


郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间 2025 年 1 月 10 日

项目名称	市直机关集中办公区物业管理服务		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023. 6. 12-2025. 1. 11	付款时间	2024. 12. 1-2024. 12. 31
合同金额	17742614 元	付款金额	933821. 79 元
服务质量 评价	<p>总体评价：</p> <p style="text-align: center;">优秀 (≥90 分)</p> <p style="text-align: center;">良好 (90 分 > 得分 ≥80 分)</p> <p style="text-align: center;">合格 (80 分 > 得分 ≥70 分)</p>		
整改意见	<p>清洁卫生： 设备维护：院区内外干净整洁，秩序规范，服务较好。 秩序维护： 会议服务：个别地方卫生存在死角，需要加强维护与保洁； 膳食服务：春节前需进行院区绿化美化；个别院区供暖需求待做好。</p>		
管理部门 签字			
分管领导 签字	