

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间 2025年3月4日

项目名称	市直机关集中办公区物业管理服务		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025.1.21-2026.1.20	付款时间	2025.1.21-2025.2.28
合同金额	11197959 元	付款金额	1264285.69 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1. 北院4号楼文印室杂物需及时清理。 秩序维护：2. 地方志办公楼卫生需加强清洁。 会议服务：3. 加强绿化养护专业培训。 膳食服务：4. 提前做好雨季防滑防雨物资准备，定期检查排水。		
管理部门 签 字	王俊明 高朋 魏海洋		
分管领导 签 字	王翔		