

郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间 2025 年 4 月 7 日

项目名称	市直机关集中办公区物业管理服务		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2025. 1. 21-2026. 1. 20	付款时间	2025. 3. 1-2025. 3. 31
合同金额	11197959 元	付款金额	933163. 25 元
服务质量 评 价	总体评价： 优秀 (≥90 分) 良好 (90 分>得分≥80 分) 合格 (80 分>得分≥70 分)		
整改意见	清洁卫生： 设备维护：1. 办公楼内外注意卫生死角，杂物及时清理。 秩序维护： 会议服务：2. 北院强楼天品杂物需清理，大风天气巡 绿化服务：视需加强。 3. 根据季节变化，调整绿化养护方案。		
管理部门 签 字	孙志辉 王萌 魏海江		
分管领导 签 字	王翔		