	建设 项目 库	建设项目台账列表	以单体的工程建设项目全生命周期视角的信息归集，分别以未开工项目列表、施工项目列表、预售项目列表、竣工项目列表展示。	8
		建设项目新增	提供手动新增项目的功能，可填报项目代码、项目名称、工程范围、建设单位信息、总投资额、用地面积、建筑面积等信息。	
		建设项目查询	可通过地区、项目代码、项目名称、入库时间、建设性质、建设面积、总投资额查询项目信息，可重置查询。	
		建设项目导出	将台账下的建设项目数据导出为Excel文件。	
		项目总览	展示项目的工程列表、基本信息、五方主体信息、项目轨迹、关联房屋建筑单体列表、项目单体地图定位白膜展示，白膜按颜色区分未开工单体、已取得施工许可证单体、已竣工验收备案单体，点击工程名称可切换展示单个工程的对应信息。	
		项目轨迹	从项目立项、用地规划许可、工程建设许可、联合审图、招投标、施工许可、商品房预售、竣工验收展示审批办理情况。弹窗展示项目立项信息、用地规划许可证详情、工程规划许可证详情、施工图审查详情、施工许可证详情、预售许可证详情及楼盘表信息。	
		楼盘表	分层分户展示房屋信息，包括单元、楼层、门牌号、房屋用途、建筑面积信息，按照颜色区分房屋状态。	
	房屋建筑单体	以列表形式展示房屋建筑编码、建筑名称，点击详情可查看单体的基本信息、审批许可信息和其他信息。		
8、	房屋 建筑 代码 库	建筑码管理	提供入库建筑码信息管理功能，包括信息列表、信息查询、信息排序等。	8
		建设编码查询	可通过地区、数据来源、房屋建筑编码、单体名称、建筑码状态、赋码时间查询建筑编码信息，可重置查询。	
		查看建筑码房屋信息	进入房屋建筑代码详情页，显示基本信息、赋码台账、落图台账。	
		赋码台账	展示本单体的赋码情况，包括申领建筑码、建筑码信息变更、变更建筑码、注销建筑码记录，点击每个记录详情可查看当时赋码的具体信息	
		落图台账	展示本单体的落图情况，包括新建建筑落图、改扩建重新落	



				图、房屋图斑灭失记录，点击每次记录详情可查看当时具体信息。	
9、	项目证照	项目证照管理	项目证照管理	展示项目用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证证照列表信息，支持查询	5
		项目证照查询	项目证照查询	可根据证照编号、项目名称、发证机关、发证日期查询证照信息。	
		证照预览	证照预览	通过预览查看证照的照面信息	
		施工许可证详情	施工许可证详情	通过地图展示证照对应项目单体定位，显示证照照面信息详情，关联证照项目信息和单体信息展示，可通过关键词查询相关单体信息。	
10、	共享应用管理	共享第三方应用管理	共享第三方应用管理	提供建筑单体编码及建筑单体图形信息共享第三方应用信息管理，第三方应用作为信息共享的管理单元，管理包括第三方应用名称、第三方应用编号、第三方应用权属组织、第三方应用备注等信息	8
		共享接口注册	共享接口注册	提供共享接口注册功能，可以在第三方应用中进行共享接口的注册，注册后的共享接口才可以被调用，否则调用无效	
		接口凭证管理	接口凭证管理	提供第三方应用调用共享接口的凭证，接口凭证是共享接口调用的验证凭证，在新建共享第三方应用时生成	
11、	建筑编码应用管理	共享权限管理	共享权限管理	接口调用频率配置	7
		接口调用白名单	接口调用白名单	接口调用白名单提供访问白名单配置管理功能，在白名单列表里的调用方才运行调用共享接口，非白名单调用源的操作会被拦截	
		接口调用黑名单	接口调用黑名单	接口调用黑名单提供配置禁止调用名单信息功能，可以将需要被禁止调用的信息配置到黑名单中	
12、	共享接口访问日志	接口调用日志入库	接口调用日志入库	系统提供共享接口调用详细日志信息生成功能，任何接口每次调用都会产生一个详尽的接口调用日志信息，记录调用状态、调用IP、调用时间、响应时间、响应接口等信息	8
		接口调用日志列表	接口调用日志列表	系统提供接口调用日志记录列表功能，包括信息列表、信息查询、信息排序等以及及详细日志查看等功能	
		接口调用日志分类查询	接口调用日志分类查询	系统提供对调用进行分类查询的功能，可以根据接口调用时间、第三方应用名称、响应状态、调用接口URI等进行分类快速查询	



