

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2025年4月7日

项目名称	郑州市教育局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025.1.27-2026.1.26	付款时间	2025.3.1-2025.3.31
合同金额	1124640 元	付款金额	93720 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：1. 办公楼6楼卫生间垃圾桶内垃圾需及时清理。 设备维护：2. 办公楼东侧花池杂草清除不及时。 秩序维护：3. 院区后围墙竹林未及时补水。 会议服务：4. 办公楼6楼保洁工具未及时放到指定区域。 绿化服务：5. 停车场车辆停放方向不一致。		
管理部门 签 字	宋世辉 高萌 魏海洋		
分管领导 签 字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2025年4月7日

项目名称	郑州市市场监管局		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025.1.27-2026.1.26	付款时间	2025.3.1-2025.3.31
合同金额	933420 元	付款金额	77785 元
服务质量 评价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：1.对于驻院区人员提出的建议未有及时反馈现象。 设备维护：2.院内个别区域卫生打扫存在死角。 秩序维护：3.确能接报及时，但有查看过下班后宿舍不及时现象。 会议服务：4.会议室无会议时，存在桌椅摆放不整齐现象。 绿化服务：		
管理部门 签字	宋志辉 吕萌 魏海河		
分管领导 签字	王翔		

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间：2025 年 4 月 7 日

项目名称	郑州市市直机关后勤保障中心		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025. 1. 27-2026. 1. 26	付款时间	2025. 3. 1-2025. 3. 31
合同金额	320340 元	付款金额	26695 元
服务质量 评价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分 > 得分 ≥80 分) 合格 (80 分 > 得分 ≥70 分)		
整改意见	清洁卫生：院内外环境相对整洁，秩序规范，服 设备维护：务较好。 秩序维护： 会议服务： 绿化服务：		
管理部门 签字	宋志辉 冯明 魏海河		
分管领导 签字	王翔		