

新密市超化镇人民政府 2023 年超化镇
食品加工产业建设项目
验收报告

豫精诚验字【2023】第 097 号



河南精诚联合工程管理有限公司

中国·郑州

新密市超化镇人民政府 2023 年超化镇 食品加工产业建设项目 验收报告

豫精诚验字【2023】第 097 号

新密市农业农村工作委员会：

受贵单位委托，我们组成验收组，本着“独立、客观、公平、公正”的原则，于 2023 年 9 月 19 日至 2023 年 9 月 25 日对新密市超化镇人民政府 2023 年超化镇食品加工产业建设项目进行了实地验收。项目工程资料的真实性、合法性、完整性由资料提供方负责，我们是通过审阅提供资料并以所提供的资料为依据结合工程实际情况进行实地查看等方式进行验收，形成验收报告。现将验收结果报告如下：

一、项目工程基本概况

（一）工程概况

根据中共新密市委农村工作领导小组《关于 2023 年超化镇巩固拓展脱贫攻坚成果和衔接乡村振兴食品加工产业建设项目的批复》（新密农领〔2023〕23 号），新密市超化镇人民政府 2023 年超化镇食品加工产业建设项目计划总投资 876.7 万元，全部为中央级衔接资金。批复建设内容为：新建标准化钢架结构厂房一处，一层建筑，高度 10.05 米，总建筑面积 8197.54 平方米，项目包括土建工程及水电管网消防设施安装工程。（施工图及预算工程量清单所含全部内容）。工程位于新密市超化镇王村村。

（二）招投标情况

新密市超化镇人民政府委托郑州市艺达建设工程咨询有限公司对该项目进

行了公开招标，确定施工中标单位为河南云雷建筑工程有限公司。监理单位为新正源工程咨询有限公司。

新密市超化镇人民政府于 2023 年 4 月 11 日与河南云雷建筑工程有限公司签订施工合同，合同金额为 8,669,043.48 元，报送结算金额为 9,256,695.28 元。

（三）开、竣工及初验情况

本工程合同工期为 150 日历天，计划开工日期为 2023 年 4 月 11 日，计划竣工日期为 2023 年 9 月 8 日，实际开工日期为 2023 年 4 月 11 日，实际竣工日期为 2023 年 9 月 7 日。工程完工后，建设单位、设计单位、施工单位、监理单位等有关部门于 2023 年 9 月 15 日组成验收小组对该工程进行了竣工初验，初验结果为工程合格。

二、验收依据

1. 《河南省财政专项扶贫项目管理办法(试行)》；
2. 《关于 2023 年超化镇巩固拓展脱贫攻坚成果和衔接乡村振兴食品加工产业建设项目的批复》（新密农领〔2023〕23 号）；
3. 与项目相关的招投标文件、施工资料、竣工验收资料及结算资料等；
4. 现场勘察资料。

三、验收结果

根据项目设计图纸，我们对新密市超化镇人民政府 2023 年超化镇食品加工产业建设项目进行了现场测量验收，经验收该项目总建筑面积 8197.54m²，建筑结构类型为门式钢架，建筑层数为一层，建筑高度为 10.05m，其中：（1）招标清单中台阶工程量共计 65.1m²，实际施工工程量 53.94m²；（2）招标清单中坡道工程量共计 231.12m²，实际施工工程量 207.12m²；（3）图纸设计型材屋面为双

层压型钢板复合保温屋面（构造做法为 0.6mm 厚外层压型金属板+SBS 改性沥青防水卷材（4mm 厚）+100 厚半硬质岩棉板+ ≥ 2.5 厚冷弯镀锌型钢衬檩，铺设厚保温隔热层与衬檩上表皮平齐+隔汽层+ ≥ 0.75 厚压型钢板持力板），实际施工为压型钢岩棉预制板（0.7mm+100mm+0.7mm）；其余施工内容符合项目批复及合同要求。

综合以上资料，除上述部分施工工程量及做法调整外，其他施工内容符合项目要求标准，经验收工程合格。

四、项目效益情况

新密市超化镇人民政府 2023 年超化镇食品加工产业建设项目建成后，可增加多个就业岗位，优先安排监测户人群就业，增加当地群众务工收入，每年增加约 71 万元集体经济收入，一部分资金用于实现超化镇监测户稳定增收，另一部分资金在保证监测户稳定增收的情况下用于增加村集体经济收入。

五、关于报告使用范围说明

本报告仅供委托方为验收项目业务约定书的要求使用，委托方或其他第三方因使用验收报告不当所造成的后果，与本所及本所验收人员无关。

河南精诚联合工程管理有限公司

中国·郑州

注册造价工程师：

注册造价工程师：

二〇二三年九月二十五日

全程电子化



营业执照

统一社会信用代码
91410100MA4B0R304A

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



(副本) 1-1

名称	河南精诚联合工程管理有限公司
类型	有限责任公司（自然人独资）
法定代表人	李伟强
经营范围	工程项目管理；工程招投标代理；政府采购代理；工程造价咨询；工程项目咨询。 (依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
注册资本	壹佰万圆整
成立日期	2020年01月15日
营业期限	长期
住所	河南自贸试验区郑州片区（郑东）龙湖外环路如意西路双河湾小区4号楼2单元162

登记机关

2022 年 02 月 25 日

国家市场监督管理总局监制

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：



姓 名: 孙梓昂
身 份 证 号 码: 410182199205162538
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 河南精诚联合工程管理有限公司



证 书 编 号: 建[造]11224100010271

初始注册日期: 2022 年 08 月 31 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2022 年 08 月 31 日



姓名: 韦萍
身份证号码: 450981198506290621
性别: 女
专业: 安装工程
聘用单位: 河南精诚联合工程管理有限公司



证书编号: 建[造]14224100008100

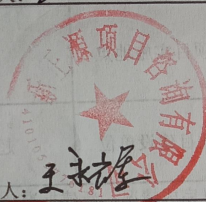
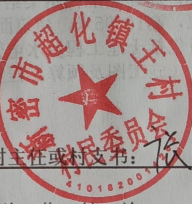
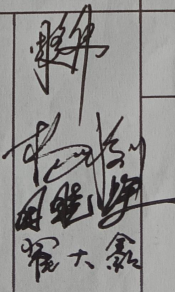
初始注册日期: 2022 年 06 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 1 月 1 日

新密市2023年巩固拓展脱贫攻坚成果和衔接乡村振兴项目 竣工验收单

项目名称		2023年超化镇食品加工产业建设项目	
项目年度	2023	批复文件	新密农领（2023）23号 批复资金 876.7 万元， 其中财政资金876.7万元。
合同开工日期	2023 年 4 月 1 日	实际开工日期	2023 年 4 月 1 日
合同竣工日期	2023 年 9 月 8 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 7 日
项目实施地点	超化镇王村村	验收日期：	2023 年 9 月 15 日
项目建设单位	超化镇人民政府	项目施工单位	河南云雷建筑工程有限公司
项目完成情况：新建标准化钢架结构厂房一座，一层建筑，高10.05米，建筑面积8197.54平方米。项目包括土建工程及水电网消防设施安装工程。（施工图及预算工程量清单所含全部内容）		存在问题： 无	

参加验收单位	人员 (签字)	职称 (职务)	验收意见 (签章)
勘察、设计单位			 负责人: 孔震
施工单位			 负责人: 李通海
监理单位			 负责人: 王永强
受益户代表 (签字)	李成祥 王国有		 村主任或村文书: 张红军
组织验收单位			验收结论  负责人: 高洪