

# 郑州市机关事务中心物业服务评价表

监管人：物业处

填报时间 2024年12月4日

项目名称	市直机关集中办公区物业管理服务		
服务企业	郑州郑勤物业管理有限公司		
合同时间	2023. 6. 12-2025. 1. 11	付款时间	2024. 11. 1-2024. 11. 30
合同金额	17742614 元	付款金额	933821. 79 元
服务质量评价	<p>总体评价：</p> <p style="text-align: center;"> <span style="font-size: 1.2em;">✓</span> 优秀 (≥90分)                      良好 (90分&gt;得分≥80分)                      合格 (80分&gt;得分≥70分)                 </p>		
整改意见	<p>清洁卫生：院区整洁干净、秩序规范、服务较好。</p> <p>设备维护：院内基础设施间和卫生间卫生死角需加强清洁。</p> <p>秩序维护：零星维修要加强巡查，及时修复，部分院区集中供暖设施维修需加强。</p>		
管理部门签字	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>宋志辉</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>王翔 魏海洋 王娟</p> </div> </div>		
分管领导签字	<div style="text-align: center;"> <p>王翔</p> </div>		