13、		接口访问监控		可按照年度、本月、本周、今日对接口访问进行统计分析。接口访问情况统计，统计访问总数，访问成功数、成功率，访问失败数、失败率，超长响应数，平均响应时长。接口访问总体分析，访问总量，成功失败数。接口访问趋势分析，按时间折线图统计接口访问数量和成功数的趋势。	5
14、	数据质量审查	单体核验管理	单体待核验列表	提供所有需要进行单体信息待核验确认单体列表，包括核验信息列表、信息查询、信息排序、单体核验功能入口等。	10
			单体已核验列表	提供所有已进行单体核验单体列表，包括核验信息列表、信息查询、信息排序、单体核验详情入口等。	
			单体修改信息对比	以左右对比方式展示，需要确认被修改的建筑单体信息，包括建筑单体赋码、换码、灭失、落图、图斑变更、图斑灭失及信息修改等	
			单体核验基本信息查看	在建筑单体信息核验中提供建筑单体的基本信息查看，用于协助建筑单体信息的核验	
			单体核验详情	提供已进行建筑单体信息核验详情功能，可查看核验单体的基本信息、变更信息、确认意见信息等	
			单体核验通过	提供建筑单体信息核验通过功能，可以对已核验通过的记录进行核验通过操作并附上核验意见信息	
			单体核验不通过	提供建筑单体信息核验不通过功能，可以对已核验不通过的记录进行核验不通过操作并附上核验意见信息	
15、	后台配置管理	孪生展示中心		图层管理、底图、常用工具	14
		云服务模块		3DTiles服务、I3S服务、二维服务、空间数据源管理、符号样式管理、瓦片管理、影像地形服务、白模库、倾斜摄影库、BIM统一服务、地形服务。	
		单点登录		组织用户概况、组织用户管理、组织用户恢复、扩展字段管理、统一授权管理	
		统一用户中心		登录认证管理、登录认证概况、登录日志管理	
		统一门户中心		菜单管理、门户方案管理	
		统一应用中心		应用管理、接口管理、扩展字段管理	
		公共组件库		数据字典管理、初始化管理、区划编码管理、工作日管理、假期及调班管理、编码规则管理、公告管理、文件管理、文件备份、文件迁移	
	存量房屋数据	存量房屋数据回流		对存量房屋源数据进行清洗、映射，同步矢量数据、结构化数据到落图赋码系统进行统一管理。	10



	回流管理		
二、	已建或在建信息系统对接		
1、	已建或 在建信 息系统 对接	郑州市国土空间规划基础信息平台	1.5
		国土空间规划“一张图”实施监督系统	1.5
		“多规合一”业务协同平台	1.5
		联合图审系统	3
		建设工程消防业务行政审批系统	1
		工程建设项目审批管理系统	3
		市城市信息模型（CIM）平台等的对接	2.3
三、	合计（一）+（二）		178.8
以上费用为全费用单价，包含系统开发、相关软件、硬件费用、税金、管理费、利润、调试、培训、保修、3年期维护费用。			



附件2：服务团队名单

序号	姓名	性别	学历	职称	专业	经验年限	拟任职务或承担工作内容
1	王亚菲	女	硕士	工程师/注册测绘师	大地测量学与测量工程	9年	项目经理
2	张玉	男	本科	系统集成项目管理工程师			技术负责人
3	张博成	男	本科				技术人员
4	陈志明	男	本科				技术人员
5	张玉娇	女	本科	中级数据库系统工程师			数据工程师
6	黄刚	男	本科	PMP			技术人员
7	熊丹丹	女	本科	系统集成项目管理工程师			技术人员
8	何剑	男	本科				技术人员
9	王璐	男	本科				技术人员
10	卢苗	男	本科				技术人员



附件3：保密承诺书

## 保密承诺书

鉴于我方奥格科技股份有限公司为甲方郑州市城乡建设局提供的郑州市城乡建设局郑州市房屋建筑赋码落图系统建设项目项目开发实施工作，在建设过程中，我方能够接触或获取执行项目合同及相关附件所需一切资料，均纳入我方保密范畴。包括因平台建设运行需要获得或接触到的业务数据、网络规划、连接方式、登录信息以及工作过程中产生的各类数据、文档等相关信息和资料，无论以何种形式或载于何种载体，无论在披露时以口头、图像、书面或其他方式，均在保密范畴内。经双方协商，我方做出如下承诺：

一、承诺履行国家保密法律、法规和规章制度，全力限制信息及资料的使用范围，保证信息及资料仅用于与所参与工作有关的用途或目的。

二、未经甲方允许，我方及相关人员不得擅自将获得的信息及资料泄露给任何第三方，不得以任何形式扩散和传播。特别是不得将服务器上的数据下载到本地计算机，如确因工作需要下载到本地计算机，须书面向甲方提出申请，明确下载数据范围、使用期限。

三、我方保证对所提供的信息及资料以审慎态度并采取适当、完备的保护措施进行保密，并承诺对我方相关人员做好安全保密教育，落实甲方提出的各项保密要求，采取必要的有效措施保证参与本项目的员工无论是在职或离职后都能够履行各项保密义务。如由于我方人员保管不当或对员工教育不力而导致信息及资料流失、泄露，造成的一切后果由我方承担。

四、甲方可在任何时间提出要求，我方应按照甲方的指示将获得的信息和资料归还给甲方，或者按照甲方的指示予以销毁。

五、我方人员如需对软、硬件平台及应用系统进行操作，需向甲方提交申请，甲方同意后在甲方的监督管理下方可进行。

六、保密期间自我方知悉保密信息起始，即使项目合同终止，我方仍应按协议约定履行保密义务，直至甲方书面通知我方保密义务终止，或保密信息已合法进入公知领域。

七、未经甲方许可，我方不能以甲方名义开展活动。



